ISSN 1415-9821
9 771415 982007
Exemplar R$ 3,00
Interior R$ 3,50

A GAZETA

34 anos

Caderno A | Cuiabá, Quarta-feira, 7 de Agosto de 2024 | ANO 35 | Nº 11.530

CÁCULO DO HORÁRIO ELEITORAL

Botelho terá maior tempo de TV, seguido de Lúdio e Abilio

Após a conclusão das convenções eleitorais na Capital e as coligações partidárias definidas, já se pode estabelecer uma projeção do tempo de rádio e televisão que os candidatos a prefeito em Cuiabá. A Gazeta calculou a divisão de tempo de acordo com a legislação eleitoral, que divide os 600 segundos de propaganda (10 minutos), em 90% distribuídos proporcionalmente pelo número de deputados, e o 10% restantes dividido igualitariamente. **10A**

João Vieira

Otmar de Oliveira

Chico Ferreira

REINO DA INCOERÊNCIA

Convenções evidenciam traições e ajustes pessoais

Entre amigos, traições e acordos ao menos oito líderes políticos do estado oficializaram suas escolhas após a realização das convenções eleitorais 2024. MDB e PSD foram os ninhos mais 'vilipendiados' durante a primeira etapa de definição. **12A**

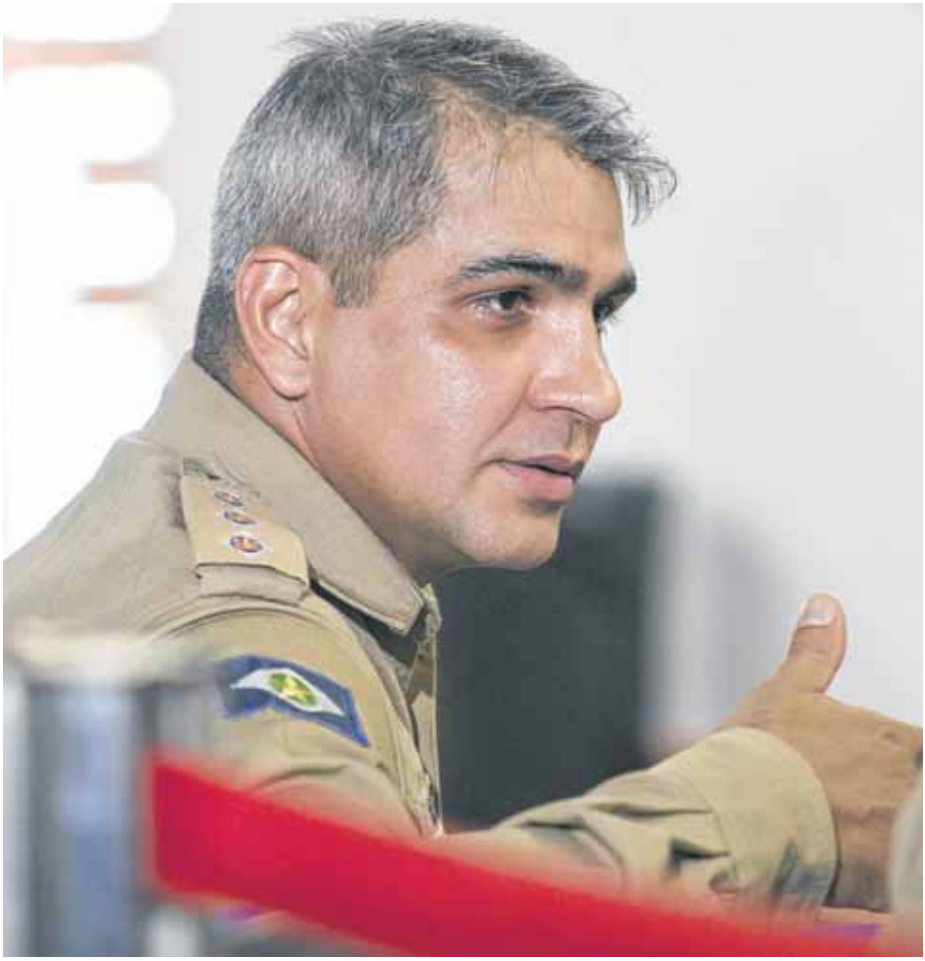
TURISMO

MT apresenta 1º café indígena em evento no RJ

PÁGINA **5A**

MORTE DE RAQUEL CATTANI

Polícia indicia irmãos Xavier

Mesmo negando a participação no feminicídio da ex-mulher, Romero Xavier e o irmão Rodrigo Xavier Mengarde responderão por homicídio triplamente qualificado (feminicídio, promessa de recompensa e emboscada com recurso que dificultou a defesa da vítima). O inquérito do assassinato de Raquel Maziero Cattani, 26, filha do deputado estadual Gilberto Cattani, foi concluído pela Polícia Civil e encaminhado para o MPMT e Poder Judiciário. **4B**

Chico Ferreira

SESC PANTANAL

Fogo atinge reserva

Nos seis primeiros dias deste mês, 128,10km2 (12.810,27ha) da área da Reserva Particular do Patrimônio Natural, a RPPN Sesc Pantanal, foi atingida pelo fogo. A área queimada é 4,5 vezes maior que o tamanho da área urbana do município de Poconé, que corresponde a 27,95 km2 de extensão. **2B**

Marcelo Camargo/ABr

CASO LUCAS VELOSO

Testemunha de réu vira juiz

Tenente-coronel do Corpo de Bombeiros André Luiz Dechamps, marido da tenente Izadora Ledur, é um dos militares sorteados para compor o Conselho de Justiça que irá atuar na ação penal do homicídio do soldado bombeiro Lucas Veloso Peres, morto durante treinamento. Ele já foi testemunha de defesa do capitão Daniel Alves. **3B**

esporte

NA FINAL | 8B

Meninas despacham Espanha e buscam o OURO contra EUA

ATLETISMO | 7B

Mato-grossense é eliminada no salto

Vôlei feminino está na semifinal

PARIS 2024

Vida

MT perde o grande talento de Márcio Aurélio

PÁGINA **1C**

EDITORIAL | 2A

Eleitor precisa ficar atento

QUINA - 6500

24 - 26 - 57 - 67 - 69

LOTOFÁCIL - 3174

01-02-03-04-05-07-10-12-14
16-20-21-22-24-25

opinião

EDITORIAL

Eleitor precisa ficar atento

Findo o prazo para definição dos candidatos às eleições deste ano, começa uma outra corrida. O eleitor pode se preparar para uma enxurrada de materiais sobre candidatos e, claro, muitas montagens e as chamadas fake news. Claro que muita gente vai aproveitar a rede mundial para propagar suas propostas e seu nome, mas o que preocupa mesmo é a desinformação e o jogo sujo - potencializado pelas inúmeras ferramentas de Inteligência Artificial hoje disponíveis.

Tanto que o Tribunal Superior Eleitoral (TSE) anunciou nesta terça-feira (6) um acordo com nove plataformas digitais com diretrizes para a atuação no pleito municipal de outubro. A lista traz os gigantes TikTok, LinkedIn, Facebook, WhatsApp, Instagram, Google, Kwai e X (antigo Twitter). O objetivo é que a campanha siga "sem contaminações e mentiras", como colocou a ministra Cármen Lúcia, que preside essa corte.

Não restam dúvidas de que será uma tarefa árdua manter esse tipo de conteúdo longe dos smartphones e computadores das pessoas. Não há como evitar que a desinformação e até a campanha irregular cheguem às pessoas e o estrago pode ser grande. Segundo o documento, a remoção dos conteúdos em desacordo deverá ser "imediata", mas dependendo da plataforma e da postagem, milhões de pessoas poderão ser impactadas antes que algo possa ser feito. As próprias plataformas queriam que fosse estabelecido um prazo específico, porque sabem que não se trata de algo fácil combater essa verdadeira praga que assola a comunicação contemporânea.

Vejamos o exemplo da gigante Google, que anunciou na última segunda-feira (5) o veto a anúncios com conteúdo político-eleitoral no país, por entender que não conseguiria "cumprir a contento" as normas do TSE.

Caberá ao eleitor, então, ficar atento, vigilante quanto aos abusos, não se deixando levar pela primeira postagem que lê ou recebe. E denunciar qualquer tentativa de desinformação. Existem meios oficiais para isso e ele não deve se furtar de fazer valer o seu direito à informação correta. O TSE mesmo está implantando um canal de denúncias por telefone, com o objetivo de dar uma "resposta recorde" às reclamações.

Segundo a Justiça Eleitoral, a denúncia será encaminhada aos órgãos responsáveis e poderá ser acompanhada em um painel da Polícia Federal (PF) que vai registrar ocorrências nas eleições e dar transparência a inquéritos em andamento. Vamos, portanto, também cobrar que tais sistemas funcionem a contento para que façamos essa verificação.

Erramos

Na página **4A** da edição de terça-feira, 6, na matéria "Setor florestal sofre uma retração de 22%", a quantidade de contêineres com madeira nativa de Mato Grosso acumulados nos portos marítimos desde o início da greve dos servidores do Ibama é de 220 e não 250, conforme constou no texto. Pelo equívoco, pedimos desculpas.

Chapada não merece esse desprezo

Aluisio Arruda

é jornalista, arquiteto e urbanista

Logo após a fundação de Cuiabá em 1719, o primo de Miguel Sutil, buscando terras adequadas para produzir alimentos subiu a Serra da Chapada e encontrou o que considerou um paraíso, não só pelas suas belezas exuberantes, mas pelas terras férteis em abundância.

Instalou um sítio no local até hoje denominado Buriti e fez uma grande roça. Nesse local chegou a ter cerca de 150 escravos que produziam todo tipo de alimento consumido na época.

Esses escravos construíram cerca de 4 trilhas pelas escarpas da Chapada e em lombos de burros abasteciam Cuiabá. Essas trilhas (Carretão, Top de Fita, do Francês e outras, existem até hoje e inclusive são rotas das cavalgadas em comemoração a festa de Santana, que era também a protetora dos escravos em suas duras labutas de produção e transporte.

Por incrível que pareça, há mais de 300 anos já se sabia que o acesso para Chapada deveria ter várias alternativas, no entanto hoje os gestores do governo de MT, responsável pelas rodovias, pelo direito de ir e vir, não tiveram a capacidade e a inteligência que os produtores e os escravos tiveram, mesmo sendo a grande maioria analfabetos.

Além de apedeutas, são terrivelmente adversos e hostis a qualquer tipo de sugestão, a ponto do próprio governante de plantão responder a um especialista em geologia, em alto e bom som, que o governo não aceita pitaco, e que o Retaludamento será feito, e ponto final.

Cabe a essa 'sumidade', ou melhor, a esse gestor menos inteligente que antigos escravos e seus burros, uma pergunta óbvia: Quem vai pagar os prejuízos que estão tendo toda uma população, estudantes, comerciantes, empreendedores, a própria Prefeitura tendo reduzido enormemente a arrecadação de impostos, etc., há quase um ano pelas interdições da Rodovia Cuiabá-Chapada nos períodos chuvosos e no sistema Pare e Siga?

E mais, uma pergunta que não quer calar: Quem vai assumir a responsabilidade e os graves prejuízos que poderão haver em caso de iminentes acidentes na construção desse tal Retaludamento, principalmente se houver desabamento sobre o já debilitado viaduto do Portão do Inferno, e interditar de vez a Rodovia e consequentemente o acesso para a cidade de Chapada?

Mais uma pergunta óbvia: Não deveriam esses 'gestores' por sinal arrogantes e sabichões, já terem há muito tempo construídos outras alternativas de acesso para Chapada, como fizeram os escravos há mais de 3 séculos?

Insistindo nas perguntas; porque não foi construída até hoje a Rodovia na parte baixa, lateral dos paredões, no mesmo sentido dos linhões de energia que sai da usina de Casca para Cuiabá, com apenas 30 Km?

Porque não foi asfaltada apenas alguns quilômetros do trecho da Rodovia do Manso até a Água Fria, que seria também uma rota alternativa para Chapada?

Garanto que aqueles escravos mesmo iletrados, porém muito mais inteligentes que nossos atuais gestores, já teriam criado várias outras alternativas de acesso, antes de partir para uma aventura temerosa, extremamente arriscada, altamente prejudicial ao meio ambiente, à vegetação, à beleza cênica que é o histórico Portão do Inferno, condenado a ser destruído de forma sumária e imbecil.

Evidente que existem outras soluções até sem prejuízo ao cenário exuberante, mais principalmente a toda população da Chapada dos Guimarães.

Eu mesmo no início dessa novela, sugeri em outro artigo que um viaduto estaiado (como na ponte Sergio Mota) resolveria o problema sem necessidade de interromper a rodovia. Sugeri na época também a construção das outras alternativas rodoviárias citadas neste artigo e que a rodovia 251 se transforme em uma Estrada Parque, apenas para veículos de passeio.

Mas infelizmente esses 'gestores' toscos, fizeram ouvidos moucos.

Mediação antecedente no agronegócio

Nalian Borges Cintra Machado

é advogada e mediadora extrajudicial

Sabemos que a recuperação judicial de empresas é a ferramenta jurídica adotada pelo sistema brasileiro que tem por objetivo ajudar empresas viáveis, mas em crise, a superar esse momento de dificuldade, de maneira a preservar sua atividade empresarial e, consequentemente, também os empregos dos trabalhadores, a circulação de bens e serviços, a geração de riquezas, o recolhimento de tributos e todos os demais benefícios econômicos e sociais que decorrem da atividade empresarial saudável.

Com isso são garantidos os aspectos para preservação da empresa e as relações com credores, a segurança jurídica e o bom funcionamento do sistema de crédito, ou seja, ter garantias eficientes para pagamento, com segurança e previsibilidade das medidas ao credor.

Portanto, a Recuperação judicial nada mais é do que um sistema de negociação estruturada, e, é indispensável necessidade do controle de legalidade pelo Poder Judiciário, ou seja, o eventual acordo construído na sessão de mediação ele é duplamente garantido pelo Poder Judiciário, haja vista, que o mediador deve ser credenciado ao Conselho Nacional de Justiça e o acordo deverá ser homologado pelo juízo da causa.

Com a reforma promovida pela Lei 14.112/2020, a Lei 11.101/2005 passou a autorizar a mediação antecedente à recuperação judicial, como alternativa para o devedor que pretende utilizar deste procedimento para organizar e preparar o seu pedido recuperatório.

A mediação antecedente também traz algumas vantagens em seu processo, como a economia, o menor tempo para concluir o processo de insolvência, a manutenção das relações negociais entre as partes do setor, visto que embora o mercado movimenta números expressivos, são sempre com os mesmos credores, o devedor poderá retomar suas atividades com segurança jurídica e o controle sobre os resultados, pois são as partes as protagonistas do procedimento, afastando a possibilidade de que um terceiro intervenha no procedimento e profira uma decisão nem sempre satisfatória.

E com o crescimento dos pedidos de recuperação judicial no agronegócio, como mostra o Serasa Experian, que catalogou e analisou pedidos de recuperação judicial de produtores rurais, pessoas físicas e jurídicas, além de empresas que, apesar de não serem produtoras, estão relacionadas ao agronegócio, houve aumento de 300% na quantidade de pedidos de recuperação judicial de empresas do setor entre janeiro e setembro do ano passado, na comparação de 2022. A mediação antecedente pode e deve ajudar a dar mais celeridade na resolução de todo o processo de insolvência no campo.

A ferramenta da mediação deve ser o primeiro recurso para resolução de conflitos nas situações que envolvam relações continuadas no tempo e a necessidade de negociar diferentes interesses com base no consenso. É processo confidencial e voluntário no qual a responsabilidade pela construção das decisões cabe aos envolvidos.

A cultura cooperativa é a base para a resolução construtiva do conflito, uma vez que promove uma atitude ganhar-ganhar, fomenta o diálogo, aproxima as partes envolvidas, gera credibilidade, possibilita uma comunicação eficaz, traz mecanismos extrajudiciais de resolução e alcança decisões construídas pelas partes, bem como consequentes mudanças de comportamento.

A GAZETA
www.gazetadigital.com.br

Rua Professora Tereza Lobo, 30 - Bairro Consil
Cuiabá-MT - CEP 78.048-670 - Fone: (65) **3612-6000**

Representação comercial
FTPI - Matriz: Alameda dos Maracatins, nº 508
9 andar Moema - São Paulo - Capital
CEP: 04089-001 - Fone - (011) **2178-8700**
www.ftpi.com.br

Departamento Comercial
(65) **3612-6139** | (65) **3612-6307**
Assinatura - (65) **3612-6127**

Classificados
(65) **3612-6307** | **3612-6111**
opec.jornal@gazetadigital.com.br

ADMINISTRAÇÃO

Presidente
João Dorileo Leal
dorileo@gazetadigital.com.br

Vice-presidente
Administrativo
Adair Nogarol
adair@gazetadigital.com.br

Vice-Presidente
Comercial
Carlos Eduardo Dorileo Carvalho
carlosdorileo@gazetadigital.com.br

EDITORIAS

Diretor de redação
Daniel Pettengill | (065) 3612.6309
daniel@gazetadigital.com.br

Editora de política
Noelma Oliveira | (065) 3612-6318
Politica@gazetadigital.com.br

Editora de cidades
Andréia Fontes | (065) 3612-6321
cidade@gazetadigital.com.br

Editora de economia
Rita Comini | (065) 3612-6323
economia@gazetadigital.com.br

Editor de esporte
Oliveira Junior | (065) 3612-6322
esportes@gazetadigital.com.br

Editor do vida
Luiz Fernando Vieira | (065) 3612-6324
Vida@gazetadigital.com.br

Gazeta digital
Editora Executiva
Jéssica Bachega | (065) 3612-6316
redacao@gazetadigital.com.br

Editor de arte
Adalberto A. de Roma | (065) 3612-6315
adalberto@gazetadigital.com.br

Gerente industrial
Edvaldo Carneiro | (065)3612-6203
gerenteindustrial@gazetadigital.com.br

Agências de notícias
Estadão, Carta Z, Canal 1, Agência Brasil e Gazeta Press

Colunistas sociais
Fernando Baracat e Ungareth Paz

Colunistas
Aquiles Rique Reis e Flávio Ricco

Articulistas:
Rosana Leite Antunes de Barros, Onofre Ribeiro, Renato Paiva Pereira, Coltri Jr., Alfredo da Mota Menezes, Jairo Pitolé Sant'Anna, Luiz Henrique Lima, Lourembergue Alves, Saulo Gouveia, Gonçalo Antunes de Barros Neto, Gustavo Oliveira, Thiago Itacaramby.

Cartas para as seções de Opinião e Do Leitor
articulistas@gazetadigital.com.br

Jornal A Gazeta e portal GD
PABX (065) 3612-6000
Mande seu whats
(65) 9 9987-2106
ANJ Associação Nacional de Jornais

aparte

> Esta é uma prática muito danosa que a Justiça Eleitoral vem combatendo, porque defendemos que a pessoa deve ter a liberdade para decidir

Juiz eleitoral Eustáquio Inácio de Noronha Neto, durante visita de acadêmicos no TRE, ao explicar que assédio eleitoral desperta a preocupação que tem sido combatida em parceria com outros órgãos.

Chico Ferreira

Antecipando-se

Após participar da convenção do seu amigo, Eduardo Botelho (União), a deputada Janaina Riva (MDB) postou uma foto com o seu sogro, senador Wellington Fagundes (PL), que havia participado da homologação da candidatura de Abilio Brunini, também do PL. A parlamentar, pelo visto, só quis ser prática e avisar aos 'esquecidos' que, embora estejam em palanques distintos, os laços de família andam soltos.

Ex do PT

Divulgação/Instagram

Baixa nas fileiras do PT há alguns anos, após o fatídico flagra do mensalinho de Silval Barbosa, o ex-deputado estadual e procurador do Estado, Alexandre Cesar, esteve na convenção liderada pelo União Brasil de Eduardo Botelho para prestigiar Gustavo Padilha (PSB), que tenta uma vaga na Câmara de Cuiabá. Figura histórica petista da década de 1990, Paulão, também marcou presença no evento. O jovem já tentou outra vez uma vaga no Legislativo da capital, mas sem sucesso.

Ânimo de poucos

Dona Maria Benedita de Oliveira, mãe de Dante de Oliveira, pediu e a família a levou à convenção do neto, Leonardo Oliveira (União), na noite de segunda-feira (5), que tenta retornar à Câmara de Cuiabá. Mas, não pense que o concorrido evento foi o único dela, aos 104 anos. Antes, ela participou do lançamento de um documentário sobre o filho famoso, Dante de Oliveira, ainda hoje 18 anos após a sua morte, é o político mato-grossense com maior reconhecimento no país.

Álbum de família

Coisas da política

Aliás, apesar da representatividade, a presença do senador Wellington Fagundes (PL) tem sido recorrentemente rechaçada pelos bolsonaristas-raiz. Apesar de Fagundes ser originalmente do partido, após a chegada do ex-presidente Jair Bolsonaro à sigla, os extremistas sempre criticam a postura pacífica do senador, que em outras épocas esteve no palanque de petistas, sim. Coisas da política.

Protuberante

Alexandre Cesar, antes de ser flagrado recebendo dinheiro do governo Silval Barbosa, era uma das figuras mais proeminentes do PT em Mato Grosso. Pertencia à ala majoritária da sigla e dava as cartas no partido em Mato Grosso. Mesmo ocupando o cargo de deputado estadual, o ex-petista, na verdade era suplente, nunca conseguiu se eleger para qualquer mandato eletivo, seja no Executivo ou Legislativo.

Destaques do GD

gazetadigital.com.br

DENÚNCIA DE PRECARIEDADE

Por determinação da Justiça, a Concessionária de Rodovias Rota dos Grãos S/A terá que recuperar e melhorar a trafegabilidade na rodovia MT-130, no trecho que liga Paranatinga (373 km ao sul) a Primavera do Leste, após relatos de precariedade na pista.

RECLAMAÇÃO CONTRA JUIZ

O ministro Luis Felipe Salomão, corregedor Nacional de Justiça, suspendeu um processo disciplinar instaurado contra o juiz Wladymir Perri por conta de irregularidades e atrasos na tramitação de processos na 12ª Vara Criminal de Cuiabá, onde atua.

Art Decó, estilo francês amado no Brasil

Luiz de Arruda

é arquiteto e urbanista, especialista em arquitetura sustentável. Instagram: @luiz_de_arruda_arquitetura

Em tempos de Jogos Olímpicos da França, penso ser propício trazer à luz algumas características que temos em comum com aquele país. Além de falarmos línguas que vieram do latim, compartilhamos o amor por um estilo de arquitetura e arte em geral que se proliferou pelo nosso país e muitos desconhecem a origem. O Art Decó é um estilo artístico que surgiu na Europa nos anos 1920 e influenciou as artes de maneira geral: moda, cinema, arquitetura, desenho de interiores e outras áreas. Entre as suas características principais podemos citar o uso de formas geométricas, com muitas referências às formas piramidais, ornamentos e desenho abstrato.

O marco inicial do Art Decó foi a Exposição Internacional de Artes Decorativas e Industriais Modernas, realizada em Paris, em 1925. O nome Art Decó é uma abreviação de 'arts décoratifs' (artes decorativas, em francês). Em 1875, o nome 'Artes Decorativas' foi criado para definir o trabalho de artistas que faziam desenho de móveis, moda, joias e atuavam com artes aplicadas.

A exposição de 1925 reuniu 15.000 expositores, de 15 países e mostrou ao mundo o novo estilo artístico que vinha fazendo sucesso entre a burguesia europeia. Logo que foi lançado, o Art Decó era mais luxuoso, usava materiais muito caros como o marfim, a prata e as pedras preciosas. O início foi marcado pelo uso de muitas cores, brilho e estampas florais. Mas, com o passar do tempo, o estilo foi recebendo a influência do cubismo e passou a valorizar mais as formas geométricas.

A partir de 1934, com a exposição Art Déco no Metropolitan Museum de Nova York, o estilo se aproximou da produção industrial. O Art Decó passou a fazer parte também da vida cotidiana e começou a ser aplicado na publicidade, objetos de uso doméstico, em joias, bijuterias, moda popular, mobiliário, entre outras áreas.

Com o sucesso, o Art Decó se espalhou pelo mundo, chegando aos Estados Unidos da América, e alcançando seu ápice na arquitetura dos Arranha-Céus, como o Empire State Building, em Nova York.

No Brasil, esse 'francesinho' foi tão bem acolhido que muitos não percebem o seu sotaque e podemos ver o Art Decó em muitas fachadas e projetos de interiores de salas de cinemas, em prédios públicos, estações de trem, em casas de alto padrão etc.

No interior do nosso país, foi importado por prefeitos de pequenas cidades, que queriam dar um ar mais elegante aos seus municípios e desta forma surgiu o termo 'Decó Sertanejo'. Podemos ver casas nesse estilo em cidades como Chapada dos Guimarães, por exemplo. Ainda no Brasil, vale ressaltar, que temos uma das esculturas de Art Decó mais conhecidas e uma das maiores do mundo, o Cristo Redentor, no Rio de Janeiro, criada pelo escultor francês Paul Landowski.

Interessante observar, quando falamos sobre as características do Art Decó em esculturas, temos que saber que as obras eram puramente decorativas, ou seja, não eram projetadas para serem expostas em museus, e sim para a decoração de prédios, edifícios governamentais, praças públicas, salões privados etc. As esculturas quase sempre representavam figuras heroicas ou alegóricas, relacionadas ao propósito do edifício.

Art Decó, um amor em comum entre França e Brasil, que esbanja beleza, versatilidade e 'élégance'.

Atendimento mágico ao cliente

Rafaelle Castro

é palestrante com formação em Gestão de Pessoas e Organizações, pós-graduada em Liderança e Gestão Organizacional, diretora executiva da Gestão Super MT

Quando pensamos na Disney, logo vem à mente magia, inovação e perfeição. Não é por acaso que o método aplicado por eles é divulgado no mundo todo como referência em 'encantamento ao cliente' e sucesso financeiro, com faturamento superior a 80 bilhões de dólares ao ano.

Quem vai aos parques acaba se tornando um cliente fiel e até mesmo aqueles que nunca foram sabem que a Disney tem um alto nível de excelência. Infelizmente, o cenário do atendimento ao cliente no Brasil é totalmente diferente, com uma série de obstáculos que comprometem a qualidade e a eficiência do serviço prestado.

Temos um problema tão grave envolvendo a área, que é comum grandes empresas, algumas oferecendo serviços básicos (telefonia, energia elétrica e água) e instituições financeiras, que deveriam prestar atendimento de excelência à sociedade, baterem recordes de reclamações. É tão surreal que virou piada/meme.

Apesar de comum, esse tipo de prática está na contramão. No ano passado, a pesquisa CX Trends feita pela Opinion Box, em parceria com a Octadesk, apontou que 87% dos consumidores brasileiros dão preferência para marcas que oferecem boa experiência, e 75% fazem isso mesmo precisando pagar mais caro. Outros 65% disseram que já desistiram de comprar de uma empresa após uma experiência ruim; e 56% usaram o site Reclame Aqui para fazer pesquisas.

Mesmo assim, falta no Brasil - e em Mato Grosso - um maior investimento na área de capacitação e treinamento. Muitas empresas continuam negligenciando o aperfeiçoamento contínuo dos seus funcionários, o que resulta em uma equipe despreparada para lidar com as demandas e expectativas dos consumidores.

Por outro lado, não adianta treinar equipe, investir em novas tecnologias, se a empresa não tiver o propósito da empresa definido e alinhado. Como profissional que auxilia empresas, posso afirmar que entre as soluções práticas estão treinamento e desenvolvimento pessoal, adoção de tecnologias avançadas e criação de uma cultura centrada no cliente. Tudo isso não é apenas uma escolha ética, é uma necessidade para garantir a sustentabilidade e o crescimento das empresas no longo prazo.

Portanto, é hora de reconhecermos a importância estratégica do atendimento ao cliente e agir de maneira proativa para transformar desafios em oportunidades de excelência e diferenciação no mercado globalizado em que operamos. Talvez não possamos chegar a um padrão 'Disney' da noite para o dia, mas precisamos começar em algum momento, que seja agora!

INOVAÇÃO ECONÔMICA

Mato Grosso ocupa a 12ª posição

SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Mato Grosso ocupa a 12ª posição em inovação econômica entre os 27 entes federados do país, segundo o Instituto Nacional da Propriedade Industrial (Inpi). A autarquia, vinculada ao Ministério do Desenvolvimento, Indústria, Comércio e Serviços (Mdic) divulgou a 1ª edição do Índice Brasil de Inovação e Desenvolvimento (Ibid) na última segunda-feira, 6. Alcançando 0,205 pontos no Ibid, Mato Grosso está abaixo da média nacional (0,291) e atrás do campeão São Paulo (0,891). Apesar de estar classificado numa posição inferior no pilar geral de inovação e desenvolvimento, o estado mato-grossense se destaca no quesito "ambiente de negócios", ocupando o 7º lugar no ranking nacional, alcançando 0,590 pontos.

"O Brasil é um país de dimensões continentais e ele tem uma profunda diversidade ao longo do seu território muito vasto. E essa diversidade do Brasil é visível, é retratada por um conjunto de indicadores econômicos, sociais, ambientais, culturais, demográficos. E o objetivo do Ibid nesse contexto é justamente preencher uma lacuna importante do sistema estatístico nacional", explica o economista-chefe do Inpi, Rodrigo Ventura. "No campo da inovação, existia até o dia de hoje uma lacuna. Uma lacuna importante no sistema estatístico nacional, ou seja, um indicador que permitisse ao Brasil ter um retrato da sua realidade no campo da inovação sob uma perspectiva regional, sob uma perspectiva territorial", explica.

O Ibid é medido em uma escala que varia de 0 a 1. O índice leva em consideração diferentes aspectos para identificar líderes nacionais e regionais em inovação. O índice é composto por 74 indicadores, que são divididos em 7 pilares: instituições, capital humano, infraestrutura, economia, negócios, conhecimento e tecnologia e economia criativa. Esses pilares, por sua vez, dividem-se em 21 dimensões, como crédito, investimentos, educação, ambiente regulatório, sustentabilidade, criação de conhecimento, ativos intangíveis, entre outros.

Além de Mato Grosso, outras 13 economias obtiveram resultados aquém do esperado em inovação. Neste grupo estão Alagoas, Espírito Santo, os sete estados da Região Norte - Amapá, Acre, Roraima, Pará, Amazonas, Rondônia e Tocantins - e os demais entes federados do Centro-Oeste, sendo Mato Grosso do Sul, Goiás e o Distrito Federal. Segundo o Inpi, a inovação é peça-chave para o progresso econômico e competitividade das economias, independente do seu nível de renda. *(Com informações da Agência Brasil)*

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Otmar Oliveira/Arquivo

Segundo o Instituto Nacional da Propriedade Industrial (Inpi), Mato Grosso ocupa a 12ª posição em inovação econômica entre os 27 entes federados do país

CESTA BÁSICA

Custo recua 6,10% em julho

Da Redação

Custo da cesta básica em Cuiabá recuou 6,10% em julho deste ano e alcançou cotação média de R$ 742,19, segundo o Instituto Mato-Grossense de Economia Agropecuária (Imea). Em junho, o valor médio dos alimentos de largo consumo das famílias atingiu R$ 790,41. Os preços do conjunto de itens mais necessários aos consumidores cuiabanos também está mais barato (-0,66%) em comparação com julho de 2023, quando custava R$ 747,81.

No restante do país, foi observada redução no valor da cesta básica em 17 capitais brasileiras. De acordo com pesquisa do Departamento Intersindical de Estatística e Estudos Socioeconômicos (Dieese), divulgada nesta terça-feira, 6, as quedas mais relevantes em julho foram verificadas no Rio de Janeiro (-6,97%), Aracaju (-6,71%), Belo Horizonte (-6,39%), Brasília (-6,04%), Recife (-5,91%) e Salvador (-5,46%), na comparação com junho.

Na comparação dos valores da cesta entre julho de 2023 e julho de 2024, o custo dos alimentos básicos subiu em 11 cidades, com destaque para Goiânia (5,82%), Campo Grande (5,54%) e São Paulo (5,71%). O levantamento do Dieese não inclui Cuiabá. **(SB)**

IMPOSTOS NÃO PAGOS

Quase meio milhão foram recuperados

Da Redação

Quase meio milhão de reais em impostos não pagos por furto de energia elétrica foram recuperados após 79 operações que resultaram em 31 prisões neste ano em Mato Grosso. Aproximadamente 1,9 gigawatts-hora (GWh) de energia furtada também retornaram à distribuição, carga suficiente para abastecer município do porte de Santa Carmen durante 3 meses, segundo informações da concessionária Energisa Mato Grosso (EMT). O número de pessoas detidas por furto de energia no território estadual em 2024 é 50% maior que durante todo o ano passado.

Além do impacto na arrecadação, as perdas não técnicas - os populares "gatos" - na rede de distribuição energética elevam o custo da tarifa de energia para todos os consumidores, sendo consideradas na revisão tarifária periódica, que ocorre em ciclos de 3 a 5 anos, lembra a Agência Nacional de Energia Elétrica (Aneel). No ano passado, as perdas não técnicas resultaram em prejuízo de R$ 120,8 milhões à concessionária EMT, informa a agência reguladora. **(SB)**

Assessoria

Ao todo foram realizadas este ano, em Mato Grosso, 79 ações para coibir furto de energia, resultando em 31 prisões

Arquivo Pessoal

Selmo Macedo acessou recursos com fundo de aval do MT Garante para sua produção de hortaliças

MT GARANTE

Sicredi recebe mais R$ 275 mi

Da Redação

Sicredi disponibiliza R$ 275 milhões para apoiar microempreendedores individuais (MEIs), micro e pequenas empresas, além da agricultura familiar e médios produtores rurais mato-grossenses. Os recursos foram aportados por meio do fundo de aval garantidor de Mato Grosso, o MT Garante.

O Sicredi contabiliza o maior volume de recursos liberados até agora.

As linhas de crédito atendem às necessidades dos associados por investimentos, capital de giro e custeio agro, oferecendo garantia de até 80% do valor financiado. O objetivo é tornar o crédito mais acessível e minimizar os riscos das operações contratadas, fomentando as atividades e promovendo o desenvolvimento. O fundo funciona, na prática, como um avalista da operação quando o micro, pequeno ou médio negócio, ou o produtor rural, não tem as garantias necessárias para oferecer nos financiamentos.

Um dos associados que usaram linhas de crédito do MT Garante para incrementar seu negócio é Selmo Cesar de Macedo, de Santa Carmem. Aos 47 anos, há três ele decidiu mudar de atividade ao deixar a prestação de serviços na extração de madeira para cultivar hortaliças.

A instituição financeira cooperativa realiza operações com o MT Garante desde dezembro de 2022 e até junho deste ano registra um total de R$ 285 milhões concedidos, em 3.255 operações. A maior parte foi contratada por empresas, com 86% do volume liberado (R$ 246 milhões), e o restante, 14%, foi para associados do agronegócio (R$ 38,8 milhões). Em número de operações, as empresas somaram 2.861 e os produtores rurais ficaram com 394. *(Com informações de assessoria)*

Indicadores

Valor da UPF/MT: **Agosto 2024 - R$ 239,28**
ATUALIZADO PELO GOVERNO DE MT

SELIC
10,50% AO ANO

OURO
Valor do grama Cotação
R$ **434,11**

EURO	Compra	Venda
Comercial	R$ 6,1830	R$ 6,1840
Turismo	R$ 6,3900	R$ 6,4580

DÓLAR	Compra	Venda
Comercial	R$ 5,6569	R$ 5,6574
Paralelo	R$ 5,82	R$ 5,92
Turismo/BB	R$ 5,8100	R$ 5,8950

Mercado Agropecuário

AGROLINK
COTAÇÃO **06/08/2024**

FARELO DE SOJA (1 Ton)	
Cuiabá	R$ 1.872,08

SOJA (sc 60 kg)	
Campo Verde	R$ 125,00
Lucas do Rio Verde	R$ 120,50
Primavera do Leste	R$ 118,70
Rondonópolis	R$ 127,80
Sapezal	R$ 117,80
Sorriso	R$ 119,90

ARROZ (sc 60 kg)	
Sinop	R$ 120,00
Sorriso	R$ 120,00

ALGODÃO PLUMA (15 kg)	
Alto Garças	R$ 128,91
Campo Novo do Parecis	R$ 127,75
Campo Verde	R$ 129,19
Diamantino	R$ 128,43
Itiquira	R$ 127,64
Nova Mutum	R$ 128,09
Rondonópolis	R$ 128,16
Sorriso	R$ 127,53

MILHO (sc 60 kg)	
Rondonópolis	R$ 43,00
Sapezal	R$ 39,35
Tangará da Serra	R$ 41,50

SUÍNO (kg)	
Vivo - (preço na granja)	R$ 6,95
Preço matriz	R$ 4,87

Validade: 05 a 11/08/2024 *
Bolsa Suíno MT | Fonte: Acrismat

VACA GORDA (@ - 15kg)	
Acorizal	R$ 190,00
Alta Floresta	R$ 193,50
Cuiabá	R$ 190,00
Juara	R$ 193,50
Juína	R$ 193,50

BOI GORDO (@ - 15kg)	
Alta Floresta	R$ 208,50
Juara	R$ 208,50
Juína	R$ 208,50

SALÃO NACIONAL DO TURISMO

MT vai apresentar o 1º café indígena

Da Assessoria
Sedec

Primeiro café indígena de Mato Grosso vai ser apresentado no 8º Salão Nacional do Turismo, que será realizado de 8 a 11 de agosto, no Rio de Janeiro (RJ), onde são esperadas 120 mil pessoas. O Massepô Café Indígena passou a ser produzido em 2021 na terra indígena Massepô, em Barra do Bugres (165 km de Cuiabá), da etnia Balatiponé-Umutina. De olho no potencial turístico, eles irão oferecer a experiência do turista provar da bebida em uma visita guiada na aldeia.

O produtor rural indígena e cacique Felizberto de Souza Cupudunepá conta que começaram a investir na cafeicultura em 2013, quando a aldeia foi reaberta. Desde então, as famílias indígenas passaram a buscar conhecimento junto com outros parentes como os da etnia Suruí e Tupari, ambos de Rondônia, que também são cafeicultores. Os indígenas buscaram uma espécie de café mais adaptado à região e participaram de dias de campo junto à Embrapa e Empaer. Perceberam que a produção teria uma valorização no médio e longo prazo e que não haveria necessidade de produzir em uma grande área e a mão de obra iria envolver a própria comunidade.

Treze famílias passaram a produzir café em 2,5 hectares da aldeia e estão na 2ª safra. A produção é toda vendida aos consumidores finais ao custo de R$ 25 o pacote de 250 gramas e agora eles se prepararam para começar a plantar grãos especiais e ofertar ao mercado cafés gourmet com maior valor agregado.

“Nosso sistema de produção é diferente, é um café produzido em terra indígena, feita da forma mais natural possível, envolve a nossa comunidade. O processo de beneficiamento é todo artesanal e dessa forma a gente consegue agregar o valor. Agora estamos trabalhando para produzir café especial, que pode ter um valor até 3 vezes mais do que o que produzimos atualmente”, comenta o cacique.

Incentivado pela Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico (Sedec), por meio da Adjunta de Turismo, o cacique Felizberto foi orientado a participar do edital do 8º Salão Nacional do Turismo que selecionou produtos da agricultura familiar associado ao turismo para apresentar no evento, no Rio de Janeiro. Ele vai expor o café indígena de Mato Grosso no espaço Cafés do Brasil, durante a feira.

Assessoria/Seaf-MT

Massepô Café Indígena passou a ser produzido em 2021 na terra indígena Massepô, em Barra do Bugres, da etnia Balatiponé-Umutina

A GAZETA
Cuiabá, Quarta-feira, 7 de Agosto de 2024

Crescimento

De acordo com uma pesquisa da Bain, o setor de joalherias e semijoias no Brasil cresceu 18% em cinco anos, gerando aproximadamente R$ 74 bilhões em 2022, com expectativa de dobrar esse valor até 2030. O mercado brasileiro de joias pode atingir em média US$ 3,59 bilhões até dezembro de 2024 e alcançar US$ 5,34 bilhões até 2029.

Curso gratuito

O Conselho Regional de Farmácia de Mato Grosso (CRF-MT), em parceria com o Conselho Federal de Farmácia (CFF), está oferecendo gratuitamente o curso 'Dispensar' para atuar em farmácias comunitárias. Os interessados podem se inscrever gratuitamente através do link: https://edufarma.cff.org.br/.

economês

3,3

mil vagas de emprego estão sendo oferecidas pelo Sine estadual nesta semana. Interessados devem buscar os 36 postos de atendimento instalados em 32 municípios de Mato Grosso, munidos de documento de identificação civil com foto.

Assessoria

Só para elas

A Energisa promove formação para a inclusão feminina. A empresa está com 20 vagas abertas para um curso de auxiliar de eletricista exclusivo para mulheres.

A formação é uma parceria com o Senai. As inscrições já estão abertas. Mais informações (65) 99201 0585.

EXPORTAÇÕES BRASILEIRAS

Volume é recorde para julho

Do Estadão Conteúdo

O diretor de Planejamento e Inteligência Comercial do Ministério do Desenvolvimento, Indústria, Comércio e Serviços (MDIC), Herlon Brandão, afirmou nesta terça-feira, 6, que as exportações brasileiras apresentaram valor recorde para o mês de julho, com registro de US$ 30,919 bilhões. Os dados foram divulgados nesta terça pela Secretaria de Comércio Exterior do MDIC.

De acordo com Brandão, o resultado no mês se deu principalmente por causa do crescimento dos volumes embarcados (11,6%), já que os preços dos bens exportados caíram ligeiramente (-2,4%), sobretudo os bens agropecuários e da indústria extrativa. O diretor ponderou que este mês de julho foi mais longo, com 23 dias úteis, o que acaba favorecendo o resultado se comparado ao mesmo período do ano passado.

Apesar da queda nos preços, Brandão afirmou que a exportação tem se mantido estável este ano devido ao aumento dos volumes. No primeiro bimestre, por exemplo, o desempenho das exportações foi maior do que no mesmo período do ano passado. Segundo ele, a previsão é de crescimento de 1,7% em 2024.

Em relação aos bens, ele citou que a exportação de soja cresceu em julho (16%) e vem surpreendendo ao longo do ano, visto que é esperada uma menor oferta brasileira devido à redução na safra. O café também foi destaque, com alta de 44% no mês. Já a indústria extrativa teve aumento na exportação de petróleo e minério de ferro, mas com recuo de receitas por causa da queda no preço do petróleo.

Já no acumulado do ano, Brandão destacou que as exportações dos bens agropecuários apresentaram queda, principalmente por causa da diminuição dos preços dos produtos. A exportação no setor da indústria de transformação se manteve estável, apesar da redução das vendas para a Argentina, que foram compensadas pelas relações com outros países.

Queda em importação

O setor de automóveis teve queda de importação no mês de julho, apesar do crescimento contínuo registrado ao longo do ano.

"A gente vem observando ao longo do ano um aumento muito grande na importação de automóveis, principalmente elétricos, mas em julho tivemos redução de 3,6% no valor motivado por queda de preço e um pequeno aumento de volume de 1%", disse Brandão.

"Nos primeiros sete meses do ano tivemos praticamente um aumento de 100% na importação de veículos, mas arrefeceu neste mês de julho, tivemos mudança de tarifa que acaba desestimulando importação de veículos", explicou o diretor.

Arquivo

As exportações brasileiras apresentaram valor recorde para o mês de julho, com registro de US$ 30,919 bilhões

PROVAS DO ENEM DOS CONCURSOS

Locais podem ser consultados hoje

Do Estadão Conteúdo

Os candidatos inscritos no Concurso Público Nacional Unificado (CPNU), conhecido como "Enem dos Concursos," poderão consultar os locais de prova a partir das 10h desta quarta-feira, 7. Inicialmente previstas para o dia 5 de maio deste ano, as provas agora serão aplicadas no dia 18 de agosto.

Segundo o governo, os mais de 2,14 milhões de candidatos inscritos concorrem a 6.640 vagas para cargos públicos efetivos em 21 órgãos da administração pública federal, incluindo autarquias e fundações.

O Cartão de Confirmação de Inscrição estará disponível na Área do Candidato neste link, no mesmo site da Fundação Cesgranrio em que a pessoa fez a inscrição. Para acessar, é preciso fazer login com os dados da conta gov.br.

É preciso verificar se todos os dados estão corretos. Caso perceba algum erro, o candidato deve entrar em contato com a Fundação Cesgranrio e pedir a correção do que for necessário. O contato é feito pelo telefone 0800 701 2028.

Arquivo

Segundo o governo, mais de 2,14 milhões de candidatos concorrem a 6.640 vagas para cargos públicos efetivos

Recorde

Nas últimas 24 horas o fogo no Pantanal consumiu mais de 100 mil hectares, alcançando 8,7% do bioma, que já ultrapassa 1,3 milhão de hectares de área atingida pelas queimadas desde o início de 2024, segundo dados o Laboratório de Aplicações de Satélites Ambientais da Universidade Federal do Rio de Janeiro (Lasa-UFRJ).

ABr

Brasil

Escaneie o QR Code
Leia mais sobre Brasil no Gazeta Digital

Esquema

Pelo menos 13 pessoas foram presas durante a Operação Decurio, da Polícia Civil de São Paulo, que combate uma organização criminosa que atua no tráfico de drogas e na lavagem de dinheiro, com infiltração no serviço público de diferentes cidades do Estado.

Perdeu, mané

A Primeira Turma do Supremo Tribunal Federal (STF) formou maioria de votos para tornar ré Débora Rodrigues dos Santos, mulher acusada de escrever a frase 'Perdeu, mané' na estátua da Justiça durante os atos golpistas de 8 de janeiro de 2023, em Brasília. Débora está presa desde março do ano passado, quando foi alvo da oitava fase da Operação Lesa Pátria.

MARCO TEMPORAL

CNA vê conciliação como o caminho para resolução pacífica

Do Estadão Conteúdo

Diante dos crescentes conflitos fundiários entre produtores rurais e povos indígenas, a Confederação da Agricultura e Pecuária do Brasil (CNA) espera que a comissão de conciliação do Supremo Tribunal Federal (STF) sobre o marco temporal aponte uma 'resolução pacífica' para o tema da demarcação de terras. 'O caminho será a conversa. No nosso entendimento, não há outro jeito de resolver esse problema', disse o presidente da Federação da Agricultura e Pecuária de Mato Grosso do Sul (Famasul) e da Comissão Nacional de Assuntos Fundiários da CNA, Marcelo Bertoni, ao Broadcast Agro, sistema de notícias em tempo real do Grupo Estado.

A comissão especial de conciliação foi proposta pelo ministro Gilmar Mendes, relator de cinco ações que tratam da constitucionalidade da Lei do Marco Temporal para Demarcação de Terras Indígenas (Lei 14.701/2023). A lei aprovada no ano passado prevê que serão passíveis de demarcação apenas áreas em que estiverem ocupadas pelos povos indígenas na data da promulgação da Constituição, em 5 de outubro de 1988. Na segunda-feira (5), foi realizada a primeira audiência do colegiado. Em mais de seis horas, representantes de povos indígenas, parlamentares, representantes de Estados e de federações expuseram as preocupações e objetivos da participação no grupo. 'Colocaremos a nossa posição quanto à manutenção da lei do marco temporal e também sobre a importância da indenização (pagamento aos possuidores de terra a áreas que forem demarcadas), usando critérios da temporalidade', afirmou Bertoni.

Carlos Moura/SCO-STF

A comissão especial de conciliação proposta pelo ministro Gilmar Mendes, relator de cinco ações que tratam da constitucionalidade da Lei do Marco Temporal

O início do colegiado ocorre justamente em momento de elevada tensão no campo. Em Mato Grosso do Sul, uma disputa por terra em Douradina levou ao confronto armado e deixou pelo menos dez feridos.

Bertoni defende que as áreas sejam desocupadas para ambos lados buscarem uma solução para o impasse. 'Não podemos sentar agora com essas áreas que foram invadidas porque estaríamos premiando quem invade o campo. Precisamos sentar e acalmar o campo e sair daqui com uma resolução pacífica e ordeira.

Para ele, a eventual saída da Articulação dos Povos Indígenas do Brasil (Apib) da comissão de conciliação, a qual foi cogitada pela associação, prejudica a discussão. Bertoni refuta a ideia de suspensão da lei do marco temporal, solicitada pela Apib, para dar andamento ao trabalho do colegiado.

BRIGA NA BASE

Vereadores trocam acusações

BÁRBARA SÁ
DA REDAÇÃO

A disputa por votos na periferia de Cuiabá entre os vereadores Rogério Varanda (PSDB) e Marcrean Santos (MDB), ambos pré-candidatos à reeleição, chegou à Câmara de Cuiabá com troca de acusações e ameaças em plenário. Varanda acusou Marcrean de cobrar de forma agressiva os moradores do loteamento Flor da Mata que estão devendo parcelas à Associação de Moradores da comunidade que negociou a área com o proprietário. Todo o acordo foi intermediado pela Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária, que, na época era comandada pelo emedebista.

A controvérsia envolve um acordo que comprou de 53 hectares pelas famílias. O valor total do acordo é de R$ 10,8 milhões, a ser pago pela Associação de Moradores da Mata. Cada morador recebeu um boleto de R$ 8.150,00, valor parcelado em oito vezes. Apesar de homologado, o acordo judicial precisa ser cumprido, sob pena de as famílias perderem seus lotes. Hoje, faltam cerca de R$ 500 mil para quitar a área, e aqueles que já pagaram correm o risco de perder o terreno devido à inadimplência de alguns moradores.

Rogério Varanda afirmou que pretende denunciar Marcrean ao Ministério Público de Mato Grosso, alegando que as cobranças estão sendo feitas de maneira humilhante e dura. "Eles irão pagar. Quem nunca atrasou? O que ele está fazendo não é certo. Ele quer que paguem de qualquer jeito, mas estão sem dinheiro. E já disseram que vão pagar", declarou Varanda.

Durante uma sessão na Câmara de Cuiabá, Varanda disse que Marcrean esteve no loteamento cobrando de forma agressiva os moradores com parcelas atrasadas. 'Isso é um absurdo. Ao invés de cuidar, ele está maltratando o povo cuiabano', afirmou Varanda, insinuando que Marcrean estaria agindo dessa maneira por estar em período eleitoral e buscando a reeleição.

Por outro lado, Marcrean contesta as acusações e afirma que irá registrar um boletim de ocorrência contra Varanda. 'Não tem nenhuma ameaça. A Associação de Moradores é responsável por esse valor e o depósito é feito em juízo no Tribunal de Justiça', afirmou Marcrean.

Ele também explicou que a Associação de Moradores cobra das pessoas que firmaram o compromisso em juízo para garantir que todos cumpram com suas obrigações, sob o risco de prejudicar o acordo firmado.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

Câmara de Cuiabá

Rogério Varanda (PSDB) denunciou o vereador Marcrean Santos (MDB) por fazer cobranças a moradores da periferia de forma agressiva

MESA DIRETORA

Eleição na AL é com cédulas impressas

Da Redação

Com chapa única, os deputados elegem nesta quarta-feira (7) a nova Mesa Diretora da Assembleia Legislativa para o biênio 2026/2026. A votação, que deve ser sacramentada em poucos minutos, está prevista para ocorrer às 10h.

A escolha será feita por voto secreto, mediante cédulas impressas, com a indicação dos nomes dos candidatos e respectivos cargos, as quais serão recolhidas em urna, conforme o Regimento Interno.

A chapa única é registra é composta por Max Russi (presidente), Júlio Campos (1º vice-presidente), Gilberto Cattani (2º vice-presidente), Wilson Santos (3º vice-presidente), Dr. João (1º secretário), Paulo Araújo (2º secretário), Diego Guimarães (3º secretário), Elizeu Nascimento (4º secretário), Fábio Tardin "Fabinho" (5º secretário) e Juca do Guaraná (6º secretário).

O resultado será anunciado imediatamente após a eleição. Os deputados eleitos para compor a nova Mesa Diretora tomarão posse em 1º de fevereiro de 2025.

Angelo Varela/AL-MT

Chapa única liderada pelo deputado Max Russi será eleita hoje para conduzir a Assembleia Legislativa de 2025 e 2026

ATOS ANTIDEMOCRÁTICOS

Empresário reconhece crimes em Brasília

Da Redação

Uma semana após reconhecer seus crimes cometidos em Brasília durante os dias 8 e 9 de janeiro de 2023, no qual culminaram na depredação das sedes dos Três Poderes, o empresário do município de Sorriso (à 397 km de Cuiabá) Edson Fischer Sabino, requereu a retirada definitiva da tornozeleira eletrônica ao ministro do Supremo Tribunal Federal, Alexandre de Moraes.

No acordo, Edson se comprometeu a prestar 150 horas de serviços à comunidade; arcar com pena pecuniária mensal de R$ 11.412; se abster de participar de redes sociais; não reincidir em crimes com intuitos golpistas; e frequência em curso de 'Democracia, Estado de Direito e Golpe de Estado', com carga horária de 12h (doze horas).

Edson foi preso e liberado dez dias depois, em 18 de janeiro. Moraes determinou que ele seguisse medidas cautelares, incluindo o uso de tornozeleira eletrônica, recolhimento domiciliar durante noites e fins de semana, e proibição de deixar o país. **(UL)**

Mundo

Escaneie o QR Code — Leia mais sobre Mundo no Gazeta Digital

Investigação

O principal promotor da Venezuela anunciou uma investigação criminal contra o candidato presidencial da oposição Edmundo González e a líder do partido de oposição Maria Corina Machado, em resposta ao apelo da dupla para que as Forças Armadas do país abandonem seu apoio ao presidente Nicolás Maduro e parem de reprimir os manifestantes.

AE

Impactou

O X, plataforma de rede social de Elon Musk, processou um grupo de anunciantes, afirmando que um 'boicote maciço' privou a empresa de bilhões de dólares em receita e violou as leis antitruste. A companhia acusou a iniciativa do grupo de publicidade, chamado Aliança Global para Mídia Responsável, de ajudar a coordenar uma pausa na publicidade depois que Musk comprou o Twitter por US$ 44 bilhões.

Onda extremista

Manifestantes de extrema-direita do Reino Unido convocaram protestos em centros de imigração e refugiados para esta quarta-feira. A ação policial é apoiada pelo primeiro-ministro britânico, Keir Starmer. Ele afirmou que as autoridades concordam com uma mobilização de oficiais para lidar com a onda anti-migração e anti-muçulmana que tem crescido no Reino Unido.

OPERAÇÃO CAPISTRUM

Emanuel consegue nova vitória no STJ

PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

O ministro do Superior Tribunal de Justiça (STJ), Og Fernandes, negou mais um recurso do Ministério Público de Mato Grosso (MPMT) que visava reformar a decisão que determinou que as investigações e ações oriundas da Operação Capistrum, que investiga um suposto esquema de contratações na Saúde para benefício político e eleitoral ao prefeito Emanuel Pinheiro (MDB) sejam remetidas à Justiça Federal.

O MP Mato-grossense visava reformar a decisão Quinta STJ, que foi unânime a manter o caso na esfera federal. A alegação do recurso é de que os ministros não teriam examinados as alegações e provas apresentadas na ação.

Porém, Og Fernandes afirmou que não é necessário que todas as alegações feitas pelas partes precisam necessariamente ser analisadas antes de uma decisão, já que os argumentos da defesa de Emanuel foram 'satisfatório'.

'A declaração de competência da Justiça Federal, no caso, não foi baseada nos prints de notas de empenho e tampouco houve análise de conteúdo do fático-probatório dos autos. A decisão foi baseada na jurisprudência desta Corte Superior firmada no sentido de que é da competência da Justiça Federal as causas que envolvam verbas repassadas pelo Sistema Único de Saúde', disse o magistrado ao negar seguimento ao recurso.

Chico Ferreira/Arquivo

Superior Tribunal de Justiça negou pedido do Ministério Público contra o prefeito Emanuel Pinheiro (MDB)

Emanuel Pinheiro chegou a ficar 37 dias afastados por conta da Operação Capistrum realizada em 2021. Porém, uma liminar o devolveu ao cargo.

OPERAÇÃO CAPISTRUM

Deflagrada na manhã 19 de outubro de 2021 pelo Núcleo de Ações de Competência Originária (Naco), a Operação decretou busca e apreensão e sequestro de bens em desfavor do prefeito de Cuiabá Emanuel Pinheiro e sua esposa Márcia Pinheiro, do Chefe de Gabinete Antônio Monreal Neto, da secretária-Adjunta de Governo e Assuntos Estratégicos, Ivone de Souza, e do ex-coordenador de Gestão de Pessoas, Ricardo Aparecido Ribeiro.

De acordo com o MPE, os investigados estariam ligados a um esquema está de indicações políticas e contratações temporárias na Secretaria Municipal de Saúde de Cuiabá. Os contratados tinham direito ao benefício do 'Prêmio Saúde', que pagavam até R$ 6 mil a mais para os comissionados.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

HORÁRIO ELEITORAL

Botelho terá maior tempo de TV, seguido de Lúdio e Abilio

Propaganda eleitoral gratuita na televisão começará no próximo 30 de agosto e se estenderá até 3 de outubro

PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

Após a conclusão das convenções eleitorais na capital e as coligações partidárias definidas, já se pode estabelecer uma projeção do tempo de rádio e televisão que os candidatos a prefeito em Cuiabá.

A Gazeta calculou a divisão de tempo de acordo com a legislação eleitoral, que divide os 600 segundos de propaganda (10 minutos), em 90% distribuídos proporcionalmente pelo número de deputados, e o 10% restantes dividido igualitariamente.

Nesta projeção, o pré-candidato Eduardo Botelho (União) terá o maior tempo com 3 minutos e 48 segundos de rádio e televisão.

Isso porque a sua Coligação 'Juntos para mudar Cuiabá' é composto pelo União, Republicanos, PP, PSB, PRD, PMB, Federação PSDB/Cidadania, Solidariedade e Podemos. Levando em consideração apenas os 6 maiores, a chapa de Botelho tem 197 parlamentares, o que garante 3 minutos e 34 segundo. Somado mais 12 segundos distribuídos igualitariamente entre os candidatos, chegará a 3 minutos e 46 segundos.

O segundo maior tempo será do deputado Lúdio Cabral (PT). Com a Coligação 'Coragem e Força pra Mudar' (Federação PT,PV e PCdoB, PSD e Federação Psol/Rede), a chapa terá direito a 2 minutos e 45 segundos, incluindo já a divisão de 1 minutos entre os 5 candidatos.

Depois aparece o deputado federal Abílio Brunini (PL), que terá 1 minuto e 58 segundos para divulgar o seu programa eleitoral. Isso porque, apesar do PL ser a maior bancada da Câmara Federal com 95 parlamentares, os demais partidos que compõe a Coligação 'Resgatando Cuiabá' é composta pelo Novo, PRTB e DC. Desses apenas o Novo possui 3 parlamentares.

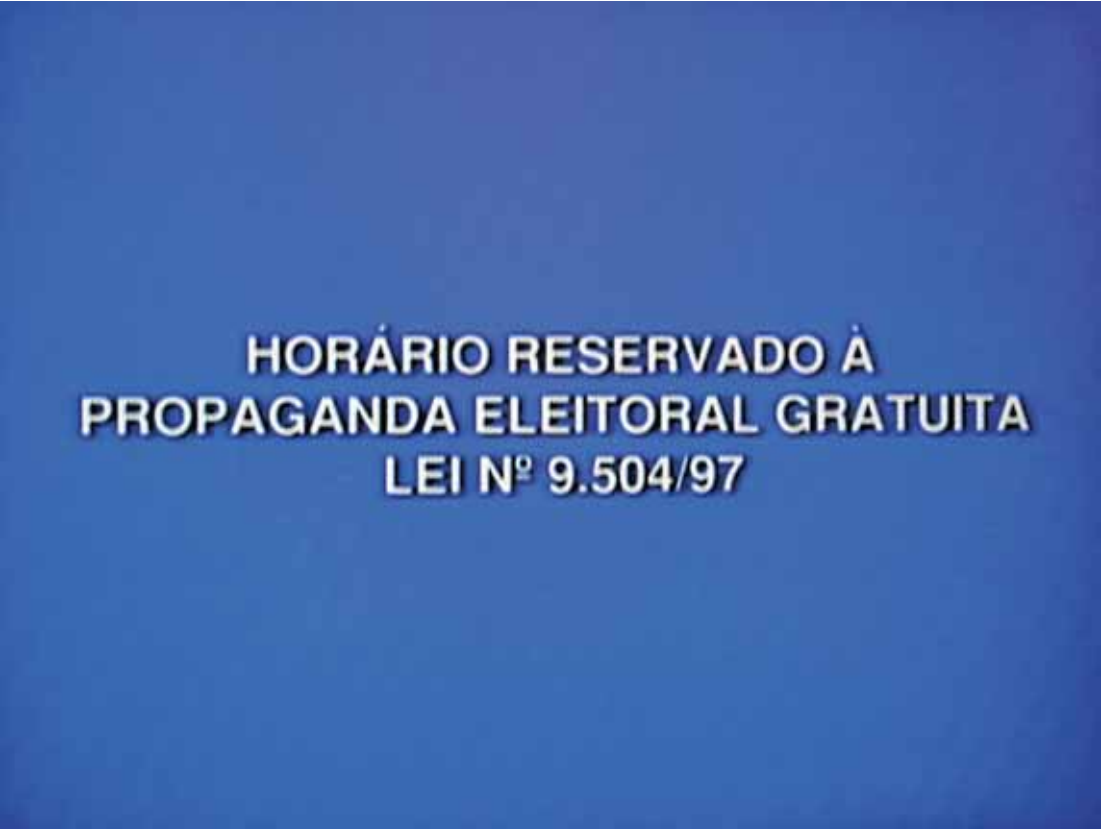
O candidato Domingos Kennedy (MDB), da Coligação 'Por amor a Cuiabá' (MDB e PDT), ficará com 1 minuto e 19 segundos de tempo para sua propaganda eleitoral.

Já o candidato do PCO, Ricardo Tomaz, terá apenas 12 segundos. Isso porque a sigla só tem direito a receber a divisão de 1 minuto do tempo entre todos os candidatos de forma igualitária.

A projeção feita pela Gazeta é com base na atual composição da Câmara Federal. O TSE terá até o dia 13 de agosto para divulgar a atual composição da Câmara Federal, com data limite de 20 de julho de 2024, para divisão do tempo destinado à propaganda eleitoral gratuita no rádio e na televisão e para a realização de debates.

Já a exibição da propaganda no horário eleitoral gratuito em rádio e TV vai de 30 de agosto a 3 de outubro. A contagem é feita considerando-se os 35 dias anteriores à antevéspera do 1º turno. Em municípios onde haverá 2º turno, a propaganda em rádio e TV ocorrerá de 11 a 25 de outubro.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

HORÁRIO RESERVADO À PROPAGANDA ELEITORAL GRATUITA LEI Nº 9.504/97

João Vieira/Arquivo

ELEIÇÕES 2024

CANDIDATOS A PREFEITO E VICE EM CUIABÁ

PREFEITO	VICE
Abilio Brunini **(PL)**	Vânia Rosa **(Novo)**
Domingos Kennedy **(MDB)**	Miriam Calazans **(PDT)**
Eduardo Botelho **(União)**	Marcelo Sandrin **(Republicanos)**
Lúdio Cabral **(PT)**	Rafaela Fávaro **(PSD)**
Ricardo Tomaz **(PCO)**	Cesar Araújo **(PCO)**

BUSCAM A REELEIÇÃO

Prefeitos elevam seus ganhos

PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

Prefeitos que buscarão a reeleição neste ano em algumas cidades mato-grossenses têm aumentado o seu patrimônio significativamente durante os 4 anos de mandatos em que são os chefes do poder executivo municipal e responsáveis pelos cofres públicos.

O prefeito de Marcelândia, Celso Padovani (União), por exemplo, declarou à justiça eleitoral um patrimônio de R$ 16.096 milhões neste ano. O valor representa 52,7% a mais do que havia declarado em bens no ano de 2020, que foi de R$ 10.539 milhões.

O empresário é sócio-administrador do Auto Posto Vani Pronorte Colonização que atua na área de extração de madeira na região.

Outro que também teve sucesso patrimonial durante sua atuação como prefeito é Paulinho Bortolini (União). Em 2020 ele foi eleito prefeito da cidade declarando possuir R$ 2.676 milhões em bens.

Já neste quando concorre mais um mandato e seu patrimônio declarado é de R$ 5.122 milhões, um aumento de 91.4%.

Em sua declaração, ele afirma possuir uma propriedade rural no valor de R$ 2,5 milhões, mais rebanho de gado, casa avaliada em R$ 1 milhão e mais R$ 1 milhão em uma indústria de madeira.

Já o prefeito mais modesto, que quase não aumentou o seu patrimônio, foi Adelcino Lopo (MDB) do Pontal do Araguaia.

Em 2020, ele declarou possuir R$ 2.041 milhões em bens. Neste ano ele apresentou um patrimônio de R$ 2.663 milhões, um aumento de pouco mais de R$ 500 mil.

Além dos prefeitos que buscam permanecer no poder, também existem os milionários que sonham em administrar a cidade em que vivem.

Um exemplo é o ex-presidente da Empaer, Layr Mota (PSDB). Ele se candidatou a prefeito de Figueirópolis D'Oeste, e declarou possuir um patrimônio de R$ 6.687 milhões.

Outro que sonha em ser prefeito é João Filho (MDB), que concorrerá como prefeito em General Carneiro. Ele apresentou bens no valor de R$ 5.832 milhões. Em Campo Novo do Parecis, o candidato do União Brasil, Demhis Rezende diz possuir R$ 2.221 milhões em bens.

A declaração do patrimônio é de responsabilidade dos próprios candidatos na hora do pedido de inscrição da candidatura no Tribunal Regional Eleitoral (TRE-MT).

Todos os candidatos e candidatas que concorrem a uma vaga de prefeito, vice-prefeito ou vereador, tem até o dia 15 de agosto para solicitar a inscrição na justiça eleitoral.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

ABr

Atuais prefeitos milionários buscam a reeleição em municípios pequenos de Mato Grosso, assim como candidatos igualmente ricos

REINO DA INCOERÊNCIA PARTIDÁRIA

Convenções eleitorais expõem traições, acordos e amizades

João Vieira

Deputado Dr. João (MDB) compareceu à convenção do adversário do seu partido na disputa pela Prefeitura de Cuiabá

João Vieira

Deputada Janaina Riva (MDB) esteve presencialmente na convenção de Eduardo Botelho (União), com direito a fazer um discurso efusivo

ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

Entre amigos, traições e acordos ao menos oito líderes políticos do estado oficializaram suas escolhas após a realização das convenções eleitorais 2024. MDB e PSD foram os ninhos mais 'vilipendiados' durante a primeira etapa que definiram os nomes dos pré-candidatos à prefeitura de Cuiabá. Mesmo contando com representantes em suas chapas, tiveram aliados importantes ignorando a composição oficial e caminhando pela tangente.

As incoerências partidárias neste momento também levam em considerações acordos visando as eleições de 2026.

O grupo mais dissidente foi o MDB, no qual os deputados estaduais Janaina Riva, Dr João e Thiago Silva declararam apoio a Botelho que atualmente é adversário do empresário Domingos Kennedy (MDB) - pré-candidato pelo partido. O empresário contará com a presidente estadual do Partido Democrático Brasileiro (PDT), Miriam Calazans, como vice.

Nas últimas semanas, a 'fidelidade' de Janaina ao grupo de Mauro Mendes (União) havia sido questionada depois que o pai - 'ex político', José Riva expôs a 'rifada' do nome da filha na composição da Mesa Diretora. Apesar da 'traição' dos companheiros, Janaina foi ao evento do União e gritou entusiasmada palavras em apoio à campanha de Botelho. Ela sempre foi uma entusiasta da pré-candidatura do colega de Parlamento.

Já Dr João (MDB) não só declarou apoio a Botelho como também se fez presente na convenção do União em Cuiabá, com direito a subir no distintivo de autoridades.

Em seguida, o grupo liderado pelo ministro da Agricultura, Carlos Fávaro (PSD), foi o que mais teve 'problemas'. O partido contacom as indisciplinas dos deputados estaduais Wilson Santos, Nininho e da senadora Margareth Buzetti (PSD) todos aliançaram-se ao grupo do governador Mauro Mendes (União) e declaram apoio a Eduardo Botelho.

Apesar do presidente da sigla já ter mencionado que cobrará a fidelidade por meio da legislação, ninguém sofreu qualquer punição. Wilson, no entanto, subiu em ambos os palanques -tanto no de Botelho, quanto no palanque do presidente Lula (PT). Santos garante que está ao lado de Mauro Mendes e Botelho, mas ainda esta 'surfando' entre um grupo e outro.

Logo depois dos dois partidos o PL, ninho bolsonarista, teve o rebelde Elizeu Nascimento (PL) que foi à convenção de Botelho lançar a pré-candidatura de seu irmão Cezinha Nascimento (União) para a reeleição de vereador. Apesar de tirar fotos, balançar bandeiras do grupo de Botelho, Nascimento foi o único deputado estadual que esteve no palanque durante as convenções desta segunda-feira (5).

Elizeu teve a liberação do PL após ter tido um contratempo com Abilio. O diretório vetou a filiação do vereador Cezinha Nascimento, durante a janela partidária. Cezinha, no começo deste ano, queria deixar o União e se filiar na sigla do irmão e do ex-presidente Jair Bolsonaro, mas por votar em pautas com o prefeito Emanuel Pinheiro (MDB), ele foi impedido de mudar de partido e permaneceu no União.

Por outro lado, o Cidadania que deveria seguir a Federação PSDB Cidadania e ficar ao lado de Botelho - conta com a rebeldia do deputado estadual Faissal Calil (Cidadania) que voltou-se para apoiar o pré-candidato Abílio Brunini (PL). Calil chegou a ser advertido pelo presidente da Federação, Carlos Avallone, contudo consultado pela Gazeta, ontem (6), o tucano 'lavou as mãos' e disse que a infidelidade deverá passar obrigatoriamente pela análise do Cidadania - que atualmente é presidido por Marco Marrafon.

Deputado Faissal Kalil também descumpre a orientação do seu partido e vai atuar na campanha de Abilio Brunini a prefeito de Cuiabá

Redes sociais

DO LEGISLATIVO AO EXECUTIVO, HÁ INCOERÊNCIA

Excetuando-se os parlamentares eleitos no Parlamento mato-grossense, outros dissidentes vieram dos poderes executivos de Várzea Grande - Kalil Baracat (MDB) e de Cuiabá, na figura da primeira-dama, Márcia Pinheiro (PV). No primeiro caso, o prefeito da cidade vizinha subiu ao palanque de Botelho, ao invés do seu correligionário Domingos Kennedy. O anúncio foi antecipado ainda na convenção de Várzea Grande no último dia 1º de agosto (quinta-feira).

Já Márcia que pertence ao PV e deveria se unir à Federação Brasil da Esperança (PT, PC do B e PV), optou por seguir os passos do marido - Emanuel Pinheiro (MDB) - e apoiar o emedebista Domingos Kennedy, ao invés do pré-candidato Lúdio Cabral (PT). O caso que foi antecipado pela Gazeta e tratado com naturalidade tanto pelo PT, quanto pelo PV. 'Uma decisão coerente', citou Lúdio.

Redes sociais

Filiada ao PV, a primeira-dama de Cuiabá Marcia Pinheiro já alterou a sua foto de perfil e propaga a pré-candidatura do candidato do MDB

COMO FUNCIONA A FIDELIDADE PARTIDÁRIA

Como a legislação brasileira não permite as candidaturas independentes, todo candidato deve ser filiado a um partido político para que possa disputar as eleições. Se eleito, deve estar ciente de que precisa respeitar algumas regras estipuladas pela legenda.

Basicamente, a fidelidade partidária consiste na obrigação que os parlamentares possuem com seus partidos, de acordo com regras estabelecidas previamente. As obrigações de fidelidade partidária aparecem em duas formas de situação:

De ação parlamentar: É a obrigação que o político eleito tem de agir e votar de acordo com as diretrizes estabelecidas por seu partido político. Quando o parlamentar se opuser, pela atitude ou pelo voto, às diretrizes estabelecidas no estatuto da legenda, poderá sofrer punições ou medidas disciplinares estabelecidas no mesmo documento, como desligamento temporário da bancada, suspensão do direito de voto nas reuniões internas, ou perda de todas as prerrogativas, cargos e funções que exerça em decorrência da sua representação enquanto membro do partido.

De filiação: A obrigação que o parlamentar possui de continuar filiado ao partido que o elegeu, até o fim do mandato. O político que deixar o partido que o elegeu - durante o mandato - sem justa causa, corre o risco de perder automaticamente a função ou cargo que exerce na Casa Legislativa (art. 26, CF). Neste caso, o mandato fica com a legenda partidária, que indicará para ocupar a vaga um suplente. As informações são da Justiça Eleitoral.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

18 ANOS DA LEI MARIA DA PENHA

Medidas protetivas crescem 70%

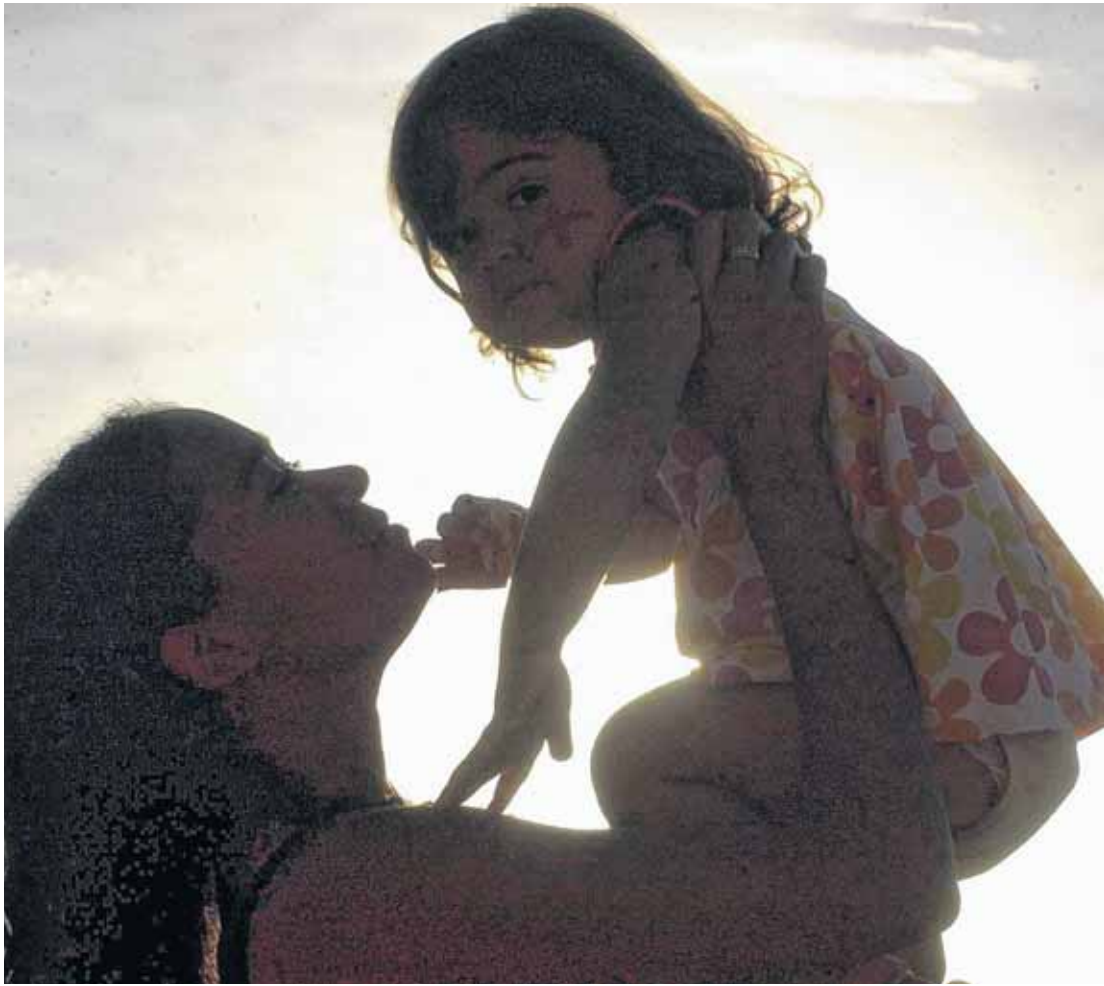
DANTIELLE VENTURINI
DA REDAÇÃO

Número de medidas protetivas concedidas a mulheres em Mato Grosso aumentou quase 70% nos últimos sete anos. Ao longo desse período, mais de 77 mil mulheres tiveram a proteção garantida pela Lei 11.340/2006, conhecida como Lei Maria da Penha, que nesta quarta-feira (07) completa 18 anos. Os dados são do Conselho Nacional de Justiça (CNJ) que apontam que, em 2016, primeiro ano em que há dados disponibilizados, em Mato Grosso foram 7.680 medidas, enquanto que no ano passado o número chegou a 13.012, o maior da série histórica.

O número coloca Mato Grosso como o 8º estado com mais medidas protetivas concedidas a cada 100 mil mulheres, com uma taxa de 726,6.

Neste ano, a cada 1h, em média duas mulheres conseguiram medidas protetivas em Mato Grosso. No primeiro semestre, foram 8.859 medidas concedidas. Se comparado ao mesmo período de 2023, quando foram 8.023 medidas protetivas concedidas, houve aumento de 10%.

Dados do CNJ demonstram que, desde 2016, o número de medidas protetivas concedidas aumentou ano após ano e o principal avanço se deu a partir da pandemia da covid-19, em 2020, quando em Mato Grosso 9.213 medidas foram autorizadas. No ano seguinte, 2021, o aumento foi de 21,1%, com 11.157 medidas. Já em 2022, foram 11.830 medidas. De 2022 para 2023 o crescimento é de quase 10%.

Advogada, especialista em casos de violência doméstica, Gaziella Tavares lembra que de fato a Lei Maria da Penha é um divisor de águas nos crimes cometidos contra as mulheres e observa ainda que o crescimento, a partir da pandemia, está diretamente ligado aos avanços na lei que, em 2018, passou a garantir a prisão do agressor por descumprimento de medida protetiva, com pena de três meses a dois anos.

Fabio Rodrigues Pozzebom/ABr

Responsável pelo Núcleo de Defesa da Mulher (Nudem), da Defensoria Pública (DPMT), a defensora Rosana Leite afirma que a medida protetiva de urgência é hoje um dos instrumentos de maior importância pois, por meio dela, é possível garantir diversos direitos. Além de garantir a integridade física das mulheres em situação de violência doméstica, com o afastamento do agressor, prevê o deferimento de alimentos provisórios ou provisionais para a vítima, a suspensão do porte ou posse de arma de fogo do agressor, a restrição de disponibilidade dos bens móveis ou imóveis. “Esses são apenas exemplos das muitas possibilidades em prol das mulheres, filhos e filhas, e tudo de maneira imediata”.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Defensora pública, Rosana Leite afirma que a medida protetiva de urgência é hoje um dos instrumentos de maior importância pois, por meio dela, é possível garantir diversos direitos

'EU NÃO VIA SAÍDA'

Conhecimento garantiu 'alforria'

Da Redação

“Sem a Maria da Penha eu não estaria mais aqui para contar a minha história”, afirma A.L.M., 46. Durante anos de violência, ela nunca imaginou que um dia poderia se livrar de tamanho sofrimento, até conhecer a lei. “Eu tinha medo, porque ele (ex-marido) me ameaçava, dizia que se eu o deixasse ou se pedisse ajuda, iria me matar. Eu não via saída, tinha medo pela minha vida e da minha família”.

Essa realidade mudou quando ela ouviu sobre a lei e a proteção que ela oferecia em uma tenda montada em agosto do ano passado, na praça do bairro onde morava. “Era algo sobre agosto e o combate à violência e eu escutei o momento em que uma mulher falava que a lei garantia a segurança das vítimas”.

A partir daí, afirma que sua vida mudou. “Ele teve que se afastar, eu recebi a medida, o botão, recebi o amparo que precisava da minha família e minha vida mudou”. Hoje, ela afirma que a lei é a carta de “alforria” de relacionamentos violentos. **(DV)**

Otmar de Oliveira/Arquivo

Titular da Delegacia Especializada em Defesa da Mulher de Cuiabá afirma que solicitar medidas protetivas ‘não é revanchismo, é um ato de proteção’

DELEGACIAS E AMPARO

Polícia relata avanços estruturais

Da Redação

Delegada da Coordenadoria de Enfrentamento à Violência Contra a Mulher, Mariell Antonini Dias destaca que durante os 18 anos, a Lei Maria da Penha ainda garantiu avanços estruturais no âmbito da defesa da mulher e a Polícia Civil se modernizou. Foram criadas nove delegacias especializadas e 21 salas de atendimento em todo o Estado.

Além disso, destaca a criação do aplicativo SOS Mulher, em parceria com a Secretaria de Segurança Pública e com o Poder Judiciário, que oferece um botão do pânico. Segundo ela, o aplicativo se tornou uma ferramenta importante e a cada ano mostra engajamento das vítimas. Neste ano, houve aumento de 31% na procura.

Delegada destaca ainda o desenvolvimento de grupo reflexivo dentro da Polícia Civil para atender os homens que cometeram violência contra a mulher. “Isso no sentido de refletir e dar uma resposta à sociedade no entendimento de que a violência doméstica deve ser combatida”.

Ressalta que a PJC também alterou a sua forma de acolhimento das mulheres, trabalhando junto com as redes de proteção, encaminhando vítimas a atendimento psicossocial, à casa de amparo, além de realizar a retirada de pertences de objetos pessoais quando necessário, assim como o encaminhamento para acompanhamento via patrulha Maria da Penha. **(DV)**

Chico Ferreira/Arquivo

Delegada Mariell Antonini Dias destaca criação de nove delegacias especializadas e 21 salas de atendimento em todo o Estado

NESTE ANO

Vítimas de feminicídio não pediram proteção

Da Redação

Neste ano, no primeiro semestre, 20 mulheres foram vítimas de feminicídio no Estado. De acordo com a Polícia Civil, nenhuma das vítimas solicitou medidas protetivas. Um caso recente em que a vítima não denunciou o agressor foi o de Raquel Cattani. O ex-marido já havia feito ameaças à vítima e pagou o irmão, cunhado de Raquel, para cometer o crime.

Delegada titular da Delegacia Especializada em Defesa da Mulher de Cuiabá, Judá Maali Pinheiro Marcondes lembra da importância das medidas protetivas para a vida das vítimas. Destaca que as vítimas não denunciam a violência por diversos fatores, como medo do agressor se vingar, vergonha, dependência emocional, dependência financeira, entre outros. No entanto, ressalta que a lei oferece todo amparo necessário e destaca ainda que solicitar medidas protetivas “não é revanchismo, é um ato de proteção”. “As mulheres, na sociedade patriarcal, aprendem o silenciamento e o acatamento como condutas do estereótipo do gênero feminino. Precisamos ensinar nossas meninas a ocuparem os espaços públicos, a expressarem o que pensam, e buscarem seus direitos. Ao menor sinal de violência, procure a Polícia Civil e denuncie”. **(DV)**

João Vieira

Essa é a avenida principal do Jardim Aroeira, em Cuiabá. Para quem vê a situação do local pela primeira vez fica difícil acreditar que já ouve asfalto lá. Totalmente destruída, a avenida está tomada por terra e pedras, o que representa um grande risco, principalmente para os motociclistas. Assim como não há mais asfalto, também não tem calçada. Os moradores reclamam do abandono do poder público e com toda razão. A situação é, realmente, caótica.

SOS

CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

Alzira Santana

Na região central de Várzea Grande, entre a rua Goiás e a avenida Alzira Santana, um buraco tem causado prejuízos aos condutores. Os motoristas e motociclistas, quando vão entrar na rua Goiás, acabam se deparando com o buraco, sem tempo de desviar. Além dos prejuízos nos veículos, outro problema é o risco de acidentes.

Paiaguás

Moradores do bairro Paiaguás, em Várzea Grande, reclamam dos constantes vazamentos de água nas ruas. Além de influenciar na força com que a água chega às casas, os vazamentos causam prejuízos na pavimentação asfáltica, com a deterioração. O problema já foi relatado ao Departamento de Água e Esgoto.

PANTANAL

Mais de 12 ha já foram queimados

CRISTIANE GUERREIRO
DA REDAÇÃO

Arquivo

Área queimada está na Reserva Particular do Patrimônio Natural, a RPPN Sesc Pantanal, e é 4,5 vezes maior que o tamanho da área urbana do município de Poconé

Nos seis primeiros dias deste mês, 128,10km2 (12.810,27ha) da área da Reserva Particular do Patrimônio Natural, a RPPN Sesc Pantanal, foi atingida pelo fogo. A área queimada é 4,5 vezes maior que o tamanho da área urbana do município de Poconé, que corresponde a 27,95 km2 de extensão. A informação é da Ong É O Bicho, que acompanha a situação das queimadas no Pantanal diariamente, por meio de análises de imagens de satélite.

"Os satélites identificaram os primeiros focos de calor no dia 01/08 e, de lá para cá, aumentaram a cada dia. Especificamente na RPPN Sesc Pantanal, por ser tratar de uma reserva particular, não fazemos o monitoramento in loco, mas seguimos acompanhando a situação de forma geral no bioma e estamos à disposição caso seja necessário atuar na área, como fizemos desde 2020", afirma Jenifer Larrea, da Ong É O Bicho.

Conforme o Decreto nº 927, de 17/06/24, segue em vigor, até 31 de dezembro, no Pantanal, a proibição do uso do fogo, sendo somente autorizado para fins preventivos. Em junho e julho foram feitas duas queimas prescritas pelo Sesc Pantanal na região, autorizadas pelo Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade (ICMBIo).

Em nota, o Polo Socioambiental Sesc Pantanal explica que a técnica utiliza o fogo como prevenção a incêndios e faz parte do Plano de Manejo Integrado do Fogo (PMIF) da RPPN, que é uma área monitorada pela Brigada Sesc Pantanal. Ressalta que toda atividade de Manejo Integrado do Fogo é suscetível a mudanças ambientais, como as que ocorrem no momento, com altas temperaturas, baixa umidade do ar e vento. Sendo o monitoramento ininterrupto, o trabalho das equipes segue para que os focos sejam controlados.

O Polo Socioambiental Sesc Pantanal informou ainda que está fazendo o controle dos focos em parceria com o Corpo de Bombeiros e com a Reserva São Francisco do Perigara, vizinha à RPPN. Ressalta também que o Sesc Pantanal possui cerca de 50 brigadistas, que estão empregados equipamentos diversos como caminhões-pipas, pás-carregadeiras, câmeras de alta precisão, além da utilização de fontes oficiais de monitoramento via satélite para mapeamento dos focos e sua evolução.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

CASO ZAMPIERI

Juíza determina fim do sigilo em processo criminal

Da Redação

Juíza Anna Paula Gomes de Freitas, que assumiu a titularidade da 12ª Vara Criminal de Cuiabá, mandou retirar o sigilo no processo que investiga os mandantes da morte do advogado Roberto Zampieri. De acordo com a magistrada, não há amparo legal para manter o caráter sigiloso. Zampieri foi executado no dia 05 de dezembro de 2023, quando saía do escritório, no Bosque da Saúde, em Cuiabá.

O pedido para por fim ao sigilo no processo foi feito pelo Ministério Público no dia 30 de julho deste ano. "Esta magistrada que, por sua vez, assumiu a titularidade dessa unidade judiciária na data de 29 de julho de 2024, na presente data proferiu decisão ordenando o levantamento do sigilo outrora decretado, por não haver amparo legal para tramitação em segredo de Justiça. A propósito, impende consignar o referido decisum: São estas, pois, as informações que me cabia prestar", destaca trecho. **(AA)**

Divulgação

De acordo com o Sesc Pantanal, o incêndio é reflexo de uma queima prescrita ocorrida no dia 9 de julho

PRESCRITO

Sesc aponta reignição de 'fogo' feito há 1 mês

Da Redação

Segundo informações repassadas pela equipe do Sesc Pantanal, o trabalho de controle realizado neste momento dentro da área da Reserva Particular do Patrimônio Natural, é da queima realizada no dia 9 de julho, período ainda considerado apropriado para o uso da técnica. No entanto, ressalta que possíveis reignições podem acontecer, sendo toda atividade de Manejo Integrado do Fogo suscetível a mudanças ambientais como as que ocorrem agora, por isso o monitoramento é constante na área para que os focos sejam controlados. "Após um mês da queima, as condições do tempo se intensificaram com altas temperaturas, baixa umidade do ar e vento forte, que ocasionou o foco. Mesmo com a rápida detecção e controle, houve propagação. Este risco é mapeado no PMIF. O documento é o primeiro entre RPPNs de Mato Grosso e nele consta o uso da queima prescrita", diz trecho da nota. **(CG)**

SITUAÇÃO CRÍTICA

Número de focos de calor aumentou 1.800%

Da Redação

De 1º de janeiro a 6 de agosto deste ano, o Pantanal mato-grossense já registrou 1.255 focos de calor, um aumento de 1.800% se comparado ao mesmo período do ano passado, quando foram 66 focos. Os dados são do Instituto Nacional de Pesquisas Espaciais.

Segundo o brigadista e ecologista José Abel do Nascimento, os incêndios registrados no pantanal são preocupantes e podem ser potencializados por meio da queima prescrita. "A queimada prescrita realizada neste período é imprópria e trata-se de uma destruição antecipada. Os meses de agosto e setembro são críticos, com sol escaldante e vento que sopra vertiginosamente das 8h às 16h, levando fagulha à 300 metros".

Segundo Nascimento, a queima prescrita só deve ser realizada no final das chuvas, porque entre uma chuva e outra a queimada pode ser controlada ou extinta. "Usar o fogo contra o fogo, como medida de combate, é uma técnica viável, mas a queima prescrita neste período é um desserviço". **(CG)**

JUSTIÇA MILITAR

Testemunha do réu vai julgar caso

ALINE ALMEIDA
DA REDAÇÃO

Tenente-coronel do Corpo de Bombeiros André Luiz Dechamps, marido da tenente Izadora Ledur, é um dos militares sorteados para compor o Conselho de Justiça que irá atuar na ação penal do homicídio do soldado bombeiro Lucas Veloso Peres, morto durante treinamento. O sorteio foi realizado na quinta-feira (1º), na 11ª Vara da Justiça Militar de Cuiabá. O conselho é formado por quatro oficiais que atuarão como juízes militares, dois suplentes também ficam na lista. Eles irão julgar o capitão Daniel Alves de Moura e Silva e o soldado Kayk Gomes dos Santos.

Dois fatos chamam a atenção. O primeiro o de André já ter sido arrolado como testemunha do próprio Daniel no inquérito que investigou a morte de Lucas. Ainda, por Daniel ter sido testemunha de defesa de Ledur quando ela respondeu pela morte de outro aluno bombeiro, Rodrigo Claro, em novembro de 2016, também na Lagoa Trevisan.

Na lista, além de Dechamps, foram sorteados os tenentes-coronéis do Corpo de Bombeiros Jusciery Rodrigues Marques Costa; Paulo César Crivelli e Rodrigo Armond Santos. Como suplentes estão o coronel BM Fabrício Gomes Costa e a tenente-coronel BM Pryscilla Jorge Machado De Souza. "Requisitem os militares sorteados para que compareçam à sessão de posse e de instrução no dia 11 de novembro de 2024, às 14h, a fim de tomarem posse e assumirem o Conselho para atuarem na função de Juízes Militares do Conselho Especial de Justiça", cita decisão assinada pelo juiz da 11ª Vara Militar, Moacir Rogério Tortato. Lucas morreu por afogamento, na manhã do dia 27 de fevereiro. O capitão Daniel é acusado de retirar a boia do aluno e submetê-lo a diversas sessões de afogamento, no meio da Lagoa Trevisan. O treinamento era comandado por Daniel e monitorado por Kayk. A vítima sofreu exaustão em um trecho da prova e tentou usar o equipamento de segurança, sendo impedido, quando começaram os caldos.

Pai de Lucas, Cleuvimar Selvo Peres diz que os advogados que representam a família irão pedir a substituição de Dechamps. "Ele tinha sido arrolado como testemunha do Daniel, como pode agora julgar o caso? Nossa preocupação é que seja substituído o mais rápido possível", disse Cleuvimar.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Chico Ferreira/Arquivo

Tenente-coronel Dechamps, marido da tenente Izadora Ledur, que também já foi acusada pela morte de um aluno soldado, vira 'juiz' no caso da morte de Lucas Veloso

DEFESA REAGE

Vara militar analisará retirada

Da Redação

Vara Militar vai analisar pedido da retirada de nome de André Luiz Dechamps do Conselho de Justiça que irá atuar na ação penal do homicídio do soldado Lucas Veloso Peres. "Na oportunidade do sorteio, nada foi alegado. Todavia, a defesa já arguiu a tese de suspensão que será analisada pelo magistrado assim que o processo vier concluso para o gabinete", confirma nota da Justiça Militar.

O juízo explicou que o sorteio dos nomes começa com a instituição fornecendo uma lista de agentes da ativa. A lista é inserida em sorteador disponível na rede de internet que, eletronicamente, realiza o sorteio. "Esse procedimento é público e realizado na presença do promotor, da defesa e do acusado, bem como na presença de outros civis ou estudantes. Na ocasião, também são sorteados juízes militares suplentes na hipótese de ser levantada alguma tese de suspeição ou impossibilidade de comparecimento do juiz titular". **(AA)**

SUBSTITUIR AFASTADOS

Presidente convoca desembargadoras

Da Redação

As desembargadoras Maria Helena Gargaglione Póvoas e Nilza Maria Pôssas de Carvalho foram convocadas para assumir as vagas dos desembargadores afastados João Ferreira Filho e Sebastião de Moraes Filho. A convocação, assinada pela presidente do Tribunal de Justiça, Clarice Claudino da Silva, considera a decisão unânime do Conselho Nacional de Justiça (CNJ) que determinou o afastamento dos magistrados por suposta existência de um esquema organizado de venda de decisões judiciais.

Segundo o CNJ, há indícios de que os magistrados mantinham "amizade íntima" com o advogado Roberto Zampieri, morto em dezembro de 2023, e que "recebiam vantagens financeiras indevidas e presentes de elevado valor para julgarem recursos de acordo com os interesses de Zampieri". Segundo o Ministério Público, a execução do advogado pode ter relação com decisões proferidas pela Justiça.

Maria Helena irá completar quórum nas sessões da Primeira Câmara de Direito Privado, na vaga de João. Já Nilza Maria substituirá Sebastião na Segunda Câmara de Direito Privado. Além do afastamento, o CNJ determinou a instauração de reclamações disciplinares contra os dois magistrados e a quebra dos sigilos bancário e fiscal dos investigados e de servidores do TJMT. **(AA)**

Maria Helena Gargaglione Póvoas e Nilza Maria Pôssas de Carvalho assumem as vagas de João Ferreira Filho e Sebastião de Moraes Filho

TJMT

POLÍCIA

Blitz

Divulgação

A Polícia Civil desarticulou um ponto de tráfico e apreendeu quase 250 porções de drogas em Guarantã do Norte. Dois homens e uma mulher foram presos em flagrante por tráfico de drogas e associação para o tráfico. Policiais civis realizavam diligências quando avistaram a situação suspeita e fizeram a abordagem. Dentro de um dos quartos da casa foram apreendidas as porções de cocaína.

Roubo

Um criminoso envolvido em dois roubos ocorridos no mesmo dia foi identificado pela Polícia Civil, em Alto Garças. A ação resultou na apreensão das roupas, uma bicicleta e um simulacro de arma de fogo utilizados pelo suspeito no dia do crime. O suspeito já é conhecido da Polícia e saiu da cadeia recentemente.

Câmeras

Os roubos ocorreram no dia 23 de julho, sendo o primeiro em uma loja de roupas e o segundo em uma tabacaria. Depoimentos e imagens de câmeras ajudaram na identificação do suspeito. Os policiais localizaram as vestimentas usadas no dia, a bicicleta usada por ele e o simulacro utilizado para ameaçar as vítimas.

FEMINICÍDIO

Polícia indicia dois irmãos pela morte de filha de Cattani

SILVANA RIBAS
DA REDAÇÃO

Mesmo negando a participação no feminicídio da ex-mulher, Romero Xavier e o irmão Rodrigo Xavier Mengarde responderão por homicídio triplamente qualificado (feminicídio, promessa de recompensa e emboscada com recurso que dificultou a defesa da vítima). O inquérito do assassinato de Raquel Maziero Cattani, 26, filha do deputado estadual Gilberto Cattani, foi concluído pela Polícia Civil e encaminhado para o Ministério Público e Poder Judiciário na segunda-feira (5).

Romero é apontado como mandante do assassinato da mãe dos dois filhos do casal, morta com 34 facadas pelo irmão dele, Rodrigo, que receberia R$ 4 mil para matá-la e forjar uma situação de roubo seguido de morte. Rodrigo ainda foi indiciado pelo crime de furto, pois subtraiu da residência da vítima diversos objetos de uso pessoal dela e um celular, alguns deles apreendidos na casa dele, em Lucas do Rio Verde. A motocicleta que furtou, jogou em um rio da região, de onde foi retirada após a prisão.

Ao contrário do irmão, Rodrigo, ao ser preso, narrou aos policiais todos os detalhes envolvendo o planejamento e a execução do assassinato, ocorrido na noite do dia 18 de julho, na propriedade rural da vítima, em Nova Mutum (264 km ao norte). Ele e Romero foram presos na noite do dia 24 de julho. Romero estava na casa do sogro. Ambos seguem presos preventivamente em unidade do Sistema Penitenciário Estadual e a investigação segue em sigilo.

Raquel Cattani foi encontrada morta dentro de sua residência no assentamento Pontal do Marape, na manhã de 19 de julho, pelo próprio pai.

Conforme investigação, o crime foi motivado pela não aceitação do fim do relacionamento. Romero havia deixado a residência do casal, mas continuava assediando a vítima, que revelou o fato a amigas. Inclusive temia ser morta e, por isso, chegou a dizer que iria reforçar a segurança e colocar câmeras na propriedade.

Rodrigo foi deixado pelo irmão em uma área de mata próximo à propriedade horas antes. Pouco antes de anoitecer, ele entrou na casa da cunhada, arrombando a janela do quarto dos filhos do casal e ficou aguardando a vítima chegar para atacá-la. Romero, estrategicamente, já havia buscado os filhos que levou para a casa da mãe. Planejou diversos álibis para colocá-lo longe da cena do crime. Inclusive chorou ao lado do corpo durante o velório.

Arquivo

Romero Xavier, ex-marido de Raquel (destaque), contratou o irmão para matar a produtora rural e criou diversos álibis

RONDONÓPOLIS

Denunciado motorista que esmagou vítima

Da Redação

O Ministério Público do Estado de Mato Grosso, por meio da 6ª Promotoria de Justiça Criminal de Rondonópolis, ofereceu denúncia contra o motorista Uisnei Silva de Oliveira por ter matado esmagado, com um caminhão betoneira, o trabalhador Renan Souza Vieira, 28, no dia 18 de julho, em Rondonópolis (212 km ao sul) e ter tentado matar a esposa da vítima, Josiane Fonseca, e a filha de 01 ano que estavam dentro do caminhão betoneira.

A promotora de Justiça, Ludmilla Evelin de Faria Sant'Ana Cardoso, foi responsável pela denúncia do crime que causou grande comoção na cidade. Além disso, a cena do esmagamento foi gravada por câmeras de segurança do local. Pelas imagens é possível ver o motorista da betoneira dando marcha ré e indo em direção à carreta conduzida pela vítima. Ao tentar descer do caminhão, Renan foi brutalmente prensado pela betoneira, morrendo no local. **(SR)**

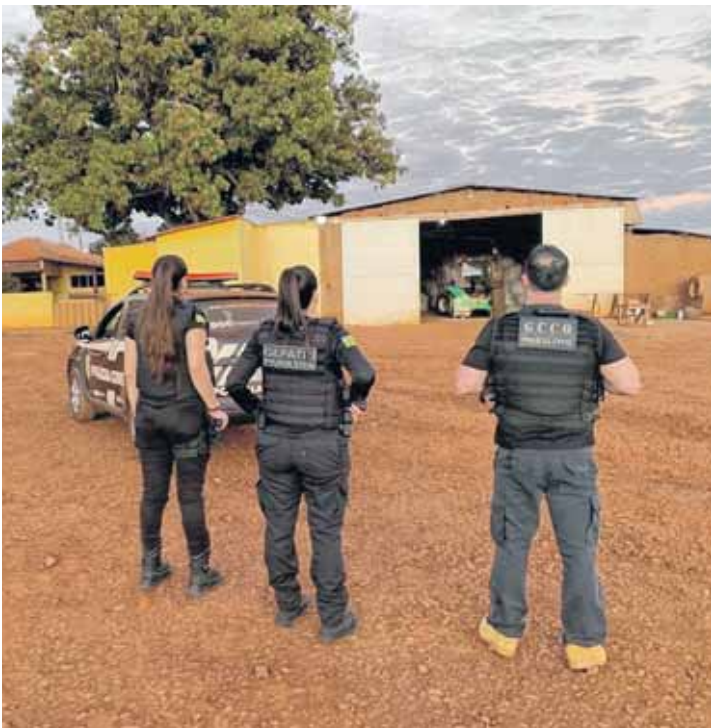
FAZENDAS DE MT

Preso bando acusado de furto de defensivos

Da Redação

Bando especializado no furto de defensivos agrícolas no Estado é alvo da Operação Cerco Verde, que cumpriu sete mandados de prisões preventivas e 11 de buscas. A ação foi deflagrada após investigação da Gerência de Combate ao Crime Organizado (GCCO) da Polícia Civil, nesta terça-feira (6). Os investigados também são alvos de sequestro de bens e valores, no montante de R$ 1,2 milhão. As ordens judiciais, decretadas pelo Núcleo de Inquéritos Policiais de Cuiabá (Nipo), foram cumpridas nas cidades de Canarana (MT), Itumbiara, Rio Verde e Jataí (GO).

A organização criminosa é investigada por furtos ocorridos em propriedades rurais de diferentes regiões de Mato Grosso, entre 2021 e 2023. Os crimes foram registrados nos municípios de Araguaiana, Ipiranga do Norte, Ribeirão Cascalheira, Canarana e Tapurah.

A investigação comprovou a existência de organização criminosa envolvida com os furtos de defensivos agrícolas, com atuação em vários municípios do Estado. A apuração reuniu elementos que comprovam a autoria em relação a três furtos em diferentes municípios, bem como indícios de outros crimes. As informações reunidas atestam a estrutura característica de organização criminosa integrada e constituída pelos indiciados. **(SR)**

Polícia Civil

Operação Cerco Verde cumpriu sete mandados de prisões preventivas e 11 de busca e apreensão em Mato Grosso e Goiás

ESTUPRADOR DE CRIANÇAS

Homem tatua para 'homenagear' vítimas

Da Redação

Suspeito de 58 anos é preso em investigação de crime sexual contra uma criança de quatro anos, em Ponte Branca. A investigação ocorreu após denúncia da mãe da menina que relatou que ao dar banho na filha, notou a pele na genitália avermelhada, quando a filha disse que o investigado a havia tocado. O suspeito reside perto da casa da vítima e é irmão do padrasto da mãe da criança. Ele já havia tomado atitudes suspeitas, como buscar a criança na escola sem a autorização da mãe, e realizou uma festa de aniversário sem o consentimento dos responsáveis pela menor. Fez uma tatuagem em alusão à vítima e de outra com a qual conviveu no passado. Ao ser indagado, ele confessou que teria feito para "homenagear" as crianças. As ordens de prisão e buscas foram cumpridas por policiais de Alto Araguaia, comandados pelo delegado Marcos Paulo Batista. **(SR)**

COPA DO BRASIL

Flamengo em vantagem no duelo de volta

São Paulo
GAZETAPRESS

Em duelo de peso, Palmeiras e Flamengo voltam a se enfrentar para definir quem vai avançar para as quartas de final da Copa do Brasil. O confronto derradeiro está marcado para acontecer às 20h (de Brasília) dessa quarta-feira, no Allianz Parque, em São Paulo (SP).

Na ida, o Rubro-Negro foi superior e ganhou por 2 a 0, no Maracanã. Pedro e Luiz Araújo foram os autores dos gols que garantiram a vitória dos cariocas. No jogo de volta, a equipe de Tite tem a vantagem de poder perder até por um gol de diferença. Já em caso de igualdade no placar agregado, a disputa será nos pênaltis. A vitória por mais de dois gols de diferença dará a vaga para o Verdão.

O Palmeiras terá que superar a má fase se quiser avançar de fase na Copa do Brasil. A equipe de Abel Ferreira está há quatro jogos sem vencer (três derrotas e um empate). Para a partida, o Verdão contará com as voltas de Mayke e Flaco López, desfalques no empate contra o Internacional, respectivamente, por dores musculares e suspensão. Estêvão, por sua vez, é dúvida para o confronto, já que se recupera de uma entorse no tornozelo esquerdo.

Após poupar os titulares na derrota para o São Paulo no último sábado, pelo Brasileirão, Tite gostaria de repetir a escalação que venceu o jogo de ida. O treinador, entretanto, não poderá contar com uma peça importante, o meia De La Cruz. O uruguaio vem se queixando de dores no joelho direito e ficou de fora da lista de relacionados. Outra ausência será o centroavante Carlinhos, por ter atuado pelo Nova Iguaçu no torneio.

O treinador do Flamengo, entretanto, recebeu uma boa notícia. O atacante Everton Cebolinha, que deixou a primeira partida com dores na coxa, se recuperou e seguiu para São Paulo com a delegação.

Além da vaga nas quartas de final da Copa do Brasil, o vencedor deste duelo garantirá mais 4,5 milhões de Reais em premiação.

FICHA TÉCNICA

Palmeiras x **Flamengo**

Palmeiras: Weverton, Vitor Reis, Gustavo Gómez e Murilo; Mayke, Aníbal Moreno, Zé Rafael, Raphael Veiga, Felipe Anderson e Vanderlan; Rony. **Técnico:** Abel Ferreira

Flamengo: Matheus Cunha, Varela, Fabrício Bruno, Léo Pereira e Ayrton Lucas; Pulgar, Allan, Gerson e Arrascaeta; Everton Cebolinha e Pedro. **Técnico:** Tite

Arquivo

No Maracanã o Flamengo venceu o Palmeiras por 2 x 0 no primeiro duelo

BAHIA X FOGÃO

Decisão fica para a Fonte Nova

Salvador
GAZETAPRESS

Após empate por 1 a 1 no jogo de ida, o Botafogo reencontra o Bahia nesta quarta-feira às19h(de Brasília), na Arena Fonte Nova, em Salvador (BA), pela rodada de volta das oitavas de final da Copa do Brasil.

As equipes chegam para este duelo vivendo momentos diferentes. O Botafogo goleou o Atlético-GO por 4 a 1 em Goiás e assumiu a liderança do Campeonato Brasileiro. Já o Bahia perdeu de 1 a 0 para o Fluminense no Maracanã e completou seis jogos seguidos sem vencer.

As novidades entre os relacionados ficam por conta do goleiro paraguaio Gatito Fernández e do meia argentino Thiago Almada, que estavam servindo a suas respectivas seleções nos Jogos Olímpicos e retornaram.

Pelo lado do Bahia, o técnico Rogério Ceni tenta jogar o favoritismo para o Botafogo. Mas conta com a força da torcida.

Vitor Silva

Bahia e Botafogo fazem o jogo de volta nesta quarta, em Salvador

NO RIO

Fluminense decide no Maraca

Rio de Janeiro
GAZETAPRESS

O Fluminense do Campeonato Brasileiro está ficando cada vez mais bonito, com quatro vitórias seguidas, mas na Copa do Brasil o esforço vai precisar ser grande para eliminar o Juventude, rival que reencontra nesta quarta-feira, às 21h30(de Brasília), no Maracanã. Na partida de ida o Juventude ganhou por 3 a 2 e agora pode empatar que se classifica.

Completam a rodada Atlético-MG x CRB, na Arena MRV e Bragantino x Athletico, no Nabi Abi Chedid. No duelo de ida o Athletico venceu por 2 a 0.

FICHA TÉCNICA

Fluminense x **Juventude**

Fluminense: Fábio, Guga, Antonio Carlos, Thiago Silva e Diogo Barbosa; André, Martinelli, Paulo Henrique Ganso, Marcelo e Jhon Arias; Kauã Elias. **Técnico:** Mano Menezes

Juventude: Gabriel, Ewerthon, Zé Marcos, Danilo Boza e Lucas Freitas; Caíque, Jadson, Jean Carlos e Lucas Barbosa; Ronie Carrillo e Erick. **Técnico:** Jair Ventura

NO COUTO PEREIRA

Grêmio x Timão na briga em Curitiba

Curitiba
GAZETAPRESS

Na noite desta quarta-feira, Corinthians e Grêmio medem forças no confronto de volta das oitavas de final da Copa do Brasil. A bola rola a partir das 21h30 (de Brasília), no Couto Pereira, com mando gremista.

A ida, na Neo Química Arena, terminou empatada por 0 a 0. Um novo empate no jogo de volta leva o duelo para as penalidades máximas.

O Corinthians não terá o volante Alex Santana, que sentiu lesão no músculo posterior da coxa esquerda e o atacante Yuri Alberto, que se recupera de cirurgia para retirada da vesícula biliar. O meio-campista Raniele foi expulso no confronto de ida.

Já o Grêmio chega em alta para o duelo desta quarta-feira. A equipe de Renato Gaúcho não perde há cinco jogos, com três vitórias e dois empates. Na última rodada do Brasileiro, o Tricolor bateu o Athletico-PR por 2 a 0 fora de casa, com time alternativo, e escapou da zona de rebaixamento.

FICHA TÉCNICA

Grêmio x **Corinthians**

Grêmio: Marchesín; Rodrigo Ely, Jemerson e Pedro Geromel (Kannemann); João Pedro, Carballo, Villasanti e Reinaldo; Pavón, Cristaldo e Soteldo. **Técnico:** Renato Gaúcho

Corinthians: Hugo Souza; Matheuzinho, Félix Torres, André Ramalho e Hugo; Ryan, Charles, Breno Bidon e Rodrigo Garro; Giovane e Romero. **Técnico:** Ramón Díaz

Arquivo

Na ida, em São Paulo, Corinthians e Grêmio empataram sem gols

Cena

Uma cena para lá de inusitada chamou a atenção do público em Paris-2024 no salto com vara. O francês Anthony Ammirati acabou esbarrando no obstáculo e sendo dando adeus ao torneio. O inusitado ocorreu graças à parte do corpo do atleta que o eliminou da prova: seu órgão genital.

Ornamentais

A brasileira Ingrid Oliveira ficou na 23ª colocação na rodada preliminar da plataforma de 10m dos saltos ornamentais nesta segunda-feira e não conseguiu avançar às semifinais da disputa, que reúnem as 18 melhores atletas, nos Jogos Olímpicos de Paris.

MAIS ESPORTE

Escaneie o QR Code

Siga no de Esp Gazeta D

Divulgação

Cancelado

O treino de reconhecimento das águas abertas dos Jogos Olímpicos foi cancelado por preocupação com a qualidade da água do Rio Sena. A decisão partiu da World Aquatics, entidade que administra os esportes aquáticos. O Brasil é o atual campeão olímpico com **Ana Marcela Cunha**.

SEM ACESSO

Times acumulam frustrações

LUIZ ESMAEL
DA REDAÇÃO

Desde 2011, ano em que o Cuiabá ascendeu da Série D para a Terceira Divisão de 2012, nenhum clube de Mato Grosso conseguiu mais sucesso na competição de acesso. Com a queda do Mixto logo na segunda fase, sendo eliminado pelo Portuguesa da Ilha do Governador (RJ), o futebol estadual amarga um longo jejum de 13 anos ao ficar pelo caminho. Para complicar ainda mais, o Luverdense, que havia subido para a Série B do Campeonato Brasileiro em 2013, viu o seu sonho de chegar à elite desmoronar com passar de sua participação no torneio nacional.

Em 2017, caiu para a Série C e não conseguiu mais subir de patamar. Além disso, o time de Lucas do Rio Verde ainda abriu mão de disputar a Série D em 2020.

De 2011 para cá, os times que tentaram subir para a divisão superior caíram na maioria das vezes ainda na primeira fase ou na segunda fase. Ano passado, ao fazer uma boa campanha na fase classificatória, o Operário Várzea-grandense amargou eliminação, por coincidência, para a mesma Portuguesa na fase seguinte da primeira parte do torneio.

Nos últimos três anos, o União de Rondonópolis vem acumulando participações e ao mesmo tempo ficando pelo meio do caminho. Três vezes vice-campeão mato-grossense, o Colorado tem tropeçado.

Neste ano, após ter feito um bom Campeonato Mato-grossense, ensaiava ter uma equipe competitiva, mantendo o mesmo elenco e a sequência do técnico Luciano Dias, mas não conseguiu se classificar na Grupo A5, ficando na modesta sexta colocação.

No caso do Mixto, com a entrada dos gestores João Dorileo Leal e Antero Paes de Barros, subir de divisão passou a ser prioridade. Este ano foi a primeira vez que o clube disputou a Série D com a gestão da dupla.

Para voltar a disputar a competição nacional, o Alvinegro da Vargas terá que ser finalista do Mato-grossense da próxima temporada. Só o Estadual é quem tem o poder de indicar os dois representantes no torneio de acesso para 2026.

Em 2025, por conta da classificação geral do campeonato, o União, atual vice-campeão e o Luverdense, terceiro colocado, é quem vão tentar novamente o desejado acesso.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

Chico Ferreira

Três vezes vice-campeão mato-grossense, o União de Rondonópolis não conseguiu passar da primeira fase da Série D do Campeonato Brasileiro; time disputou torneio nas últimas temporadas

SUB-20

Dom Bosco está confiante à decisão

Da Redação

Ao arrancar a empate em zero a zero no primeiro jogo da decisão do Campeonato Mato-grossense Sub-20, o Dom Bosco já sonha que é possível conquistar o inédito título do torneio de base.

A confiança no Azulão está em alta, uma vez que o adversário atuou com o que considera força máxima. A mesma que atualmente disputa o Campeonato Brasileiro da categoria, competição em que a equipe briga por classificação ao mata-mata.

O goleiro Caio Nasser foi o grande nome do time no jogo de ida da final. Ele defendeu uma penalidade quase no fim do confronto.

O segundo e decisivo confronto entre Cuiabá e Dom Bosco será no próximo domingo, às 16h, no Dito Souza. Em caso de nova igualdade, a disputa irá para os pênaltis. Além de garantirem vagas à Copa São Paulo de Futebol Júnior, os dois times brigam por vaga à Copa do Brasil Sub-20. **(LE)**

CUIABÁ EM BAIXA

Campanha liga sinal de alerta

Assessoria de Imprensa

Atual campanha do Cuiabá no Campeonato Brasileiro da Série A já preocupa dirigentes do clube; time tem desempenho irregular

Da Redação

Com o Cuiabá em sua quarta participação seguida na Série A do Campeonato Mato-grossense, o futebol de Mato Grosso não tem mais ninguém nas três primeiras divisões - A, B e C. Há um vácuo muito grande, da elite para a Quarta Divisão.

Nas temporadas de 2011 a 2014, o Estado tinha o Luverdense na Segunda Divisão e o Cuiabá buscando o acesso na Terceira Divisão.

Quanto o 'Dourado' ascendeu seguidamente da C para B e em seguida à A em 2020, ficou um espaço sem ser preenchido.

Para a temporada-2025, União e Luverdense serão os representantes do esporte estadual na Série D. Ambos os clubes têm tempo suficiente para se planejar para buscar o acesso a divisão superior.

A atual campanha do time treinado pelo português Petit já liga o sinal alerta. No momento, o Cuiabá ocupa a 19ª colocação no atual Campeonato Brasileiro com apenas 17 pontos somados em 19 partidas disputadas até agora. Se o torneio terminasse hoje, a equipe estaria rebaixada à Segunda Divisão da próxima temporada.

Oscilando desde início do Nacional, o Cuiabá tenta uma reação imediata no campeonato para evitar o risco de descer para a Segunda Divisão do campeonato em 2025. **(LE)**

FEMININO

Mixto reage e bate Cuiabá de virada

Da Assessoria

O Mixto conquistou os primeiros três pontos no Campeonato Mato-grossense Feminino. De virada, as Tigresas venceram o Cuiabá por 2 a 1, no estádio Dutrinha.

O Cuiabá abriu o placar no primeiro tempo, o empate do Alvinegro veio na sequência com a lateral-direita Magalhães.

A atacante Thaís Ribeiro foi a autora do gol da virada do Mixto. Com o triunfo, a equipe foi a três pontos na competição estadual.

As Tigresas voltam à campo diante do Juara, pela última partida da primeira fase do Mato-grossense, no próximo domingo (11), em Sorriso.

Vale ressaltar que as 'Tigresas' são a atuais campeãs do Mato-grossense da categoria.

Na primeira rodada, o Mixto amargou derrota de 1 a 0 para o Operário Futebol Clube.

VÔLEI FEMININO

Agora os Estados Unidos

Paris
C/Editoria

A seleção brasileira feminina de vôlei está classificada para a semifinal dos Jogos Olímpicos Paris 2024. Na terça-feira (06), em um clássico das Américas, o Brasil venceu a República Dominicana por 3 sets a 0 (parciais de 25/22, 25/13, 25/17) pelas quartas de final, na Arena Paris Sul, e agora enfrentará os Estados Unidos na semifinal da competição, quinta-feira, às 10h.

Contra as dominicanas, as brasileiras enfrentaram velhas conhecidas. As duas equipes já duelaram diversas vezes neste ciclo olímpico e várias jogadoras já tiveram a oportunidade de dividir quadra no mesmo clube, inclusive no Brasil, caso de Carol e as irmãs Martinez, por exemplo.

Além disso, quem comanda o banco dominicano é o brasileiro Marcus Kwiek, que já fez parte da comissão técnica brasileira nos anos 2000. Portanto, era quase um desafio de xadrez devido ao conhecimento mútuo entre os dois lados.

A seleção entrou em quadra na formação titular dos últimos jogos com Roberta, Rosamaria, Thaísa, Carol, Gabi, Ana Cristina e Nyeme (líbero). As primeiras movimentações demonstraram o nervosismo que o jogo envolvia. As brasileiras, com a responsabilidade do favoritismo por terem terminado a primeira fase com a melhor campanha, entraram um pouco mais tensas e cometendo alguns erros de saque.

Luiza Moraes/COB

A seleção brasileira em duelo contra a República Dominicana pelas quartas de final de Paris 2024,. em destaque a jogadora Gabi

"O que eu posso dizer (sobre as possíveis adversárias) é: são dois times que mais uma vez a gente está engasgado, porque a Polônia a gente perdeu o nosso bronze na Liga das Nações, e os Estados Unidos na última edição a gente perdeu em Tóqui, né, o nosso ouro. Então, acho que energia e vontade de passar por essas duas equipes não faltam. E principalmente o pé no chão, por sabermos que são duas equipes que já enfrentamos e já passamos por grandes dificuldades. São equipes dificílissimas que são também um das grandes favoritas pro ouro olímpico. Então, por isso a nossa tensão de mais uma vez descansarmos, nos prepararmos muito bem, porque a gente sabe que o nosso time, quando joga com curiosidade, joga com confiança, com muita coragem indo pra cima, é um time completamente diferente e é isso que a gente precisa buscar", finalizou Gabi.

ATLETISMO

Mato-grossense eliminada no salto

Paris
C/Editoria

Classificada de última fora para os Jogos de Paris para integrar a equipe de atletismo brasileiro, a mato-grossense Lisandra Campos terminou a prova de salto em altura na 31ª colocação, ficando fora da zona de classificação, abaixo dos 5m. A outra brasileira na prova, Eliane Martins ficou em 23º.

A atleta mato-grossense, natural de Nossa Senhora do Livramento, já não havia alcançado o índice para a Olimpíada, mas, inesperadamente foi convocada para reforçar o time brasileiro.

RECORDE

A marca de Luiz Maurício é o novo recorde sul-americano e o brasileiro avançou à final com a 6ª colocação geral. Mesmo ainda um pouco incrédulo com o desempenho, o mineiro de Juiz de Fora deixou o estádio com a confiança de que ainda pode ir mais longe em Paris 2024.

Nos 110m com barreiras, Rafael Pereira conseguiu chegar em primeiro lugar na sua bateria na repescagem e garantiu vaga na semifinal, com o tempo de 13.54, o brasileiro venceu a prova por centímetros, em decisão que só foi revelada no fotochart.

COB

Lisandra Campos não atingiu marca para avançar no salto em altura

PARIS 2024

SURFE

Tatiana e Medina mandaram bem

Teahupo'o
C/Editoria

O Brasil escreveu mais um capítulo inesquecível na história do surfe mundial. Nas míticas ondas de Teahupo'o, no Taiti, Tatiana Weston-Webb e Gabriel Medina conquistaram medalhas de prata e bronze, respectivamente, e se juntaram a Italo Ferreira na galeria de conquistas olímpicas na modalidade. Depois de três dias de espera, a competição aconteceu em um mar com ondas de 4 a 8 pés de frente e no último dia possível de janela.

"Nada mais do que orgulho de mim porque, realmente, foi bastante trabalho, né. Eu cometi uns erros na bateria, eu poderia pegar umas ondas maiores ou melhores", refletiu Tati. "São coisas pequenas, assim, que realmente fazem a diferença e essa vez não deu pra mim, mas, para mim, prata é um sucesso gigante, estou muito orgulhosa. Muito obrigada pela torcida!".

Já Medina, para chegar ao sonhado pódio olímpico, venceu o peruano Alonso Correa na disputa do bronze por 15.54 a 12.43.

"Eu queria muito uma medalha olímpica, era meu objetivo vindo pra cá. Claro que eu queria estar na final, mas a gente teve uma outra oportunidade de ir pra cima do bronze e não quis deixar escapar", celebrou Medina.

Com o resultado, o surfe brasileiro passa a ter três medalhas olímpicas em duas edições. Em Tóquio 2020, Italo Ferreira foi o campeão olímpico.

COB

Gabriel Medina e Tati Weston-Webb com as medalhas conquistadas no surfe nas ondas do Taiti

PRAIA

Dupla cai nas quartas para os suecos

Paris
GazetaPress

Evandro e Arthur perderam para a dupla de suecos David Ahman e Jonatan Hellvig, número 1 do ranking, na terça-feira, e foram eliminados nas quartas de final do vôlei de praia masculino nos Jogos Olímpicos de Paris 2024. Os brasileiros foram derrotados por 2 sets a 0, com parciais de 17/21 e 16/21.

"Queria continuar jogando. Por mais que esse resultado não veio, estava me sentindo bem. Daqui a uma semana viajamos pro circuito mundial, vai doer um pouquinho", disse Arthur.

Com a derrota, Evandro e Arthur, que não tinham perdido nem um set até partida desta terça-feira, deram adeus aos Jogos Olímpicos.

"Isso daqui é um time. Isso daqui é parceria, a gente joga junto, almoça junto, janta junto. Chegamos aqui junto com nossa comissão técnica. Triste pelo resultado, minha terceira Olimpíada. Nosso sistema defensivo funcionou, mas em relação à virada de bola não foi tão legal como fizemos em outros jogos. Paciência. Só agradecer ao Arthur, saímos da zona de conforto, fizemos um excelente trabalho com nossa comissão técnica. Vai doer demais essa derrota," analisou Evandro.

COM MEDALHA

Brasil está na final com EUA

Paris
C/Editoria

O Brasil está na final do futebol feminino das Olimpíadas e segue em busca do ouro inédito. Na terça-feira, a Seleção Brasileira não tomou conhecimento da Espanha e venceu o jogo por 4 a 2, no estádio Velódrome, em Marselha, na França. Paredes (contra), Gabi Portilho, Adriana e Kerolin marcaram os gols da classificação brasileira. O time volta à final depois de 16 anos, novamente contra os Estados Unidos, como na última vez.

Apesar de não contar com Marta, que cumpriu seu segundo jogo de suspensão nesta terça-feira, o Brasil apresentou um grande futebol. A equipe do técnico Arthur Elias dominou a Espanha, atual campeã mundial.

A grande final contra os Estados Unidos está marcada para acontecer neste sábado, às 12h (de Brasília), no Parque dos Príncipes, em Paris. O Brasil chegou à decisão das Olimpíadas em duas oportunidades, em 2004 e 2008. Em ambas as brasileiras foram derrotadas pelas norte-americanas.

O JOGO

O Brasil iniciou o jogo pressionando a saída de bola da Espanha, e a tática deu certo. Logo aos cinco minutos, Priscila pressionou a goleira Cata Coll, que tentou chutar para frente. No entanto, a bola explodiu em cima da zagueira espanhola Paredes e morreu no fundo das redes. 1 a 0 para a Seleção Brasileira.

A Espanha continuou tendo mais posse de bola na reta final do primeiro tempo, mas não conseguiu converter a intensidade em gol. Com isso, o Brasil disparou ao ataque e, aos 48 minutos, ampliou o marcador. Yasmin acertou belo cruzamento, a bola passou por toda a defesa adversária e encontrou o pé direito de Gabi Portilho. A atacante bateu de primeira no cantinho sem chances para Cata Coll.

O Brasil manteve o controle da partida no segundo tempo e foi beneficiado aos 25 minutos. Em contra-ataque, Priscila disparou, conduziu a bola até o ataque e passou para Adriana, que bateu de primeira no travessão. No rebote, Gabi Portilho escorou para Adriana, que cabeceou de peixinho e fez o gol.

Faltando quatro minutos para os acréscimos, a Espanha descontou. Após cobrança de escanteio, Hermoso desviou, e Paralluelo cabeceou para o gol.

Aos 40, Putellas bateu de fora da área e acertou o travessão. Logo depois, Lorena fez grande defesa e evitou mais um gol espanhol. Mesmo com a pressão da Espanha, quem balançou as redes foi a Seleção Brasileira. Kerolin aproveitou outro erro defensivo das espanholas, saiu na cara do gol e bateu entre as pernas de Cata Coll, que nada pôde fazer. A arbitragem deu 15 minutos de acréscimo. Com isso, a Espanha conseguiu chegar ao segundo gol. Aos 56 minutos, com Paralluelo.

BASQUETE

Na disputa das Quartas de Final do basquete masculino o Brasil foi derrotado pelos Estados Unidos por 122 x 87. Agora o Dream Team segue na disputa das semifinais, quando enfrentará a Sérvia. No outro mata-mata a Alemanha encara a França.

Handebol - A seleção brasileira feminina de handebol perdeu para a Noruega por 32 a 15 e foi eliminada.

Rafael Ribeiro

O Brasil está na final do futebol feminino e decide a medalha de ouro contra as norte-americanas

AGENDA

QUARTA-FEIRA (7)

2h30 Atletismo maratona de marcha atlética mista: Caio Bonfim e Viviane Lyra
4h30 Canoagem de velocidade: Ana Paula Vergutz
5h Atletismo
5h40 Canoagem de velocidade: Vagner Souta
6h40 Canoagem de velocidade: Isaquias Queiroz e Mateus Nunes
7h15 Vela
7h30 Skate park masculino: Augusto Akio: Luigi Cini e Pedro Barros
9h40 Vela: finais
12h30 Skate park masculino: final
14h Atletismo salto com vara feminino e 400m masculino: final
16h30 Boxe masculino e feminino: bronze
17h30 Boxe masculino: ouro

PARIS 2024

CANOAGEM VELOCIDADE

Isaquias Queiroz e Godman na semi

Paris
C/Editoria

A dupla formada por Isaquias Queiroz e Jacky Godman estreou bem nos Jogos Olímpicos Paris 2024. Na terça-feira (6), os dois se garantiram na semifinal da categoria C2 500 da canoagem velocidade, após as disputas das primeiras provas, em Vaire-sur-Marne, município a cerca de 30 km da capital francesa.

No primeiro compromisso, pela manhã, os dois não conseguiram atingir o objetivo principal, o que obrigou os brasileiros a disputarem as quartas de final, à tarde.

Mas aí Isaquias e Jacky brilharam na água. Sem dar chances aos adversários, percorreram os 500 metros da prova em ritmo intenso, liderando desde o início e confirmando a vitória e a classificação para a semifinal.

Agora, os dois voltam a competir na quinta-feira (8). A semi está marcada para 6h20 e a final às 8h30.

Isaquias Queiroz e Jacky Godman disputam a semifinal na quinta-feira pela manhã

Alexandre Loureiro/COB

Geração Ateliê Livre

MT perde o grande talento de MÁRCIO AURÉLIO

Divulgação

LUIZ FERNANDO VIEIRA
EDITOR DO VIDA

Mato Grosso perde mais um de seus grandes talentos nas artes plásticas. O pintor cuiabano Márcio Aurélio dos Santos, 68 anos, foi encontrado sem vida em sua casa na noite desta segunda-feira (5). O sepultamento ocorreu nesta terça-feira (6), às 16h, no Cemitério da Piedade, na Capital. Ele continuava produzindo e sua última individual foi "Arte Aqui é Márcio", em outubro de 2023, onde demonstrou a habitual versatilidade em belos quadros e na exploração de diferentes e até inusitados suportes.

Por meio de nota em suas redes sociais intitulada "Uma estrela cintilante e gentil riscou o céu do Cerrado", a Editora Entrelinhas manifestou profundo pesar pelo falecimento do artista visual e autor Márcio Aurélio dos Santos e lembrou de alguns trabalhos importantes também na área editorial.

"Márcio ilustrou o livro 'Varinhas Mágicas', de Lais Amicucci Soares Martins, obra atemporal e necessária para cada alma sensível em todos os recantos do planeta; elaborou a capa do livro 'Chapada da Palma Roxa', da romancista Tereza Albues. Em 2016, quando realizou uma grande exposição individual no Museu de Arte e de Cultura Popular da UFMT, sob a curadoria e organização de Aline Figueiredo, a Entrelinhas publicou o catálogo bilingue 'Reflexões Telúricas' que revela sua obra extraordinária", postou.

Nesse mesmo catálogo, a crítica de arte e curadora da exposição de mesmo nome, Aline Figueiredo, ressaltou o talento e a capacidade do artista em criar. "Acreditamos seja Márcio Aurélio um instrumento catalisador entre a memória popular, atual, e a expressão erudita no processo criativo que motiva e estende a compreensão contemporânea da arte. Em Márcio, o popular e o erudito se inserem na resposta contemporânea de sua contribuição criativa", disse.

Ela lembrou que, para Márcio Aurélio, "nada se descarta, o entulho se transforma em sensível experimento, o que nos faz lembrar as palavras do nosso poeta Manoel de Barros, 'o que é bom para o lixo é bom para a poesia'. Em Márcio, o que geralmente vai para o lixo é reaproveitado em sua plástica, modo de explorar as potencialidades da matéria e/ou do suporte material", lembrou.

Mas era por meio de sua pintura que ele revelava a grandeza de sua obra, retratando com maestria não somente o Cerrado, mas os elementos da cultura mato-grossense, a religião, os animais e tudo mais que lhe chamasse a atenção. "O artista captura o cerrado, entrando mesmo dentro da paisagem, com o domínio fitogeográfico do registro. Parece um desenhista expedicionário a traduzir também a memória utópica de um jardim do Éden. É realista sem chegar ao naturalismo. É visionário sem descambar por piegas surrealistas. Mostra verdades sem omitir fantasias e aborda o particular sem perder o recado geral", definiu a crítica que viu sua arte nascer e se aperfeiçoar nas últimas décadas.

A forma como Márcio Aurélio retratava o Cerrado virou uma marca registrada

O ARTISTA

Premiado artista plástico, Márcio Aurélio dos Santos nasceu em 1955 e desde jovem se dedicou à arte. Participou de diversas coletivas e salões desde 1976, quando frequentava o Ateliê Livre da Fundação Cultural de Mato Grosso, berço de onde saíram vários outros grandes nomes das artes mato-grossenses.

Paralelamente, desde a década de 1980 vinha trabalhando com oficinas nas quais usava como material ou suporte para pinturas os resíduos do cerrado e resíduos urbanos, tais como folhas, casca de árvores, sementes, telhas, caixas, pedras, garrafas plásticas, madeira de caixas de frutas e latas de diversos tamanhos.

Entre as exposições mais importantes estão várias edições do Salão Jovem Arte Mato-grossense, obtendo o prêmio Estímulo no III, prêmio Fundação Cultural de Mato Grosso no IV e o grande prêmio no XII). Integra as coletivas "Dalva e o Ateliê Livre" e "Visão/Arte Mato-grossense" (ambas no Museu de Arte e de Cultura Popular - MACP, da UFMT/1979), "Primitivos de Mato Grosso" (Museu de Arte de São Paulo, 1980), "O Brasil Visto pelos Pintores Populares" (Sesc-SP), "Negra Sensibilidade" (1988) e "Momentos da República na Arte Mato-grossense" (1989), ambas em Cuiabá, no Museu de Arte e de Cultura Popular da UFMT.

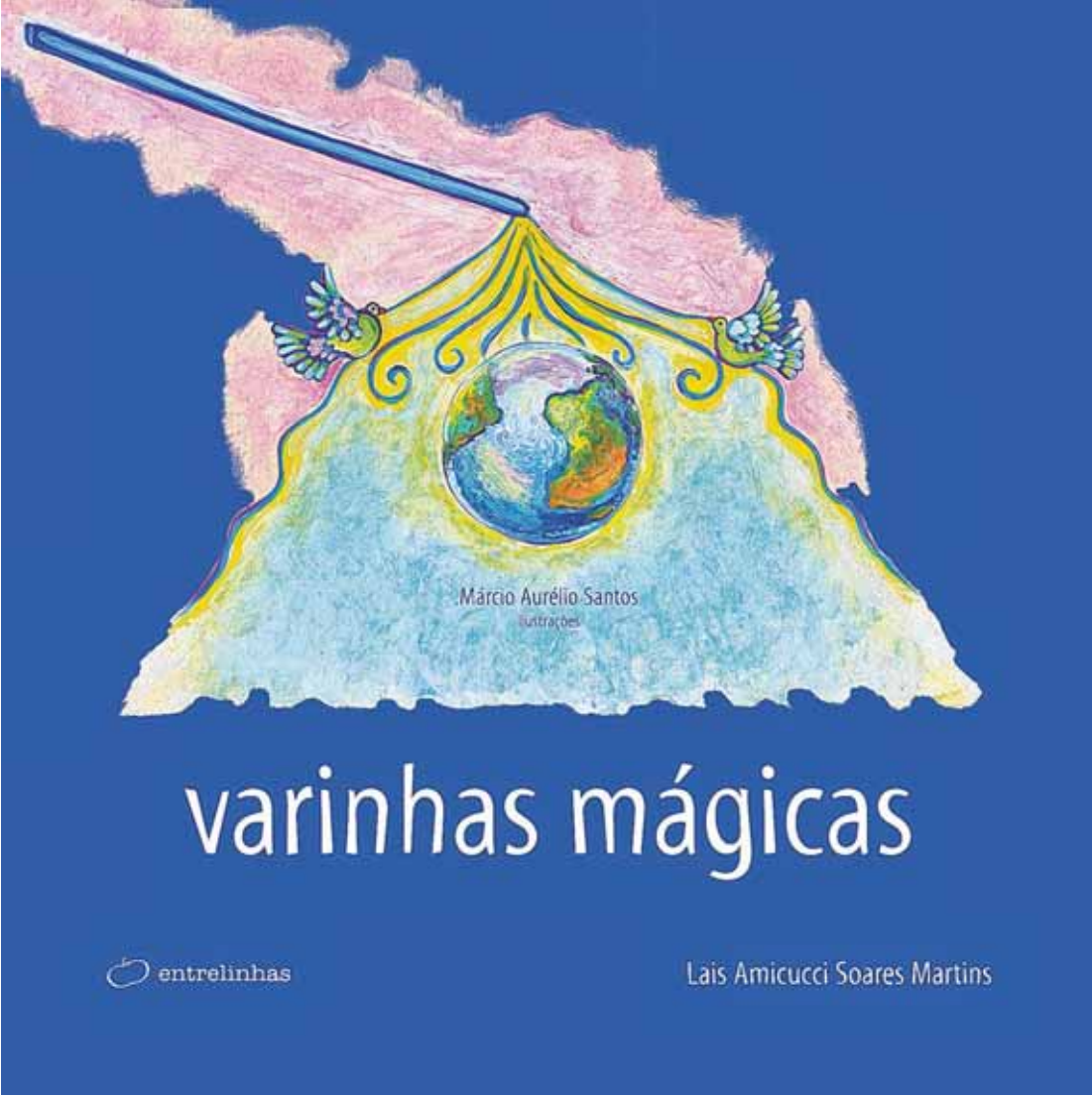
Participou de coletivas como "Artistas do Século" (MACP/2000), "Brasil Central de Artes Plásticas" (Museu de Arte Contemporânea, Campo Grande/MS) e "Festival de Inverno de Bonito", em Mato Grosos do Sul. Em 2014 participou da coletiva "Percurso (Magia Propiciatória)", realizada no MACP, por ocasião dos seus 40 anos de fundação.

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR

De grande sensibilidade, o pintor também ilustrava livros que se tornavam verdadeiras obras de arte

Divulgação

Otmar de Oliveira

O artista durante individual realizada em 2010 no Museu da Imagem e do Som de Cuiabá (Misc)

Arthur Passos

Ana Lívia Becker desfila com seu novo shape e toda grifada. Ela arrasa!

A bela dermatologista Natascha Crepaldi faz sucesso em sua rede social com dicas para pele nesse período de secura em nossa Capital

Assessoria

Ungareth

Empreendedores

O Centro de Eventos do Pantanal, em Cuiabá, será palco do encerramento da caravana "Empreendedores da Cidade", promovida gratuitamente pelo Sebrae/MT. Para promover a capacitação de empreendedores, com ferramentas práticas e insights valiosos para enfrentarem os desafios do mercado. O evento gratuito será nesta quarta-feira (7) a partir das 19h. O circuito, que já passou por 14 municípios de Mato Grosso, deve impactar mais de 5 mil pessoas.

Rodopiando no salão o empresário Nei Garimpeiro e Cristiana das Dores em dia de celebração

Arthur Passos

Curto-circuito

- A Cooperativa Vinícola Garibaldi estreia na passarela de um dos principais concursos de beleza do país. Pela primeira vez, a marca gaúcha fornecerá o espumante oficial do Miss Grand Brasil 2024, cuja final elegerá a mais bela brasileira nesta quinta-feira (8) no Tokyo Marine Hall, às 20h, em São Paulo. A coluna agradece o convite!
- O colunista Tamires Ferreira recebe nesta quarta-feira (7) para a "Noite Elas e Eu" em comemoração do seu aniversário, no restaurante Mahalo, às 19h. Caprichoso com suas festas, vai reunir gente elegante de nossa sociedade cuiabana que adora uma boa festa, graças a Deus. Até mais tarde Tatá!
- O artista várzea-grandense Grampolla Platini promove neste domingo, dia 11, às 12h, no Hotel Hits Pantanal, a sua famosa Feijoada, reunindo o melhor do lambadão, rasqueado e pagode. Promete uma tarde de animação na Cidade Industrial. A correria vai ser grande!

APONTE O CELULAR E
FALE COM O COLUNISTA

Jaqueline Saldanha aproveitando as águas do Manso

Kevin Rocha

Desenvolvimento humano

Em agosto, mês dedicado à primeira infância e à conscientização sobre a importância dos primeiros anos de vida para o desenvolvimento humano, o ChildFund Brasil lança um novo programa social voltado para esse ciclo de vida, chamado Crescendo com Você. A iniciativa visa apoiar de forma segura e saudável o desenvolvimento de crianças de 0 a 5 anos em comunidades vulneráveis, de privação ou em situação de exclusão, proporcionando as ferramentas básicas para estabelecer um ambiente protetor e promover a parentalidade positiva. Cuidar e investir nas pessoas que vivem a primeira infância também é benéfico para toda a sociedade.

Cultura cuiabana

Mato Grosso levará ancestralidade, cultura, etnoturismo, turismo de aventura e pesca esportiva ao 8º Salão Nacional do Turismo, que ocorre nesta quinta-feira, dia 8, até 11 de agosto, no Rio de Janeiro, promovido pelo Ministério do Turismo. Os elementos cenográficos serão compostos com itens pantaneiros. No palco, haverá óculos de realidade virtual simulando um passeio de quadriciclo. A recepção do estande ficará por conta da comadre Pitu. Além disso, o mestre Alcides Ribeiro fará performance de esculpir a viola de cocho. O chef Marcelo Cotrim ensinará a culinária mato-grossense aos visitantes.

fui

PROGRAMAÇÃO DE CINEMA

CINEMARK
Goiabeiras

Sala 1
Os Farofeiros 2
12 anos - Nac - 13h40 (seg, ter e qua)
Deadpool e Wolverine
18 anos - Leg - 13h20 (qui, sex, sáb e dom), 16h10 (exceto sáb), 19h00 e 22h00
Divertida Mente 2
Livre - Dub - 16h10 (somente sáb)

Sala 2
Deadpool e Wolverine
18 anos - Leg - 14h20, 17h10 e 20h00
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 12h00 (qui e sex)

Sala 3
O Exorcismo
16 anos - Dub - 12h20 (somente qui e sex) e 14h40, 17h00, 19h15 e 21h40

Sala 4
Tô de Graça - O Filme
12 anos - Nac - 14h00 (seg, ter e qua)
Divertida Mente 2
Livre - Dub - 13h50 e 21h30 (somente sex), 14h00 (somente qui), 16h20 (somente dom), 16h30 (exceto sáb e dom), 18h50 e 21h10 (exceto sexta)
Blackpink World Tour (Born Pink) nos cinemas
Livre - Leg - 14h10 (sáb e dom), 16h40 (somente sáb) e 19h10 (somente sex)

Sala 5
Mallandro - O Errado Que Deu Certo
14 anos - Nac - 13h00 (seg, ter e qua)
Meu Malvado Favorito
Livre - Dub - 13h00 (exceto seg, ter e qua) e 15h20, 18h00 e 20h20

Sala 6
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 12h00 (qui e sex) e 14h50 (exceto ter, sáb e dom)
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub 3D - 14h50 (sáb, dom e ter) e 17h40 e 20h30

Sala 7
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 12h50 (qui, sex e sáb) e 14h50
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub 3D - 12h50 (somente dom) e 15h40, 18h30 e 21h20
Bandida - A Número Um
18 anos - Nac - 13h40 (seg, ter e qua)

CINÉPOLIS
Shopping Estação

Sala 1
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 15h45, 18h15 e 21h10
Luccas e Gi em - Dinossauros
Livre - Nac - 13h30

Sala 2
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 14h15, 16h45, 19h15 e 21h30

Sala 3
Divertida Mente 2
Livre - Dub - 13h45, 16h00, 18h30 e 20h50

Sala 4
BlackPink World Tour (Born Pink) nos cinemas
Livre - Leg - 14h00 (somente sex e sáb)
O Exorcismo
16 anos - Dub - 21h20
Luccas e Gi em - Dinossauros
Livre - Nac - 16h30
Tuesday - O Último Abraço
14 anos - Leg - 14h00 (exceto sex e sáb) e 18h45

Sala 5
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub 3D - 14h45, 17h45 e 20h40

Sala 6
Deadpool e Wolverine
18 anos - Leg - 15h00, 18h00 e 21h00

Sala 7
Deadpool e Wolverine
18 anos - Leg 3D - 14h00, 17h00 e 20h00

01/08 a 07/08 OS HORÁRIOS DOS FILMES EM CARTAZ DEVEM SER VERIFICADOS NAS BILHETERIAS DOS CINEMAS

HORÓSCOPO

Max Klim

MAXKLIM@MAXKLIM.COM.BR

As indicações do quadro astral de regência para o dia revela destaque para o magistério, o ensino e o aprendizado como elementos mais fortes de um momento em que nossa imaginação se torna muito intensa.

ÁRIES
O seu dia: uma influência mais firme ampliará a sua sensibilidade e autoridade na lida com demanda do cotidiano. **Interesses:** momento de trato acertado com as obrigações profissionais e nos compromissos com pessoas ligadas ao seu trabalho. **Vida íntima:** boa convivência com muita afetividade.

TOURO
O seu dia: você poderá hoje receber conselho que o compensará e trará bom rumo para seus problemas pessoais. **Interesses:** sua presença e envolvimento farão acertados seus planos para as finanças. Regência que aponta vantagens materiais consideráveis. **Vida íntima:** preocupação com os íntimos.

GÊMEOS
O seu dia: com bom momento em família, há quadro de mudança em sua rotina o que poderá lhe alterar conceitos sobre amizades. **Interesses:** dia que mostra ajuda e o apoio com influências benéficas para a conclusão de planos profissionais ou financeiros. **Vida íntima:** controle as suas reações.

CÂNCER
O seu dia: hoje, as suas iniciativas mostrarão o acerto na forma de agir nas demandas com a família. **Interesses:** procure se mostrar mais flexível e tolerante na lida com aqueles com quem partilha negócios e trabalho. **Vida íntima:** seja mais conciliador nas decisões e na convivência íntimas.

LEÃO
O seu dia: um bom aspecto dará ao seu dia quadro de forte e bom domínio da palavra com relacionamentos valorizados. **Interesses:** a ajuda de pessoa próxima virá em bom momento para dar início aos seus planos financeiros. Seja mais receptivo no trabalho. **Vida íntima:** apoio que o surpreenderá.

VIRGEM
O seu dia: a Lua chega ao seu signo trazendo uma forte influência graças à qual você receberá indicações corretas para a tomada de decisões nos assuntos de rotina. **Interesses:** dia de sorte com ganhos inesperados nas atividades de seu trabalho. **Vida íntima:** emotividade e muita sensibilidade.

LIBRA
O seu dia: na lida material, não se omita nos desafios de suas atividades. Hoje também você poderá ser surpreendido nas suas relações pessoais. **Interesses:** quadro que o revelará mais seguro e confiante com as suas finanças. Habilidade em encargos do trabalho. **Vida íntima:** dia de satisfação.

ESCORPIÃO
O seu dia: um forte aspecto em seu signo lhe trará novas motivações e influenciará fatos importantes na rotina pessoal. **Interesses:** você terá estabilidade e lucros que poderão mudar seus ânimo e comportamento. Dia de benéficas mudanças com o seu trabalho. **Vida íntima:** sentimentos expostos.

SAGITÁRIO
O seu dia: hoje se acentuarão os elementos que regem facilidades e acerto na condução da rotina dos seus compromissos pessoais. **Interesses:** dia de pequenos e inquietantes problemas ligados a novo trabalho, embora em momento positivo nas finanças. **Vida íntima:** harmonia nos relacionamentos.

CAPRICÓRNIO
O seu dia: quadro que, de forma marcante, consolidará as suas ambições e desejos pessoais. Intuição. **Interesses:** agora se farão sentir influências de bons fatos nas atividades de trabalho em campo propício para novos ganhos. Mas, evite despesas supérfluas. **Vida íntima:** alegria e novidades.

AQUÁRIO
O seu dia: você hoje poderá esperar por bom envolvimento com parentes e amigos em novas atividades e planos futuros. **Interesses:** contentamento com a solução de pendências financeiras em dia de uma correta condução da rotina de trabalho. **Vida íntima:** bom momento mudará a sua forma de pensar.

PEIXES
O seu dia: bom aspecto mostra hoje indicador benéfico para os relacionamentos de negócios. **Interesses:** no campo material esta é uma fase positiva na qual você terá suas ações valorizadas em atividade com o público. No trabalho, oportuno apoio. **Vida íntima:** momento de conciliação e diálogo.

PALAVRAS CRUZADAS

Catedral atingida por incêndio em 2019
Tipo de alimento vetado em dietas
Filósofo de "A Rebelião das Massas"
Atrativo vendido em lojas de decoração
Dosagem de álcool em bebidas
Eram utilizados na comunicação entre tribos indígenas
Ínfimos
Excesso de aperfeiçoamento
País-sede da Copa de 2022 (fut.)
A primeira batalha da Dezembrada (Hist.)
Graceja
O Imposto do Leão (sigla)
"Nacional", em PNB (Econ.)
Chope servido em copo pequeno
Segmentos de HQs
A árvore sem folhas
Capital das Bahamas
Indicam sentido figurado, no texto
Movimento de partida
Antiguidade (abrev.)
Buscar; procurar
Dissabores
Decretos do governo imperial russo
Enguiço do motor
Nada, na internet
Pronome demonstrativo feminino
Aditivo de balas
Peça do xadrez
Home (?), jogada do beisebol
Letra que substituiu o "ph"
Pessoa muito parecida com outra
Material de pulseira de identificação de festa privada
Felina doméstica
Figura em que é centrada a trama do filme
Três, em italiano
Dígrafo presente em "queijo"
Sem fazer nada
Criança (?), projeto social da Rede Globo

BANCO 3/run — tre. 7/ucasses. 10/irrisórios. 13/ortega y gasset.

27

CAÇA PALAVRAS

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

A Via Dutra

ILUSTRAÇÃO: GUTO DIAS

Inaugurada em 19 de janeiro de 1951, a Rodovia **PRESIDENTE** Dutra recebeu esse nome em homenagem ao então presidente da **REPÚBLICA**, o mato-grossense Enrico Gaspar **DUTRA**. Mais conhecida como Via Dutra, a ~~**RODOVIA**~~ tem 402 quilômetros de extensão e substituiu a antiga **ESTRADA** Rio-São Paulo, que havia sido construída em 1928. Além de fazer a **LIGAÇÃO** entre as duas maiores regiões **METROPOLITANAS** do país, Rio de Janeiro e São Paulo, a Via Dutra corta 34 **CIDADES** e faz a conexão entre o Nordeste e o Sul do Brasil. De acordo com informações da **CONCESSIONÁRIA** da rodovia, cerca de 23 milhões de pessoas moram no **ENTORNO** da Dutra, e nela é **TRANSPORTADO** aproximadamente 50% do PIB brasileiro. A rodovia promoveu uma redução significativa no tempo de **VIAGEM** entre as duas cidades, passando de cerca de doze **HORAS** para cinco a seis horas. O projeto teve um **CUSTO** exorbitante de 1,3 bilhão de **CRUZEIROS** e envolveu 35 **EMPREITEIRAS** em sua construção.

C S O R I E Z U R C
B A C I L B U P E R
(R O D O V I A) S M F
E S D G Y A U R L O
M O L F O Y E N T C
E D S O S S T N U B
T I A Y T O L S G M
R Y R M O S T B N D
O O I S O O F S B G
P D E O S M E L B T
O L T D D I L E L D
L M I A R O I O O U
I S E T D R G O R V
T I R R S N A S N I
A C P O S N Ç S O A
N B M P M B Ã L H G
A L E S O E O A G E
S D T N B S O I O M
T A M A T T F R H O
D F C R M R G A C U
I E O T E A B N A E
R T L R S D U O E T
D D U T R A C I D N
L O L T Y U C S I E
C I D A D E S S G D
S B F C U D G E L I
S A R O H S U C C S
C S L L A R I N N E
Y E N T O R N O R R
I A H Y O E Y C F P

10

Solução

Solução

Canal 1

Flávio Ricco

Colaboração: José Carlos Nery

Globo deu-se ao luxo de abrir mão da experiência e as suas novelas pagam caro por isso

Quando aqui se fala em uma crise instalada na produção de novelas e que os seus resultados estão bem abaixo do que já foram, há quem considere um exagero. Só que não. A verdade é que a audiência e a repercussão, principalmente, há muito não são as mesmas, a ponto de a Globo, em um apelo a "Vale Tudo", buscar criar novamente o mesmo barulho do passado em torno de "quem matou Odete Roitman?".

Um suspense que vai do primeiro ao último capítulo e agora, evidentemente, com um "assassino" diferente. E devemos entender, também, diante do cenário atual uma alternativa segura para as comemorações dos 60 anos. Tudo bem, mas é necessário ampliar a discussão sobre o assunto.

Considerar os erros cometidos e apressar suas correções, nunca esquecendo que novela é sempre um investimento caro. Tem que dar resultado. A televisão, hoje vive seu pior momento, porque se deu ao luxo de abrir mão da experiência. No passado, a Globo fazia a transição de gerações, ensinando os mais novos através da experiência dos veteranos. A presunção ou a reinvenção da roda de alguns executivos nos levou ao que estamos vivendo hoje. Agora só cabe começar tudo de novo.

tvcanal1@uol.com.br

Chiadeira

O pessoal do "Tá na Hora" não ficou satisfeito com a redução de horário na Grande São Paulo e muito menos a reprise de "A Caverna Encantada" na sequência. Quase 2 pontos perdidos no primeiro dia. Entende-se por lá que o SBT, como ferramenta de estratégia, está deixando de aproveitar a ausência de José Luiz Datena no "Brasil Urgente", da Band.

Percebe-se claramente que "A Caverna Encantada", independentemente de horário, não caiu na graça de muita gente. E na vida das novelas é assim mesmo, se não pega logo no comecinho, depois fica muito difícil.

Tecnologia

A produtora Casablanca vai marcar presença em todos os próximos lançamentos da parceria Record-Seriella, desde "Reis" a "Paulo, o Apóstolo". Entre os desafios, reproduzir uma Jerusalém de quase 3 mil anos atrás, incluindo o Tempo de Jerusalém. Tudo em computação gráfica e outras ações ainda mais modernas, recorrendo aos chamados "efeitos true lies".

Estreia

Nesta quarta, 22h30, o canal GNT tem a estreia do novo "Saia Justa", com **Eliana** na sua apresentação.

O programa vem com várias mudanças em relação ao que existia, também a partir das participantes Tati Machado, Bela Gil e Rita Batista.

Ju Coutinho/ Divulgação GNT

Bate-Rebate

Tainá Muller entrou para o elenco de "Mariana", filme de Paulo Fontenelle...

... A trama retrata um romance adolescente nos anos 1980...

... Vanessa Gerbelli e Bia Brumatti vivem tia e sobrinha nesse longa.

Licenciamento: uma marca de cadernos vai carregar os personagens da novela "A Caverna Encantada".

Mais garoto-propaganda de uma marca de carros elétricos que ator, Pedro Neschling reapareceu em "Renascer" no capítulo da última segunda-feira...

... Não é por nada, não, mas uma sequência que não recebeu o cuidado merecido.

A edição especial de "Cabocla", novela do Benedito Ruy Barbosa, estreia na Globo no próximo dia 26...

... Os sucessos do Benedito sempre merecem importantes espaços.

Um telespectador do "Perrengue do Dia", da Band, levou R$ 17.700 na promoção 'Quem Som é Esse?' na última segunda-feira...

... Gustavo, morador de Contagem-MG, acertou o som produzido por um estilete...

... No ar desde o dia 21 de março, a brincadeira mobilizou mais de 170 participantes de todo o Brasil em quatro meses e meio.

A CNN Brasil, no sábado, alcançou a liderança em canais de News, na grande São Paulo, com os programas "Sinais Vitais" e "Viagem & Gastronomia".

C'est fini

Movimento de grade - "Fica com a gente" será o título do programa do Edu Guedes, que vai estrear dia 12, com exibição das 10h30 às 11h50, na Rede TV!.

Na sequência, a vez do esporte com Ivan Moré até 12h30.

TV tudo

Bastidor

Juliana Paes, como a perigosa Bruna, líder de uma quadrilha de assaltantes, na série "Vidas Bandidas", que estreia dia 21 no Disney+.

Rodrigo Simas, Thomás Aquino, Larissa Nunes, Maria, Tatsu Carvalho, Larissa Bocchino, Larissa Bracher e Murilo Sampaio também estão no elenco. Direção de Gustavo Bonafé.

Disney

Resumo das Novelas

NO RANCHO FUNDO / GLOBO - 18H15

Ariosto e Deodora discutem. Marcelo Gouveia instiga Aldenor a se voltar contra os Leonel. Margaridinha evita Zefa Leonel e Quinota. Zefa Leonel insiste em falar com Margaridinha, e descobre o motivo de indignação da filha. Fé acredita que Marcelo Gouveia tenha sido agredido pelos Leonel, e Padre Zezo a questiona. Vespertino alerta Deodora sobre Ariosto. Tia Salete leva Zé Beltino ao cabaré e pede que Lola e Blanchette o preparem para sua noite de núpcias. Margaridinha enfrenta Zefa Leonel. Artur flagra Ariosto com Deodora.

FAMÍLIA É TUDO / GLOBO - 19H15

Júpiter tenta acalmar Lupita no elevador. Luca, Wilson e Chantal convidam Chicão para participar de uma campanha para a produtora. Andrômeda reclama por Lulu criticar Chicão. Lupita volta a pensar em Júpiter. Leda descobre que Júpiter está apaixonado por Lupita. Hans tenta convencer Frida a desistir de falar com Furtado. Guto consola Mila. Electra finge ser amiga de Jéssica. Paulina volta para casa. Vênus vai com Murilo ao ateliê de Joana Bastos. Léo surpreende Otto e o questiona sobre as ex-madrastas de Vênus.

A INFÂNCIA DE ROMEU E JULIETA / SBT - 21H30

Telma visita Julieta no hospital, revela a Mariana que sempre teve inveja da relação dela com Daniel e pede para Mariana não desistir dele. Daniel encontra com Mariana e eles se beijam. Em casa, Fausto prepara as malas para escapar da polícia. Bassânio e Pórcia falam para ele se entregar, mas ele não quer ficar preso. O médico avisa às famílias Campos e Monteiro que Romeu e Julieta não estão reagindo ao tratamento. Os amigos de Romeu e Julieta planejam colocar os jovens em coma um do lado do outro, para que, possivelmente, eles possam acordar.

RENASCER / GLOBO - 21H15

Damião confronta Egídio. José Inocêncio confessa a Aurora temer que o acordo de paz promovido por Egídio seja mais uma tocaia contra ele. Damião avisa a Egídio que não fará nada contra a família de José Inocêncio. Eliana conta a Egídio que está grávida. As amigas de Buba chegam à fazenda para o casamento. As três tinham a missão de trazer o vestido de noiva, que fica esquecido no aeroporto. Buba fica arrasada e avisa que vai suspender o casório. Augusto decide ir até Ilhéus tentar recuperar o vestido.

O RESUMO É DE RESPONSABILIDADE DAS EMISSORAS

Curtas

Banksy reaparece

Banksy revelou mais uma de suas misteriosas obras de arte, em um prédio de Kew Green, Richmond, sudoeste de Londres. A obra foi postada pelo artista em seu Instagram, confirmando sua autoria. É o desenho de uma cabra em cima de um "precipício", com uma câmera de vigilância apontada para a obra.

Divulgação

Casa do Dragão

O showrunner de "A Casa do Dragão", Ryan Condal, confirmou que a série prelúdio de "Game of Thrones" terá sua história concluída com o fim de quatro temporadas. Com filmagens marcadas para o início do ano que vem, estima-se que a próxima leva de episódios estreie só no fim de 2025 - ou começo de 2026.

Coldplay

O Coldplay anunciou o lançamento da música inédita "We Pray". A faixa, que chega às plataformas digitais no dia 23 de agosto e é o segundo single do próximo álbum, "Moon Music" (previsto para 4 de outubro), foi apresentada para o público pela primeira vez no show do Festival de Glastonbury, na Inglaterra.

Disponível online

Documentário mostra luta contra hidrelétricas

Pablo Albarenga/Divulgação

Da Redação

O documentário "Arinos: Uma História Única de um Filme Repetido", que narra a luta de comunidades indígenas e rurais contra o projeto da usina hidrelétrica de Castanheira, no noroeste de Mato Grosso (MT), está disponível gratuitamente site arinoslivre. info. O vídeo teve sua primeira exibição no último sábado (3), na Aldeia Tatuí, no município de Juara (MT, durante a realização do primeiro Encontro das Juventudes do Território Indígena Apiaká-Kayabi.

Realizado pelo Movimento dos Atingidos por Barragens de Mato Grosso (MAB/MT), a Rede Juruena Vivo e o Coletivo Proteja, o doc tem 35 minutos de duração e busca conectar o passado com o contexto atual ao mostrar a continuidade e a relevância histórica da luta contra projetos hidrelétricos na região do rio Arinos, localizado na bacia do Juruena, no município de Juara.

"As mobilizações do passado mostram que não apenas as ameaças continuam presentes, mas também reforçam que é somente através da luta que conseguimos promover verdadeiras conquistas e evitar retrocessos", ressalta Jefferson Nascimento, coordenador do MAB/MT e um dos produtores do documentário. Em 1985, a união de 14 povos indígenas conseguiu impedir a construção de outro projeto de hidrelétrica na mesma região que hoje é ameaçada pelo projeto de Castanheira.

Os produtores explicam que o noroeste de Mato Grosso, lar de cerca de um quarto das populações indígenas do estado e de milhares de pessoas, preserva um cenário ambiental notável e é um território sagrado com um valor espiritual e cultural para dezenas de povos. No entanto, desde os anos 1970, a região enfrenta ameaças como o agronegócio, a mineração e projetos hidrelétricos. A microbacia do rio Arinos, está no centro desse conflito, especialmente com a proposta de construção da Usina Hidrelétrica Castanheira, que alagará cerca de 10 mil hectares, impactando diretamente as terras indígenas Apiaká-Kayabi e Japuíra, e várias comunidades locais. Além disso, estão previstas três Centrais Geradoras Hidrelétricas (CGH) no córrego das Pedras e duas CGH no rio dos Peixes, ampliando os desafios para a conservação ambiental e a sobrevivência das comunidades.

Filme mostra relevância histórica da luta contra projetos hidrelétricos na região do rio Arinos

"Arinos: Uma História Única de um Filme Repetido" é fruto de um esforço coletivo entre movimentos, organizações e pessoas que vivem nas comunidades da região para produzir um material informativo que fortaleça as lutas por direitos. O material será exibido em comunidades, universidades e escolas da região.

A PRIMEIRA EXIBIÇÃO

No último sábado (3) o doc foi destaque durante o I Encontro das Juventudes dos Territórios Indígenas Apiaká-Kayabi, realizado na aldeia Tatuí. O evento marcou a primeira exibição pública do filme, que aborda a resistência histórica dos povos indígenas e comunidades rurais da região. Os rios são vitais para a sobrevivência das populações, florestas e fauna que dependem de suas águas.

Após a exibição, jovens e lideranças indígenas, juntamente com colaboradores presentes, participaram de um debate sobre o documentário, reforçando o compromisso com a resistência contra os empreendimentos que continuam a ameaçar a vida e o ecossistema nos arredores dos rios. *(Com informações da assessoria)*

SERVIÇO

O documentário pode ser assistido no site arinoslivre. info, onde as próximas exibições serão divulgadas.

TV FECHADA

CARTOON
06h00 - Irmão do Jorel
06h30 - Os Jovens Titãs em Ação
08h00 - Clarêncio, o Otimista
08h30 - Ilha dos Desafios
09h00 - Os Jovens Titãs em Ação
10h00 - Tiny Toons -Looniversidade
10h30 - Ilha dos Desafios
11h00 - Clarêncio, o Otimista
12h00 - Irmão do Jorel
13h30 - Os Jovens Titãs em Ação
15h00 - Tiny Toons -Looniversidade
16h00 - Clarêncio, o Otimista
17h00 - Ursinhos em Curso
17h30 - Os Jovens Titãs em Ação
19h00 - Dodo
19h15 - Looney Tunes Cartoons
19h30 - Animaniacs
20h00 - Clarêncio, o Otimista
21h00 - Homem Chorão
21h30 - Hora de Aventura
22h00 - Tiny Toons -Looniversidade
22h30 - Ilha dos Desafios
23h00 - Os Jovens Titãs em Ação

TNT
05h59 - Em Ritmo de Fuga
07h58 - Caçadores de Emoção -Além do Limite
09h59 - Segurança de Shopping 2
11h34 - Um Maluco no Pedaço
13h09 - Todo Mundo Odeia o Chris
14h44 - S.W.A.T. - Comando Especial
16h47 - S.W.A.T. - Comando Especial 2
18h19 - Inferno
20h30 - O Vingador da Iugoslávia
22h14 - Todo Mundo Odeia o Chris
23h51 - Um Maluco no Pedaço

WARNER
05h00 - Search Party
06h21 - Young Sheldon
06h44 - Two and a Half Men
08h20 - Kung Fu
09h08 - Supernatural
10h44 - Young Sheldon
11h06 - The Big Bang Theory
13h08 - Friends
14h47 - Two and a Half Men
16h24 - Supernatural
17h08 - Buzum
17h18 - O Amor Dá Voltas
19h11 - The Big Bang Theory
21h30 - All American -Homecoming
22h17 - Two and a Half Men
23h53 - Friends

FX
06h00 - Robin Hood
08h20 - A Garota na Névoa
10h40 - O Conselheiro do Crime
12h40 - Velocidade Máxima
14h50 - Entrando numa Fria Maior Ainda com a Família
16h40 - Duro de Matar 2
18h50 - Duro de Matar 3 - A Vingança
21h00 - Alien - Covenant
23h10 - Predadores Assassinos

BANDSPORTS
06h00 - Esporte Total
07h00 - Resenha do Galinho
07h30 - Encontro de Craques
08h30 - Depois do Jogo
09h30 - Primeiro Tempo
11h00 - G4
13h00 - Esporte Agora
14h00 - Brasil x Marrocos
15h45 - Drop Bandsports
16h00 - Os Donos da Bola
17h00 - Bola Rolando
19h00 - Brasil x Argentina
20h45 - Esporte Agora
21h30 - Supermotor
22h30 - Depois do Jogo
23h15 - De Olho em Paris
23h30 - Oléé S.A.
23h45 - Brasil x Argentina

TV ABERTA

TV VILA REAL (RECORD)
06h00 - Jornal da Record - 24h
06h05 - A Notícia de Frente
07h40 - Fala Brasil
09h00 - Hoje em Dia
10h50 - Cadeia Neles
12h10 - Jornal do Meio-Dia
14h30 - Apocalipse - Edição Especial
15h30 - Cidade Alerta
16h10 - Jornal da Record - 24h
16h15 - Cidade Alerta
16h40 - Jornal da Record - 24h
16h45 - Cidade Alerta
17h50 - Cidade Alerta Mato Grosso
18h55 - Jornal da Record
20h00 - Força de Mulher
20h45 - Gênesis
21h45 - Patrulha das Fronteiras
22h45 - Chicago P.D. - Distrito 21
23h30 - Jornal da Record - 24h
23h45 - Fala que Eu te Escuto

TV PANTANAL
07h30 - Ultrafarma
08h00 - Você na TV
09h00 - Vou te Contar
10h50 - Qualé, Moré?
11h30 - Viva Sorte
12h00 - Programação RedeTV!
14h00 - A Tarde É Sua
16h00 - Programação RedeTV!
17h00 - Hora de Ação
18h15 - RedeTV! News
19h30 - Opinião
20h30 - TV Fama
21h30 - Elga & Você
22h25 - SuperPop
23h35 - Companhia Certa

RECORD NEWS
06h00 - Hora News
06h15 - Mundo Record News
06h43 - Jornal da Record - 24h
06h45 - Inovação & Negócios
07h00 - Record News Rural
07h45 - Alerta Brasil
09h10 - Mundo Record News
09h43 - Jornal da Record - 24h
09h45 - Mundo Record News
09h50 - Hora News
10h58 - Jornal da Record - 24h
11h00 - Hora News
11h28 - Jornal da Record - 24h
11h30 - Hora News
11h58 - Jornal da Record - 24h
12h00 - Hora News
12h30 - Mundo Record News
12h58 - Jornal da Record - 24h
13h00 - Conexão Record News
13h58 - Jornal da Record - 24h
14h00 - Hora News
14h58 - Jornal da Record - 24h
15h00 - Hora News
15h58 - Jornal da Record - 24h
16h00 - Hora News
17h10 - Link Record News
17h48 - Jornal da Record - 24h
17h50 - Esporte Record News
17h58 - Jornal da Record - 24h
18h00 - News 19 Horas
18h45 - Elas com a Bola
18h58 - Jornal da Record - 24h
19h00 - Jornal da Record
20h00 - Jornal da Record News
21h00 - Hipercap
21h28 - Jornal da Record - 24h
21h30 - Hipercap
21h58 - Jornal da Record - 24h
22h00 - JR Entrevista
22h43 - Jornal da Record - 24h
22h45 - Hora News
23h28 - Jornal da Record - 24h
23h30 - Hora News
23h58 - Jornal da Record - 24h

GLOBO
05h30 - Bom Dia MT
06h30 - Olimpíadas de Paris 2024
07h30 - Bom Dia Brasil
07h45 - Olimpíadas de Paris 2024
10h00 - MT1
10h30 - Globo Esporte
10h45 - Jornal Hoje
11h20 - Olimpíadas de Paris 2024
16h05 - Vale a Pena Ver de Novo
17h05 - No Rancho Fundo
17h45 - MT2
18h15 - Família É Tudo
19h00 - Jornal Nacional
19h35 - Renascer
20h20 - Futebol
22h30 - Segue o Jogo
22h45 - Central Olímpica
23h10 - Jornal da Globo

SBT
08h30 - Chega Mais
12h30 - Carinha de Anjo
13h30 - Quando me Apaixono
14h30 - Contigo Sim
15h15 - Fofocalizando
16h30 - Tá na Hora
17h30 - A Caverna Encantada
18h45 - SBT Brasil
19h45 - A Caverna Encantada
20h30 - A Infância de Romeu e Julieta
21h00 - As Aventuras de Poliana
21h30 - Programa do Ratinho
23h15 - The Noite com Danilo Gentili

Acervo

Divulgação

Anne Françoize Marques, diretora administrativa do Hospital Santa Rosa, que inaugura em breve unidade em Várzea Grande

O colunista Tamires José, que completa idade nova nesta quarta-feira e vai comemorar com grupo de amigas badaladas da sociedade

Fernando Baracat em Evidência

Mercado imobiliário

Pelo quarto ano consecutivo, as regiões Leste e Oeste lideram o ranking de vendas de imóveis em Cuiabá. É o que aponta o relatório do mercado imobiliário, realizado pelo Sindicato da Habitação de Mato Grosso (Secovi-MT), comparando os segundos trimestres. Conforme o levantamento, nos referidos períodos de 2021 a 2024, as duas localidades somam 6.187 das 10.036 unidades comercializadas em toda a cidade.

Lar

Manter a casa bem higienizada é indispensável para garantir o bem-estar e saúde de todos! E a limpeza frequente tem que ser tão presente nos lares quanto sofás, poltronas e almofadas, móveis que nunca ficam de fora das salas de estar. Além de deixar o ambiente mais agradável, a limpeza dos sofás é primordial para evitar problemas de saúde. Isso acontece pois os estofados possuem uma tendência a acumular poeira, o que favorece a proliferação de bactérias, vírus e outros microorganismos.

O cabeleireiro Flávio Bochi e a empresária Arielle Briante

Acervo

Sono de qualidade

No Brasil, mais de 70% da população enfrenta problemas de sono, que podem ser causados por questões clínicas, emocionais ou fatores relacionados ao estilo de vida, como trabalho noturno. A falta de sono afeta a irritabilidade, concentração, e pode levar a fadiga e desânimo, aumentando a probabilidade de erros.

Gabriel Medina conquista medalha de bronze nas Olimpíadas

Acervo

Alta Temporada

- O funcionário público de carreira aposentado Mario Almeida comemora aniversário nesse próximo sábado e Cely Almeida organizará a grande festa para comemorar seu 7.0.
- A primeira-dama de Várzea Grande Kika Dorileu Baracat, a primeira-dama de Mato Grosso Virginia Mendes, a médica Karin Krause Boneti e a empresária Marli Becker são algumas das madrinhas da noite "Elas e Eu" que comemora hoje o aniversário do colunista Tamires Ferreira no badalado restaurante da chef Ariani Malouf.
- Gabriel Medina conquista a medalha de bronze nos Jogos Olímpicos. O brasileiro leva a melhor sobre o peruano Alonso Correa e conquista sua primeira medalha olímpica da carreira. Parabéns e sucesso.
- O badalado Wal Untar inova em sua empresa e agora oferece aos clientes opções de drinks para os eventos. Não há dúvidas de que será um sucesso!!
- A mato-grossense Emanuelle Calgaro tem seu trabalho exposto na Mostra de Arte Latino-Americana, durante a quinta edição do Prêmio Arte Anima Latina 2024, que acontece em Perugia, na Itália. A artista também foi escolhida a favorita do público, conquistando mais de 1,3 mil votos, contra mais de 300 artistas de 14 países.

APONTE O CELULAR E FALE COM O COLUNISTA

Saúde

Adotar uma alimentação saudável é fundamental para viver bem e com qualidade. Os vegetais são aliados essenciais nesse processo, fornecendo nutrientes essenciais e promovendo benefícios à saúde. O consumo regular de espinafre também promove a saúde dos ossos, graças ao seu teor de cálcio e magnésio. Ele pode ser facilmente incorporado em saladas, sopas, sucos verdes e até mesmo em pratos quentes.

ASSINATURA 65 3612.6170

CLASSIFICADOS 65 3612.6111

ATENDIMENTO AO ASSINANTE 65 3612.6331 | 3612.6329

APTO COMPRA e VENDA

CUIABÁ CENTRO

EDIFÍCIO VILLAGIO DI PARMA
Medido 77m2. Rua Comandante Costa, 1701, Centro Sul, Cuiabá/MT. Valor R$ 450.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116238

ZONA NORTE
ALVORADA

CONDOMÍNIO ALVORADA (PRONTO) FINANCIAMENTO IMEDIATO - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento Pronto Alvorada de 60 a 72 m2 com sacada, sendo 2 e 3 quartos. Próximo ao Centro Político Administrativo e Shopping Pantanal. Conheça o empreendimento pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116545

ARAÉS

VENDA APARTAMENTO BAIRRO ARAÉS
Apartamento aconchegando com 3 quartos, sendo 1 suíte, com sacada, sala jantar e estar com móveis, cozinha com planejados e sacada ampla toda no porcelanato e pintura nova, área serviço, churrasqueira, piscina, salão festa, 2 elevadores. Venda R$ 450.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116325

B. DA SAÚDE

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116369

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116370

VENDO APARTAMENTO NOVO - ANDAR ALTO - SOL DA MANHÃ
Bosque da Saúde - Ed. Bravie - Área privativa 105 m2, área total 135 m2, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área serviço, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 demi-suíte, 2 vagas garagem, 1 depósito, 3 elevadores. Imóvel aceita financiamento bancário. R$ 1.000.000, IPTU R$ 2.766,77 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116531

STA HELENA

APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO GEORGES
localizado à poucos metros do Parque Mãe Bonifácia, possui 76m2 privativos e fica em andar alto, com 03 quartos sendo 1 suite, 02 vagas de garagem cobertas, moveis planejados em todos os cômodos, fogão e exaustor na cozinha. Valor R$ 480.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F
VEJA NA WEB 1116411

OUTROS

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS - JARDIM MARIANA, CUIABÁ-MT
Excelente apartamento próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, restaurantes e hotéis; fácil acesso para av. Miguel Sutil, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga garagem, medindo 42 m2. R$ 245.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116364

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - SANTA MARTA - CUIABÁ-MT
Excelente apartamento, em frente ao Parque Mãe Bonifácia, em rua secundária a av. Miguel Sutil, com sala em L c/ sacada, banheiro social, cozinha lavanderia, armários em todos os quartos, banheiros e cozinha, 1 vaga de garagem, R$ 350.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116367

APARTAMENTO MARIA HELENA COM ELEVADOR NOVINHO !
Você que procura aquele seu apartamento para moradia ou investimento com excelente localização! Te apresento o "Condomínio Maria Helena". Com sala espaçosa, cozinha com área de serviço com saída para a sacada, uma sacada muito boa com uma vista muito bonita, 2 quartos, sendo que um deles pode virar suíte caso preferir, já vem com os pontos de ar no apartametno, todo no porcelanato. Área comum do condomínio: Piscina muito boa, paisagismo excelente, espaço gourmet. Ótima oportunidade para morar em uma localização privilegiada ao lado do centro de Cuiabá, Colégio Master, Shopping 3 Américas, av. Fernando Corrêa e Miguel Sutil e muito mais. Pronto p/ financiar. R$ 350 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116285

APARTAMENTO NO ED. GARDEN MONTE LÍBANO
Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, 70 m2 área privativa, sala estar/ jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sol da manhã, piso porcelanato, eto rebaixado c/ gesso, luminárias embutidas, ventiladores de teto, 1 vaga garagem, salão festas equipado, espaço gourmet equipado, brinquedoteca, playground. Portaria (acesso controlado por terceirizada, profissionais no local não é remoto. Venda R$ 440.000, condomínio R$ 450 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116273

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO FLOREST HILL
A maior sacada com Jacuzzi que você irá conhecer em Cuiabá. Localizado próximo a PGE, 441 m2, 5 suítes, escritório privativo e 4 vagas de garagem. Valor de ocasião 2.800.000. Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - Creci 5705F
VEJA NA WEB 1116414

APARTAMENTO NO RESIDENCIAL GEORGIA 117 M2
Todo reformado com parcelanato, cozinha americana integrada com sala estar e sala tv. Fica no apartamento: Geladeira, fogão, forno, coifa, cama casal, armários embutidos, tv, painel tv, lustres, 3 quartos, sendo 1 suíte excelente localização. Atrás do Comper da Av. CPA, ao lado Colégio Master Alvorada, 2 vagas garagem, sol da manhã. Valor R$ 800 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116274

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR MONET
Apartamento mobiliado. Valor R$ 850.000. Você busca praticidade esse é o imóvel. Apto com planejados e com mobília, apto área total 244,67 m2, são 3 suítes, ambiente com churrasqueira - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116350

ED. LE CHAMP
Prazer único de morar em um dos lugares mais charmoso de Cuiabá, o bairro Jardim Cuiabá está próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, com 156 m2, 3 suítes, sacada gourmet com churrasqueira, vista maravilhosa, piso em porcelanato, planejados em todos os ambientes, sala para 3 ambientes, cozinha, lavanderia, área de lazer completa, com quiosque, piscina, adulto e infantil, quadra poliesportiva, sala de jogos, academia, brinquedoteca e muito mais. Segurança monitorada 24 horas com localização privilegiada. R$ 1.550.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116260

ED. RIO SENA
Av. Ipiranga esquina c/ Rua Brigadeiro Eduardo Gomes - Apartamento 2 por andar - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116541

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116547

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116550

ED. SAN FELICIO
Apartamento de 294,06 m2 de área privativa, no 4° andar. Condomínio R$ 1.900. Valor R$ 1.300.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis.
VEJA NA WEB 1116309

ED. VEGA PLAZA
Av. São Sebastião - Apartamento 2 por andar, 4 quartos, sendo 2 suítes - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116540

EDIFÍCIO PARQUE PANTANAL
Medindo 101 m2. Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369, Jardim Aclimação, Cuiabá/MT, ao lado Shopping Pantanal. Valor R$ 800.000. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116242

LANÇAMENTO MYSB BEIRA RIO - DE 52 E 62 M2 - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento de 52 e 62 m2 com churrasqueira na sacada, localizado no bairro Beira Rio, na rua da faculdade Unic com condições facilitadas e trabalhamos com o Plano Safra/ Safrinha. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116543

OPORTUNIDADE APARTAMENTO
Excelente apartamento localizado no Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, banheiro social, 2 vagas garagem, sol da manhã, completo de armários planejados, área lazer completa, academia, portaria 24 horas, quiosque com churrasqueira, piscina, salão festas. R$ 495 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116276

OPORTUNIDADE APARTAMENTO JARDIM BEIRA RIO
O apartamento conta com 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar/ tv integradas, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. O Condomínio ainda conta com portaria 24h, área de lazer, piscina adulto e infantil, quadra squash, quadra tênis saibro, campo, quadra poliesportivo, mirante, academia, sala leitura. Venda R$ 700.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116323

OPORTUNIDADE DE APARTAMENTO NOVO NA SAÍDA PARA CHAPADA NO BOM CLIMA - ED. SOUL
Apartamento no 11° Andar e outras opções: Com 89 m2, 2 vagas, cozinha aberta ponto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada, áreas lazer, porte-cochère, guarita, acesso social e serviço, vagas para visitantes PNE, carga e descarga, visitantes. Valor (aceita proposta) R$ 691.000, condomínio R$ 600. Venha conhecer outras opções e fazer uma proposta pelo Whatsapp - (65) 99232-3037 Emerson Santos.
VEJA NA WEB 1116505

PROMOÇÃO ESPECIAL: CONDOMÍNIO SOLAR DO BOSQUE
Área privativo 95 m2, área total 130 m2, sala p/ 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social e de serviço, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem. Obs.: Ficarão no imóvel todos os armários planejados. Informações adicionais: O prédio consta: 3 elevadores, 19 andares, sendo 4 apartamentos por andar, piscina, salão de festas, academia, espaço gourmet, brinquedoteca, etc. Imóvel aceita financiamento. R$ 650.000. Desconto especial R$ 600.000. Condomínio R$ 1.100. IPTU R$ 2.500 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www,vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116535

RESERVA BONIFÁCIA CUIABÁ
Maravilhoso apartamento com vista para o Parque, 136 m2, sol da manhã, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda gourmet integrando os ambientes, cozinha americana, cortina de vidro na sacada, área de serviço, lavabo, 3 vagas de garagem individuais, R$ 1.400.000, condomínio R$ 920 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116371

TERRAÇO BRASIL BEACH
Uma praia no meio do Cerrado! É esse o inovador conceito do Brasil Beach. O primeiro empreendimento do Brasil com uma praia artificial de 20.000 m2 de águas cristalinas. Um condomínio resort. Viva como se estivesse sempre de férias no seu lugar preferido. Planta de 171 m2, 3 suítes e 2 terraços, porcelanato na área social, quartos, cozinha, lavanderia e banheiros, amplo terraço, 2 vagas de garagem. Disponibilidade de depósito privativo na garagem. Ponte de ar condicionado tipo split na sala, quartos, cozinha e terra gourmet. 24° andar. Obs.: Será entregue fevereiro/2025. Valor do ágio R$ 275.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116261

VENDE-SE APARTAMENTO COM 147 M2 NO ED. PARK RESIDENCE
Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 880.000. Localizado a apenas 300 m do Hospital Santa Rosa, 500 m do Big Lar e 2 km do Shopping Estação - Cód. 4121 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116575

VENDE-SE APARTAMENTO COM 148 M2 NO ED. TORRE DO SOL
Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 1.150.000. Localizado na rua do acesso dos fundos do Parque Mãe Bonifácia, além de Big Lar à 850 m e Shopping Estação à 3 km - Cód. 4414 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116574

VENDO APTO NA PLANTA
Bem localizado, em frente a Faculdade de UNIC Beira Rio, com 2 quartos, sendo 1 suíte - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116270

VENDO APTO NO BRASIL BEACH
119 m2, Torre 1 - Sol da manhã, 16° andar, ar condicionado em todos os cômodos, incluindo na sacada, sacada c/ cortina de vidro e ar condicionado, box nos banheiros, planejado em todo o apto, incluído nos banheiros e área de serviço, 3 quartos, sdo 1 suíte, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 banheiro empregada, espelho na sala e em todo os banheiros da pia até o teto, parede toda, sala de jantar, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, IPTU 2000, Condomínio 990. R$ 970 mil - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116303

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

EDIFÍCIO SAINT CHARBEL - APARTAMENTO DE 167M2
Com movéis, completo de armários e iluminação 3 suítes sendo uma master, sala de estar, sala de jantar, Tv, cozinha gourmet com churrascaria: cozinha, área de serviço, dependência de empregada, laje técnica para máquinas de ar condicionado, fechado no valor pedido, permanecerão do imóvel todos movéis planejados e eletrodomésticos, alem dos ar condicionados, exceto objetos pessoais e de decoração. Condomínio R$ 1.600 - Por R$ 1.490.000 - Emerson Santos - Creci 4245 - (65) 99232-3037.
VEJA NA WEB 1116465

EXCELENTE APARTAMENTO A VENDA
Localizado na região Duque de Caxias, próx. so Shopping Goiabeiras e Estação, Parque Mãe Bonifácia, Supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, escolas, lojas, restaurantes, padarias, bancos, cartórios, etc - Ed. Portal do Parque - Venda porteira fechada, ficará toda a mobília, inclusive os eletrodomésticos e as louças. Área privativa 97, área total 150 m2, sala p/ 2 ambientes, cozinha c/ fogão, coifa, microondas, geladeira, etc., área de serviço c/ máquinas e lavar, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem separadas. Imóvel livre e desembaraçado. R$ 670.000. Desconto especial por R$ 630.000, IPTU R$ 2.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116534

GOIABEIRAS

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO VEGA PLAZA
Amplo apartamento com 169 m2 privativos, sendo 3 quartos com 2 suítes, tendo a possibilidade do 4° quarto e ainda conta com 3 vagas de garagem. Localizado no bairro que mais valoriza em Cuiabá. Preço de oportunidade. Valor R$ 715 mil - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F
VEJA NA WEB 1116412

APARTAMENTO VILLAGGIO ARIA
Bairro Goiabeiras com localização privilegiada, apto novo, pronto para morar, 138,9 m2, 3 suites (sendo 1 master com closet), lavado, wc de serviços, área de lazer completa, entrada social e entrada de serviço, sacada gourmet com churrasqueira a carvão. Fabiola Creci 3459F - (65) 99981-5756
VEJA NA WEB 1117608

APARTAMENTO VILLAGGIO CALÁBRIA
Bairro Goiabeiras, apto decorado da cosntrutora, porteira fechada, andar alto, 2 vagas + box, 77 m2, 3 quartos sendo 1 suite, sacada gourment com churrasqueira a carvão - Creci 684 - (65) 98407-7070
VEJA NA WEB 1117609

APARTAMENTO VILLAGGIO VOLARE
Bairro Goiabeiras, apto na planta de 2 quartos de 57 m2 e 3 quartos de 78 m2 (ambos com suite), área de lazer completa, previsão de entrega 30/07/25 - Creci 684 -(65) 98407-7070
VEJA NA WEB 1117611

ED. RESIDENCIAL GARDEN GOIABEIRAS
Apartamento residencial, sol da tarde, no 10° andar, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, lavabo c/ armários e box, cozinha c/ armários, sala p/ 2 amientes c/ sacada, 1 vaga garagem coberta, área lazer: salão festa, academia, playground, piscina adulto e infantil. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116480

SABE AQUELE APARTAMENTO LINDO E ACONCHEGANTE QUE ESTÁ A PROCURA ESTÁ AQUI!
Reserva Bonifácia planta maior região Santa Rosa/ Goiabeiras. Venha viver momentos únicos com sua família. O Apartamento conta com uma sala de estar e jantar exuberante podendo ser 3 ambientes, lavabo, 3 quartos com suíte, na sala de estar home, cortina, ar condicionado, espelho em toda parede na sala de jantar para dar aquela amplitude, sacada bem ampla, cortina de vidro e churrasqueira na sacada com louça com planejado. Cozinha com pia e balcão com planejados e pedra de mármore, cooktop, e coifa em inox com painel de vidro na parede. Escritório, área de serviço com planejados e laje técnica. Nos quartos com planejados e cortinas, e ar condicionados, banheiros com pia e planejados e box blindex. Na suíte principal com amplo armário planejado, luminárias, home tv, cortina, ar condicionado e banheiro com pia com planejado e espelho com box blindex. Área de lazer completa e equipada. Em uma localização privilegiada, ao lado do Big Lar, Shopping Estação, Shopping Goiabeiras, centro e dos principais pontos da cidade. Venha conhecer o seu lindo apartamento! Valor R$ 1.280.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116287

QUILOMBO

APARTAMENTO VILLAGGIO SALERNO
Andar Alto, Sol da Manhã, 2 vagas soltas, bairro Quilombo, 117m2, 1 suite com closet, 2 demi suites, lavado, wc de serviços, ar condicionado inverter e planejadosDelanno em todos comodos. R$ 1.090,000,00 - Fabiola Creci 3459F (65) 99981-5756
VEJA NA WEB 1117607

STA ROSA

APARTAMENTO DELLA ROSA 2 NO BAIRRO SANTA ROSA/ GOIABEIRAS
Sabe aquele apartamento com uma excelente localização e mobiliado que estava a procura está aqui sendo 2 quartos com camas e com armários planejados (guarda roupas), com ar condicionados, wc social com planejados e blindex, no hall que separa os quartos e banheiro também tem planejados e espelho com louça, um portal de madeira podendo fechar o ambiente. Uma sala espaçosa com sofá retrátil, painel de tv, ar condicionado, cortina, pufs. Cozinha armários planejados, geladeira, suggar, fogão 4 bocas, área de serviço com lavadoura, sacada boa, sol da manhã, garagem coberta. Área comum, elevador, salão de festas, academia, furô, espaço de lazer (integração). Valor R$ 320 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116284

VENDE-SE APARTAMENTO
ED. INAY RESIDENCE
MEDINDO 134M²
Av. Antártica, 400 - Santa Rosa, Cuiabá - MT, 78040-000
R$ 550 MIL
Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO
ED. TORRES DO COXIPÓ
MEDINDO 70M²
Av. Itaparica, 244 - Coophema, Cuiabá - MT, 78085-100.
R$ 340 MIL
Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO
ED. PARQUE PANTANAL
MEDINDO 101M²
Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369 - Jardim Aclimação, Cuiabá - MT, ao lado Shopping Pantanal.
R$ 800.000,00
Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO
ED. VILLAGIO DI PARMA
MEDINDO 77M²
Rua Comandante Costa, 1701 - Centro Sul, Cuiabá - MT, 78020-400.
R$ 450 MIL
Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

APTO COMPRA e VENDA

APARTAMENTO NEO ANTÁRTICA
Região do Bairro Santa Rosa, apto na planta de 2 quartos (48 a 52 m2) e 3 quartos (sendo 1 suíte 64 m2), 2 elevadores 5 minutos do Shopping Estação, área de laser completa, previsão de entrega 30/11/2025. Creci 684 - (65) 98407-7070
VEJA NA WEB 1117610

BAALBEK - BAIRRO SANTA ROSA - CONSTR. SÃO BENEDITO
Você que gosta de Luxo e exclusividade e deseja morar no bairro Santa Rosa, conheça este espetacular Apartamento de 192 a 557 m2 com 2 sacadas, tendo uma vista incrível da Cidade. Projeto exclusivo com elevador panorâmico e quadra de Beach Tennis. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116544

ED. VERONESE - REGIÃO SANTA ROSA - VALOR R$ 1.085.000
98 m2 privativos, 2 vagas garagem, sol da manhã, 3 suítes c/ qualidade de acabamento incrível. Muito conforto e praticidade. Conta c/ lavabo, planejados em todos os ambientes, 4 ar condicionado, cozinha integrada c/ varanda gourmet e envidraçada c/ churrasqueira, fogão embutido, forno, área serviço isolada - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116280

EDIFÍCIO INAY RESIDENTE
Medindo 134m2. Av. Antártica, 400, Santa Rosa, Cuiabá/MT. Valor R$ 550.000,00. Interessados falar direto com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116234

VENDO APARTAMENTO ED. ABSOLUTO SANTA ROSA
Imóvel lindo, com 4 quartos, sendo 3 suítes, sala para 2 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, box e 2 vagas de garagem, 156 m2 de área construída. Andar baixo bom e é sol da manhã pleno. Apartamento apto a financiamento. Planejados e ar em todos os ambientes. R$ 1.550.000 - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116269

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Ed. Mayson Esther - Trevo Santa Rosa - Um por andar, 256 m2. R$ 1.400.000 - Jacomini (65) 99972-0155.
VEJA NA WEB 1117137

OUTROS

EDIFÍCIO SOUL - APARTAMENTO DE 2 SUÍTES
Apartamento com opções de alguns andares 4º - 8º entre outras opções. Com acabamento de primeira, porcelanato Portinari, portas Prmade com 89m2, 2 vagas, cozinha aberta, porto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada. Valor inciais de R$ 650.000 tenho outras unidades de 80m2 inicialmente de 560 mil. Condomínio e área de lazer completo por R$ 600,00 - Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116466

ZONA SUL
JD. DAS AMÉRICAS

APARTAMENTO PRÓX. SHOPPING 3 AMÉRICAS
Apartamento 69 m2 com 3 quartos, sendo 1 suíte, sacada com móveis planejados e garagem dupla coberta. Aceita pet, seu animalzinho amará o seu novo ambiente. Para o seu lazer o condomínio oferece piscina, quadra poliesportiva, mini campo, academia, churrasqueira, espaço gourmet, salão festa. Perfeito para família e amigos. Venda R$ 467.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116324

ED. ARQUITETO VILANOVA ARTIGAS - PLAENGE
Próximo a padaria América, Shopping 3 Américas e da UFMT. Apartamento com 185 m2 de área privativa + 2 vagas garagem, hall de entrada decorado individualizado, sala + sala íntima, home office, lavabo, 3 quartos, sdo 3 suítes, varanda gourmet, cozinha planejada, área serviço repleta de roupeiros e banheiro social, área lazer mais completa da Plaenge: piscina c/ tobogã, dois espaços gourmets, salão festas, academia, quadra tênis, quadra poliesportiva, playground, espaço kids, pista boliche, espaço gourmet c/ piscina privativa. Valor R$ 2.000.000 (quitado), pronto para financiar) - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116520

OPORTUNIDADE APTO JARDIM DAS AMÉRICAS
Ed. Nyc - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, planejados na suíte, cozinha, banheiros, 77 m2 privativos oferecendo conforto e comodidade, e uma vista de tirar o fôlego. A poucos metros das Av. Miguel Sutil e Fernando Corrêa da Costa e a poucos minutos UFMT, Shopping 3 Américas e Big Lar. Preço de ocasião R$ 650.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116267

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Edifício Urbanit - Jardim das Américas - Apto com suíte extensa bem ampla, 2 vagas de garagem - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116268

JD. EUROPA

APARTAMENTO MOBILIADO PRÓX. A UNIC
3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou investimento. R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116265

ZONA LESTE
COXIPÓ

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - PEDRA 90 - CUIABÁ-MT
Seguindo um moderno projeto arquitetônico futurista, o Condomínio Residencial Sevilha, oferece a qualidade e o conforto de casas individuais com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha americana, banheiro social, R$ 250.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116366

VÁRZEA GRANDE
OUTROS BAIRROS

APARTAMENTO AO LADO DO AEROPORTO MARECHAL RONDON
R$ 135.000 - Apartamento ao lado do Aeroporto Marechal Rondon. Fazer tudo a pé no dia a dia é o sonho de muita gente, né? E esse apartamento, fica pertinho do comércio do Centro de Várzea Grande. Apartamento ótima localização, próx. ao Aeroporto, Shopping Center, Várzea Grande Shopping, mercados, escolas, UPA e Hospital, próximo de tudo que você precisa!. 3 quartos, banheiro, sala e cozinha integrada estilo americana, 1 vaga garagem. IPTU em dia, apto está quitado, térreo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116553

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - ALAMEDA, VÁRZEA GRANDE-MT
Excelente apartamento térreo, ótima localização, próx. a Orla do Porto, restaurantes, Univag, escolas e vias de fácil acesso para Cuiabá e centro de Várzea Grande, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga de garagem, R$ 250.000 condomínio R$ 520 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116365

ED. RESIDENCIAL JARDINS
Jd. Mariana - Vende-se apto c/ 79m2, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, sala p/ 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavabo, 1 vaga garagem, sistema de segurança, portaria 24h, portão eletrônico, cerca elétrica, área lazer, piscina, churrasqueira, espaço gourmet. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116477

VENDO APARTAMENTO NO RESIDENCIAL VENEZA VIII
R$ 130.000 - Vendo apartamento no Residencial Veneza VIII. Vendo apto c/ 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área externa privativa (garden) que pode ser construída. 1 vaga garagem descoberta. Condomínio possui poço artesiano (não falta água). Localizado próx. a Escola de futebol Búfalo Gil, Fórum e Prefeitura de VG. Valor do Condomínio R$ 100,00 (incluso água). Quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116554

APTO ALUGUEL

CUIABÁ
ZONA NORTE
B. DA SAÚDE

ALUGO APARTAMENTO MOBILIADO
Condomínio Garden Bosque da Saúde - 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 escritório, banheiro social, sala, cozinha, tela nas janelas e insulfilm. Valor R$ 3.000 incluso Condomínio + IPTU - Contato Shirley - (65) 99635-9927.
VEJA NA WEB 1116333

RES. PAIAGUÁS

APARTAMENTO RESIDENCIAL PAIAGUÁS - 4º ANDAR
2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, portaria 24h, 1 vaga garagem. R$ 950 incluso condomínio - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116345

OUTROS

ALUGA-SE APARTAMENTO
Edifício Nicolina - Rua Barão de Melgaço 3915 - Apto 3915 - Com 160 m2, semi mobiliado, 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha grande e 1 garagem. Valor R$ 2.500 incluso o Condomínio. Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116428

ALUGA-SE APARTAMENTO NO ED. ANITA MALFATTI
Apartamento com 3 quartos sendo uma suíte, sacada com churrasqueira, armários planejados e 2 vagas de garagem. Aluguel de R$ 3.500 + Condomínio R$ 1.200. Localizado à 750 m do Parque Mãe Bonifácia e Av. Miguel Sutil - Cód. 2476 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116572

ZONA OESTE
GOIABEIRAS

APARTAMENTO ED. AMETHYST
Mendindo 146 m2, cont. 3 quartos sendo 1 suíte, cozinha, salão de festa, piscina, 1 vaga de garagem, bairro Goiabeiras. Valor R$ 2.800 (inclusive condominio + IPTU). Tratar com Proprietario 65 98419-2184 ou GFB Imob. 65 98117-9903.
VEJA NA WEB 1117578

ZONA LESTE
COXIPÓ

ALUGO APARTAMENTO NO BAIRRO PARQUE OHARA
42 m2 com 2 quartos e 1 banheiro possui espaço gourmet, área verde de jardim, playground, espaço para festas. Espaço reservado para preparar o seu churrasco. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Encontra-se em um condomínio protegido por muros. Apto novo, ao lado da Fernando Corrêa, região Coxipó, 8º andar, Torre B, sol da manhã. R$ 1.800 incluso condomínio + água - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116463

STA CRUZ

ALUGA APARTAMENTO NO SANTA CRUZ
Apartamento medindo 63 m2 com 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 wc social e um lavabo, cozinha, sala, área de serviço, 1 vaga de garagem. R$ 1.350 c/ condomínio - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116526

CASAS COMPRA e VENDA

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

CASA 1º MARÇO AO LADO CPA IV
Vendo casa com a melhor localização contendo: 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, cozinha, varanda grande nos fundos, garagem coberta, edícula com 3 peças e banheiro, forrada, piso em cerâmica, pintura nova. Escritura somente do terreno. R$ 110.000. Aceita automóveis e estuda outras propostas - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor, ligação, 98124-0507 Ediléia, WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116342

CASA PARA VENDA NO JARDIM PRIMAVERA
3 quartos, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro social, edícula, área de serviço e despensa. R$ 260.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116399

CASA PRÓX. AO PANTANAL SHOPPING
Casa em fase de acabamento em via pública com 3 quartos, sendo 1 suíte, com salas de jantar e estar e cozinha integrada com pé direito alto, junto a área gourmet com churrasqueira, 2 vagas garagem. Piso porcelanato acetinado, espaço verde integrado a área gourmet. Venda R$ 590.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116326

RESIDENCIAL VITÓRIA 1 PARA VENDA, B. JARDIM MARIANA, CUIABÁ
Sobrado com 3 quartos, sendo 1 suíte com armários, sala 2 ambientes, lavabo, banheiro social, cozinha com armários, área de serviço, 1 vaga na garagem, área de lazer com piscina e churrasqueira. Ons.: Armários nos quartos e cozinha, R$ 350.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116403

TERRENO BAIRRO JARDIM PAULISTA DE 360 M2 BEM ARBORIZADO
Edícula nos fundos com 3 quartos, banheiro, cozinha, área serviço. Escriturado - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116420

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

CASA DUQUE DE CAXIAS
Vende-se casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro, R$ 425.000 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116424

VENDE-SE ESTA CASA
Duque de Caxias - Casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno com área total 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116429

JD. CUIABÁ

VENDE-SE TERRENO NO BAIRRO JARDIM CUIABÁ
Terreno 12x54, próximo ao Hospital, contendo uma casa de madeira pré fabricada e uma edícula de alvenaria - Contato WhatsApp: (65) 98148-5402.
VEJA NA WEB 1117511

STA AMÁLIA

CASA PARA VENDA NO RESIDENCIAL CANACHUÊ - SANTA AMÁLIA
2 quartos, banheiro social, sala de visita, sala de tv (reversível), cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem coberta. R$ 230.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116400

STA ROSA

CASA DISPONÍVEL PARA VENDA NO BAIRRO SANTA ROSA - CUIABÁ-MT
R$ 750 mil. Parte superior: 1 suíte master com banheira e closet, 1 suíte, 1 quarto, lavabo, sala para 2 ambientes, sacada com vista para a piscina, cozinha, lavanderia. Parte inferior: 1 suíte, área gourmet, piscina, garagem até 4 vagas cobertas + 2 vagas descobertas - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116525

ZONA SUL
BANDEIRANTES

BAIRRO BANDEIRANTES
Bairro Bandeirantes - p/ venda bem localizados - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116539

BOA ESPERANÇA

CASA SOBRADO 207 M2
Boa Esperança - Sobrado c/ 207 m2, terreno c/ área total 432 m2. Dividida c/ 3 quartos, sdo 1 suíte e 2 demi suíte, sala de estar, sala de televisão, lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, quarto nos fundos c/ banheiro, piscina, 2 vagas de garagem coberta. Pronto p/ financiamento. Valor R$ 380.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116478

JD. GUANABARA

ALUGA-SE SOBRADO COM 4 QUARTOS NO BAIRRO JD. GUANABARA
Sobrado Residencial conta com 4 quartos sendo 2 suítes, cozinha com armários, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Aluguel de R$ 5.300. Fica localizada no centro do bairro Jardim Guanabara à 400 m da Av. Fernando Correa - Cód. 4479 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116573

JD. EUROPA

CASA NO JD. EUROPA
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, lavabo, piscina, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R$ 330.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116530

ZONA LESTE
COXIPÓ

CASA PARA VENDA NO PARQUE CUIABÁ
Sala, 2 quartos, 1 banheiro social, copa/cozinha, área de serviço, 1 garagem. Fundo: 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem. R$ 220.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116402

CASA PRONTA PARA MORAR
Jardim dos Ipês - Com 72 m2, terreno com 240 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117160

CASA RESIDENCIAL PARA VENDA, SÃO GONÇALO, CUIABÁ
2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, área pequena, quintal e garagem, R$ 125.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116401

CASA TÉRREA À VENDA COM PISCINA NO BAIRRO TIJUCAL EM CUIABÁ
R$ 200.000 - Casa térrea à venda com piscina no Bairro Tijucal em Cuiabá, terreno 10x20. 3 quartos, sdo 1 suíte, cozinha estendida, despensa, 1 wc social, garagem p/ 2 carros, área serviço, toda murada, piscina, churr., piso em cerâmica. Fácil acesso a av. Fernando Correa da Costa. Obs.: Visita precisa falar ou mandar mensagem se assim preferir - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116555

RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE
Casa pronta, 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem coberta, na região Parque Cuiabá, área construída 86 m2, terreno 12x20, área 240 m2, R$ 210 mil. Financia, aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116387

CPA

CASA BAIRRO CENTRO AMÉRICA PRÓXIMO A FACULDADE FACIP
Vendo casa com a melhor localização ao lado da faculdade Facip na região do CPA contendo: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, quintal amplo, toda murada. R$ 160.000 - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116346

CASA CPA III SETOR III
Vendo casa com a melhor localização CPA III contendo: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, 2 salas, copa/ cozinha, varanda grande, cozinha aberta nos fundos, edícula, garagem coberta para 2 carros. R$ 210.000. Aceita financiamento, inclusive Minha Casa Minha Vida-Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia, fixo ligação, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116343

MORADA DO OURO

VENDE-SE CASA MORADA DO OURO II
Rua 10, com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 2 carros. Valor R$ 860.000 - (65) 99972-5120 Lúcia.
VEJA NA WEB 1116337

CONDOMINIO FECHADO
OUTROS

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - DISTRITO INDUSTRIAL - CUIABÁ-MT
Casa nova em condomínio fechado, com sala integrada com a cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, R$ 380.000, condomínio R$ 180 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116368

CASA COM 3 SUÍTES NO CONDOMÍNIO BELVEDERE 2
Com área privativa de 230,82 m2, possui 3 quartos, todos suítes e com sacada na suíte principal, conta com uma sala ampla e podendo caber até 4 vagas de garagem. A casa está em um local tranquilo e seguro, ideal para famílias que valorizam conforto e segurança, pois fica em uma das ruas do condomínio aonde só vão circular os moradores da rua. Detalhes da casa: Depósito, sala ampla para 2 a 3 ambientes, espaço gourmet, lavabo, área de serviço, 3 suítes sendo a uma suíte com uma sacada plena co banheira, piscina com cascata e cromoterapia, casa de máquinas, casa do gás. Obs.: Particularidades do sobrado, pré instalação de ar condicionado, misturador em todas as torneiras, gás embutido, esquadrias de alumínio, rebaixo de gesso em todos os ambientes, toda no porcelanato, bancadas em travertino, louças e metais primeira linha, 1.000 kwh de energia fotovoltaica. Venha conhecer a sua linda casa e agende uma visita!. Valor R$ 2.300.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116286

CASA CONDOMÍNIO FECHADO EM CUIABÁ
Casas prontas para morar, financiamento de 100% sem entrada. Valor R$ 250 mil, próximo a região do Pedra em Cuiabá. Casas 76,34 m2, lote 6,60 x 19 = 125,40 m2, piscina, 2 quiosques, playground, 2 quartos, sendo 1 suíte, arquitetura moderna, piso decorativo na fachada, banheiros - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116468

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Casa com refinado acabamento de alto padrão. No piso térreo temos a sal de estar com pé direito e mezanino, sala de jantar com espelho embutido na parede, cozinha interna com caixa de som JBL embutido no gesso, cooktop elétrico, forno elétrico e microondas embutidos, lavanderia, canil, 3 lavabos, sendo 1 interno com jardim de inverno na entrada e mais 2 no espaço gourmet que é todo climatizado e possui: chopeira Narja com 2 saídas para 2 tipos de Chopp, torneira monocomando (água quente e água fria). Os ambientes são todos climatizados e condicionados e com sistema de som, caixas JBL embutidas no teto e subwoofer, 4 pergolados de madeiras, placa de energia solar para 1.500 kw. Venda R$ 4.300.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116482

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Alguns traços desse projeto deixam essa casa com um 'Q' a mais, já visível na entrada, começando pela porta dão leveza e personalidade para a sal de acesso. Sem portas, a sequência de ambientes da sala principal deixa o andar social bem integrado sem perder a independência. Home cine mais ao fundo, jantar no centro e sofás que se integram ao lazer que fica na parte da frente da casa (escolhido pela posição do sol e vista para o horizonte) com piscina e um agradável espaço gourmet. Nesse piso ainda estão cozinha, lavabo,despensa e lavanderia. A delicada escada flutuante dá acesso para o último pavimento, totalmente reservado para a área íntima com uma sala de tv e 4 grandes suítes, uma delas master com closet e hidro no banheiro, 4 suítes, 4 vagas na garagem. Venda R$ 5.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116483

CASA CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma bela casa em 2 pavimentos c/ 246,73 m2 área construída em uma área privativa de 373,32 m2, 3 suítes no pavimento superior, sendo 1 c/ closet, no ambiente térreo, amplo ambiente integrado de estar, jantar e cozinha, lavanderia, 1 quarto c/ banheiro que pode ser usado como escritório. Móveis planejados estão disponíveis em ambientes nos dois pavimentos. E para coroar a casa, você poderá promover eventos privativos com seus amigos e familiares em uma ampla área gourmet com churrasqueira e uma linda piscina com cascata e iluminação. Venda R$ 1.800.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116275

CASA MOBILIADA ALPHAVILLE 1
Vendo excelente casa no Condomínio Alphaville 1, mobiliada, localização excelente, próximo a portaria. Com excelente segurança 24 horas. Casa com 475,68 m2 terreno, área construída 432,5 m2 de área construída com dois pavimentos, com elevador para 4 pessoas, todo espelhado, garagem para 2 carros. Piso térreo, sala social com lustre grande de cristal lustre menor de cristal na escada. Todos os ambientes com ar condicionado, total de 14 aparelhos. Todos os móveis são de primeira linha, portas todas de PVC da Clares, com muitos armários planejados em todos ambientes, sala de jantar com mesa 2.20 m, tampo de vidro preto para 8 lugares, Adega, sala de tv com televisão 75 polegadas Sansung, aparelho de som ambiente integrado ao ambiente e a tv. Valor R$ 4 milhões - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116484

CASA NO CONDOMÍNIO HAWAI RESIDENCE - VALOR R$ 550 MIL
Área construída 139,23, terreno de 150,87, 2 vagas garagem, condomínio R$ 735, casa térrea, 4 quartos, sendo 1 suíte, sala c/ isolamento acústico, casa modificada, cozinha c/ planejados, espaço gourmet c/ churrasqueira, quintal c/ pergolado e banheiro, área serviço. Possui energia solar 950 Kwats. Quartos c/ armários planejados e ar condicionado - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116279

CASA NO CONDOMÍNIO RIO MANSO
Vende-se casa, 162 m2, 2 quartos, sendo 1 suíte, espaço gourmet climatizado com churrasqueira, energia solar, iluminação decorativa em toda casa, cozinha com planejados. Entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116551

CASA NO MORADA DO OURO, CONDOMÍNIO FECHADO
Ótima localização, casa toda nova rebaixado em gesso e piso porcelanato, telhado e hidráulico, portas e janelas todos novos. Pintura nova contendo: 3 quartos, sendo 1 banheiro social, 2 salas amplas, cozinha, varanda nos fundos com banheiro, toda em laje, varanda na frente, garagem p/ 3 carros coberta, quintal amplo todo arborizado com árvores frutíferas. R$ 650.000. Aceita financiamento - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo e WhatsApp, 98124-0507 Ediléia ligação e WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116347

CASAS COMPRA e VENDA

CASA NOVA EM CONDOMÍNIO FECHADO

Ao lado do Distrito Industrial com sala integrada com a cozinha, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, área privativa 84,90 m2 e área total 250 m2 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116362

CONDOMÍNIO FLORAIS DO VALLE

Área total 440 m2, área construída 237 m2, 3 suítes c/ closet, 1 reversível/ escritório, lavabo, sala estar/ jantar c/ churrasqueira, espaço gourmet, banheiro p/ uso externo, lavanderia, despensa, piscina, água c/ sistema de aquecimento solar. Diferenciais do imóvel, planta humanizada, construção 2022, instalação de ar condicionados já prontas, 2 vagas na garagem coberta - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116306

CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Jd. Itália - Sobrado com elevador, 477 m2, 3 suítes, 4 vagas de garagem, cozinha gourmet, piscina integrada e paisagismo completo. Valor R$ 4.800.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116310

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES - VALOR R$ 1.350.000

Área construída útil 195,93 m2, área do lote 250 m2, testada do lote 10,00 m, casa c/ 3 suítes, sala estar, jantar, cozinha integrados em altura de pé direito 4,50m, área de pátio interno, piscina integrado a garagem, cozinha e jantar, formando um espaço living amplo de convívio social, espaço p/ reservatório de água elevado de 3.000 L - Paulo César - Creci 5694F - (65) 99292-1290.

VEJA NA WEB 1116417

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM (O MAIS PROCURADO DA CIDADE)

Casa neo clássica térrea de altíssimo padrão com 3 suítes, 267 m2 de área construída, terreno com 447,38 m2, parte alta do condomínio, sala com 3 ambientes integrados e pé direito com 5 metros, acabamentos de primeira linha, todas as pias (suítes e lavabo) esculpidas em mármore Travertino, água aquecida no lavabo, banheiros e espaço gourmet, piscina e hidromassagem aquecidas, garagem p/ 4 carros (2 cobertos com portão eletrônico). Venha viver sua nova realidade!! À pronta entrega. R$ 3.200.000 (Aceito terreno no Vila Jardim ou outro padrão Ginco como parte do pagamento) - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116305

FLORAIS CUIABÁ - SOBRADO COM 4 SUÍTES

Piso superior: 4 suítes c/ closet, sdo 1 master. Piso térreo: Hall de entrada principal e extra, sala tv, estar e jantar, dormitório ou escritório, wc/ lavabo, cozinha c/ entrada independente e integrada c/ espaço gourmet, despensa, área serviço. Lazer: Ampla área gourmet c/ churrasqueira, banheiro externo, piscina, quintal, varanda, 4 vagas 2 cobertas - Cinthia Camargo - Creci 6471 - (65) 99906-4414.

VEJA NA WEB 1116416

IMÓVEL RESIDENCIAL (CASA)

Com o terreno de 360m2 e com área construída de 289, 16 m2, localizada na Alameda Spatodia, s/n, Qd. nº 6, Lote nº 5, Condomínio Alphagarden - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @ igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116313

MANSÃO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Térrea com 4 suítes c/ closet, living, lavabo, espaço gourmet integrada com área externa, churrasqueira, sala de tv, lavanderia, despensa, ateliê, área de serviço, wc externo com chuveiro, energia solar, aquecedor solar. Área terreno 790 m2, construída 420 m2, ajardinada, mobiliada. Agende visita - (65) 3621-8000, 99817-2874 - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116386

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO BELVEDERE 2

3 suítes master, sendo 2 c/ sacada, sala íntima. Parte superior: Sala estar, espaço gourmet e garagem integrado, escritório ou quarto reversível, lavabo, área serviço, banheiro piscina, piscina arraia c/ hidro/ praia/ cascata, garagem 2 carros, acabamentos piso 1.20x1.20, louças e metais deca, pias e ilha de mármores, esquadria de alumínio, aquecedor, e instalação pré pronta para energia solar. R$ 2.8 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116498

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO FLORAIS DA MATA

Sobrado contendo 325 m2 área construída, 3 suítes, master c/ closet, sendo 1 c/ sacada, sala c/ pé direito duplo, cozinha gourmet, c/ armários, geladeiras, piscina c/ hidro, paisagismo, acabamento de alto padrão e uma imponente fachada. Venda R$ 3.250.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116263

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES

Casa térrea com um projeto incrível compondo 3 quartos, sdo 1 suíte plena c/ closet, e 2 demi suítes, sala estar e jantar c/ pé direito duplo, cozinha gourmet integrada, piscina, banheiro na área externa, vaga coberta p/ 2 carros. Acabamento de qualidade, excelente localização dentro do condomínio. Venda R$ 990.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116264

OPORTUNIDADE MAIS EM CONTA NO CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES CUIABÁ

R$ 800.000 - Bairro São Sebastião. Oportunidade mais em conta no Condomínio Primor das Torres Cuiabá. Excelente condomínio residencial Primor das Torres c/ ótima localização na Av. das Torres e fácil acesso as principais avenida da cidade, próx. de supermercados, universidades, shoppings e escolas. 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar, wc social, cozinha americana, garagem p/ 2 veículos, área serv. em laje, terreno nos fundos, piso em porcelanato, portas de vidro. Obs.: Imóvel escriturado e quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116556

PACAEMBU CONDOMÍNIO PARQUE DO CERRADO

Você está procurando por um financiamento pela Caixa pelo programa MCMV para a sua nova casa? Conheça o Pacaembu Condomínio Parque do Cerrado, localizado na região do Coxipó, nosso condomínio oferece casas individuais com entrada parcelada em até 60x. Não perca essa oportunidade! Realize o sonho da casa própria. Entre em contato conosco pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116542

REALIZE O SONHO DE MORAR NA REGIÃO DOS FLORAIS

Com o padrão de condomínio Ginco e a comodidade de estar perto de tudo. Os 97 mil metros quadrados de área de preservação e a localização estratégica nos vales fazem do clima do Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle muito mais ameno que o do centro de Cuiabá. O Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle tem na segurança um de seus pontos fortes: guarita, rondas de segurança e vigilância qualificada garantem segurança e tranquilidade que sua família merece. Como já existem muitas casas construídas, você logo vai sentir-se em casa junto da vizinhança e toda a redondeza. São 3 suítes sendo uma master com banheira Jacuzzi e closet, salas e cozinha co conceito aberto, living, área gourmet, banheiro externo para piscina, depósito, lavanderia, garagem coberta para 3 carros. R$ 2.790.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116262

SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO REGIÃO JD. ITÁLIA

Um sobrado elegante, sofisticado e de muito bom gosto, bem localizado próximo as quadras de tênis, na parte alta do condomínio de frente para área verde e sem lotes na frente, proporcionando uma excelente vista. Isso tudo no Condomínio Florais Itália. Superior: 3 suítes, sendo 1 master (com banheira para 3 adultos). E uma sacada interna com vista para sala de estar e jantar, escritório com móveis planejados, sacadas amplas na frente e nos fundos que proporcionam quebrando sol nos momentos críticos. Térreo: Sala de estar e jantar com pé direito duplo, gourmet com mesa par 12 lugares, churrasqueira grande, cozinha completa, fogão para frituras a gás ao lado da churrasqueira, Adega e cervejaria, garagem ampla com portão, para dois carros grandes, mais dois carros atrás, depósito grande na garagem. Revestimento castelado. Venda R$ 4.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116485

SOBRADO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA CUIABÁ

R$ 2.980.000 - IPTU 7.037 - Condomínio R$ 658 - Bairro Jd. Itália - Excelente sobrado na melhor localização à venda no Condomínio Florais Itália. Um dos melhores condomínios de luxo de Cuiabá. A propriedade possui acabamentos de alto padrão em dois andares. O térreo é composto por uma ampla sala de estar, jantar e gourmet, sdo 3 ambientes abrangente. Pé direito duplo, 1 quarto reversível, banheiro, cozinha c/ armários planejados, área serv. c/ banheiro de serviço, piscina privada c/ cascata e hidromassagem, 4 vagas garagem. Parte superior, 3 suítes, 1 master, 1 banheiro varanda. Com vista p/ a área de estar interior e 2 quartos que podem ser transformados em sala de estar tv ou escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116560

SOBRADO VILLAGE DO BOSQUE

Excelente sobrado de esquina, conta com 3 quartos, sendo 1 quarto suíte, sala, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia com banheiro. Casa com móveis planejados, piso porcelanato, ar condicionados em todos os ambientes e garagem ampla p/ 2 carros. Ampla área verde, piscina, parquinhos para crianças, quadra poliesportiva, salão festas, quiosques espalhados pelo condomínio e segurança 24h. Venda R$ 690.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116277

VENDE-SE CASA EM CONDOMÍNIO NO VILLAGIO MONT SERRAT

Sobrado de 211 m2 com 2 suítes, 2 demi-suítes e sala ampla com 2 ambientes. Valor de R$ 750.000. Localizado a apenas 4 min. da Arena Pantanal e 8 min. do Centro da cidade - Cód. 4261 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116571

VENDE-SE CASA NO FLORAIS DO VALLE

424 m2, 3 suítes, 2 vagas para garagem, churrasqueira, piscina, cozinha, lavabo, deck de madeira. Valor R$ 1.600.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116548

VENDE-SE EM CONDOMÍNIO NO COND. FLORAIS DO PARQUE

Sobrado de 272 m2 com 3 suítes no superior, 1 quarto no térreo, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Valor de R$ 2.100.000. Seja o primeiro morador desse imóvel com fino acabamento - Cód. 4491 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116577

VENDO LINDA CASA TÉRREA PRONTA PRA MORAR EM CONDOMÍNIO FECHADO

Coxipó - Metragem 113 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem cobertas, casa em porcelanato e laje, telha de barro. Valor R$ 547.000. Aceita financiamento - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116272

VENDO SOBRADO NA PLANTA NO SANTA CRUZ - METRAGEM 141 M2, 3 SUÍTES NO PISO SUPERIOR

Imóvel em Condomínio Fechado. Bem localizado. Mais detalhes me liga ou chama no WhatsApp. Valor R$ 870 mil para visitas - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116271

VÁRZEA GRANDE
CRISTO REI

CASA NA REGIÃO DO CRISTO REI - VÁRZEA GRANDE

Sabe aquela casa em uma excelente localização na região do Cristo Rei, com 3 quartos, sendo 1 suíte, a suíte fica nos fundos, sala boa, cozinha, wc social, corredor nas duas laterais, piscina com cascata, espaço gourmet, garagem para uns 3 carros, a casa possui um filtro industrial que já purifica a água toda da casa, possui 2 caixas de água somando 4.500 litros. Ao lado de um parque para poder fazer aquela caminhada a exercícios, próx. da Faculdade Univag, UPA, mercados, etc. Valor R$ 330 mil. Pronta para financiar - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116283

SOBRADO A VENDA CRISTO REI

Venha conhecer esse sobrado, que se destaca por possuir 3 quartos, e 1 suíte na região do Cristo Rei! Parte térrea: Sala comercial em ótima localização na rua Presidente Luís de Albuquerque, Cristo Rei, com muitos comércios na sala se destacar por estar bem próximo a escolas, centro comercial, lavabo, banheiro de serviço, amplo gourmet com churrasqueira. São 120,88 m2 de área construída, 7 vagas para veículos. Venda R$ 560.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116322

OUTROS BAIRROS

CASA DISPONÍVEL

R$ 180 mil. Várzea Grande-MT. Bairros disponíveis: Novo Mundo, Ouro Verde, Chapéu do Sol, Nova Fronteira, Costa Verde, Ouro Branco, Paiaguás e São Simão. Sala, cozinha, banheiro social, 2 quartos, garagem para 2 carros, área serviço coberta, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116524

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO ALTOS DA GLORIA-VG

R$ 179 mil DE 180 m2, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116523

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG

R$ 190 mil. Terreno 180 m2, área construída 76 m2, 2 quartos, banheiro, corredor lateral, varanda, cozinha e banheiro azulejado até a laje, pintura texturado cor (nevoeiro Maxvinil) a casa inteira - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116521

CASA EM VÁRZEA GRANDE - BAIRRO SANTA ISABEL

2 quartos, acabamento em gesso, espaço gourmet, localização excelente, fica na rua do Jacaré Espeto. R$ 320.000. Terreno 10x21, área construída 78 m2, em fase de acabamento. Agendar visita. Só me avisar que mando abrio o imóvel - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilva-mrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116462

CASA PRONTA PARA MORAR

Vila Artur/ Glória - Várzea Grande - Com 52 m2, terreno com 200 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117162

CASA PRONTA PARA MORAR EM VÁRZEA GRANDE!!! ITBI E REGISTRO GRÁTIS !!!

Sem entrada!!! Valor do imóvel R$ 230 mil. Parcela a partir de R$ 1.700 mensal. Entrega das chaves com 30 dias - Várzea Grande - Bairro Nova Fronteira, Canelas e Paiaguás. Financia por todos os bancos!!! Área útil 210 m2 7x30, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem, piscina, pergolado, piso porcelanato Italiano, próximo a mercados, farmácia e posto combustível, escolas, policlínicas, casa 10 min do Centro de Várzea Grande - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116470

CASA TÉRREA NO CHAPÉU DO SOL, RAPÍDO ACESSO A MIGUEL SUTIL !!!

Em obras!!! Minha Casa Minha Vida, Várzea Grande - Petrópolis e Chapéu do Sol, R$ 175.000, área útil excelente, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, varanda, garagem. Próximo a mercados, escola, farmácia, posto combustível - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116471

CASAS NO PARQUE DO LAGO EM VÁRZEA GRANDE

A 2 minutos da nova ponte Cba-VG, planta 50 m2 e terrenos a partir de 180 m2. Previsão entrega para julho de 2024. A partir R$ 180.000 (consulte tabela), apenas 10 unidades disponível. Financiamento de 100% sem entrada - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116469

NOVIDADE PRA VOCÊ E SUA FAMÍLIA MORAREM BEM

Na melhor localização de Várzea Grande. Casa térrea com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet à venda no bairro Cristo Rei. Imóvel com 110 m2 área construída, 3 quartos, sendo 1 suíte master c/ closet, sala estar e jantar com cozinha integrada, banheiros com nicho, garagem coberta espaço gourmet com churrasqueira. Localizado a menos de 100 m do supermercado Comper, 800 m da Univag, 1 km do Assai Atacadista. Valor R$ 470.000 (Aceita financiamento de 100% e veículo no negócio) - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116472

VENDE-SE SOBRADO

Rua dos Ipê, quadra 09, casa 12, Bairro Vista Alegre, Várzea Grande/MT, frente 12, fundos 24. Na área dos fundos: 01 quarto, mais 1 suite. No terreno: cozinha, 2 quartos, 1 wc, sala e 1 suite. Piso superior: 1 suite master com wc, 1 sala de TV, sala de estar, varanda grande coberta, cozinha e churrasqueira. Garagem para 4 carros em gaveta. R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117653

KITINETE
OUTROS

CONJUNTO COM 8 KITINETS NO BAIRRO MORADA DO OURO

R$ 850.000 - Bairro Morada do Ouro - Conjunto com 8 kitnets a venda contendo uma peça grande c/ banheiro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116559

VENDA RESIDENCIAL DE KITNET

no Residencial possui prédio c/ 2 pavimentos superiores, num total de 16 apartamentos, tipo kitnet, sendo 8 unidades por andar e uma única unidade no pavimento térreo, com as seguintes divisões internas: 1 quarto, 1 cozinha e 1 banheiro (todos c/ box blindex) c/ aprox. 33 m2, na área comum do Residencial possui 2 lavanderias compartilhadas. Venda R$ 1.500.000. Aceita imóveis ou terrenos comerciais - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116500

VENDO KITNET COM 6 NO PARQUE CUIABÁ

Parque Cuiabá - Com 6 kitnets a venda - Contendo: cozinha, quarto, banheiro, toda azulejada. Cada um tem seu tanque de lavar roupa individual na porta. R$ 280.000 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1117062

INTERIOR
OUTRAS CIDADES

CASA À VENDA EM BARRA DOS BUGRES

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, closet, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia coberta, garagem coberta, área nos fundos, quintal amplo, piscina, excelente localização. (Uma quadra da UNEMAT - Jardim Elite) - Tratar (65) 98124-0020 (Cláudia) - TDM Imobiliária e Corretora - (65) 99953-9271.

VEJA NA WEB 1116662

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES - VALE DO BOCAINA - CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT

Um lugar pra quem ama a Natureza e gosta de conforto, no Vale do Bocaina, próximo aos Condomínios Mandala e Manauá, casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala ampla integrada com a cozinha, Mirante, casa completa de móveis. Área útil 440 m2 e área total 14 ha. R$ 3.200.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116363

CASA NA CHAPADA. VALOR R$ 270 MIL

Bairro Florada da Serra - Casa nova, murada, portão, terreno 451 m2, 65 m2 área construída, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha estilo americana, área serviço coberta, piso porcelanato, forro gesso, com telhas isotérmica. Aceita carro (mediante avaliação). Aceita financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116281

CASA VENDA CONDOMÍNIO MORRO DOS VENTOS CHAPADA DOS GUIMARÃES

Casa contendo garagem c/ capacidade p/ 3 carros, espaço gourmet completo c/ churrasqueira elétrica, fogão e forno a lenha, forno de pizza, cozinha c/ bancada em mármore, cooktop e forno a gás embutido, armários, piso porcelanato, área lazer,a piscina grande c/ cascata, deck c/ madeira de ótima qualidade, banheiro externo, linda vista pra Cuiabá. 1º Andar: Quarto casal, sala ampla tv c/ painel e tv embutida, lareira; 2º Andar: Anti--sala, banheiro social, 3 quartos, sdo 1 suíte, este c/ sacada privativa; 3º Andar: Sala jogos completa c/ mesa sinuca, poker e baralho, lavabo, ar condicionado. Negociação: Aceitam imóveis comerciais, terrenso comerciais, carros, fazendas e gados. R$ 2.5 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116497

CONDOMÍNIO VILAGE I - CHAPADA

Sobrado Mobiliado na Chapada - Amplo e arejado, com 3 quartos, sendo 2 suítes com sacada, sala 3 ambientes, cozinha, despensa, espaço gourmet com salão de festa, churrasqueira, SPA Hidro aquecida. Terreno 720 m2, amplo quintal gramado e arborizado - Imobiliária Golden - Creci 1076-J - Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhasApp.

VEJA NA WEB 1116391

PLAZA RESIDENCES - CHAPADA DOS GUIMARÃES

São sobrado com 173 m2 - Piso superior: 3 quartos, sdo 1 suíte + sala íntima que pode ser revertida para mais 1 quarto. Piso inferior: Sala integrada c/ a cozinha, home--office que também pode ser revertido para mais 1 quarto; banheiro social, garagem p/ 3 carros cobertas. Casa já vem com usina de geração de energia 300 kwh, condomínio conta, piscina aquecida, salão gourmet, playground; cerca elétrica, sistema de câmeras e sistema de portaria facial. Valor da unidade R$ 1.241.000 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116518

CASAS ALUGUEL

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

ALUGA-SE CASA

Rua Barão de Melgaço nº 1730 (Fundos) - 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, wc social, cozinha espaçosa. Com 115 m2, área de serviço, quintal, mais 1 quarto opcional ou escritório e telhado novo. Valor R$ 1.200 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117151

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET PARQUE CUIABÁ

Na entrada do bairro - Quarto, cozinha, banheiro, lavanderia individual, energia individual, garagem somente para Moto, portões fechados. R$ 450 (incluso a água) - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116735

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET

Atrás da Macro Informatica (Miguel Sutil), 1 quarto grande, cozinha grande, banheiro, área de serviço, portão eletrônico, cerca elétrica, garagem, padrão separado, água dividida (taxa), ônibus na porta, próximo ao Centro de Cuiabá, R$ 500,00 Incluso a água - (65) 3653-6531, 99606-9831, 99244-2716, 99257-5103.

VEJA NA WEB 1117364

IMÓVEIS COMERCIAIS

IMÓVEIS COMERCIAIS
CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA COMERCIAL RODOVIA DOS IMIGRANTES - VG

65.000 m2 com 180 m rodovia, próx. logística Stoky. MTSUL, posto combustível. Ótima para logística, barracões, indústria, etc. Desmembra em área menor na frente Rodovia ou pela Avenida Lateral com acesso para Conjunto Habitacional - Imobiliária Golden - Creci 1076 - Ligue (65) 99943-0905, 3621 8000.

VEJA NA WEB 1116385

CASA COMERCIAL NO JARDIM CUIABÁ

Com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, wc social. R$ 820.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116529

CASA JARDIM EUROPA

Vende-se casa comercial, bem localizada a 50 m da av. Jacques Brunini, na rua França, Cuiabá-MT, com terreno 10x25, área coberta 230 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, com edícula e com telhado zero. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116423

CASA SOBRADO COMERCIAL/ RESIDENCIAL

Jd. Cuiabá - Com 5 quartos, 2 suítes, piscina, quintal grande. R$ 2.500.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116528

IMÓVEIS COMERCIAIS

CASA TÉRREA COMERCIAL
Valor R$ 499.000 - Bairro Boa Esperança - Localização próximo da UFMT, 197 m2 construída, 432 m2 terreno, são 3 quartos, sendo 1 suíte - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116351

SALA COMERCIAL - ED. MILÃO
Av. Isaac Póvoas - Sala c/ 65 m2, com excelente localização próximo a Praça Popular, sala em formato de L possuindo banheiro privativo e prédio possuindo sistema de segurança c/ portaria 24h e câmeras de segurança. Valor R$ 250.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116479

SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL ESQUINA CPA IV 2ª ETAPA
Vendo sobrado com a melhor localização contendo: 1 lava jato, terreno limpo, mais um sobrado comercial na parte inferior e residencial parte superior. Escriturado. Aceita financiamento, automóveis e imóvel de menor valor. R$ 500.000. Estuda proposta - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116344

VENDE-SE CASA - PONTO COMERCIAL
Jardim Europa - A 50 metros da av. Jacques Brunini - Área coberta 236 m2, 3 quartos, sendo 1 suíte, sala cozinha, edícula e telhado zero. Valor R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117026

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício SB Tower, medindo 60,5 m2. Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116248

VENDE-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria nº 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117150

VENDO ÁREA AV. FERNANDO CORREA COM 1.800 M2
Com 17 m avenida, fundos rua do Bairro Boa Esperança. Próximo do 9º BEC. Podemos agrupar áreas vizinhas. Ótimo ponto comercial. Ligue - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116389

ALUGA

ALUGA SALÃO COMERCIAL NO VO NA AV. MARIO CORRÊA - PORTO
R$ 9.000 - Bairro Porto - Excelente estrutura, com total de 360 m2, sendo: salão de venda de aprox. 150 m2, 2 salas, 1 banheiro, 1 auditório, cozinha c/ 4 vagas de estacionamento na frente. Fundos do Bradesco da Av. XV de Novembro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116558

ALUGA SE PARA FINS COMERCIAIS
Casa na Rua Diogo D. ferreira, 578, Bairro bandeirantes, medindo 150mts2, estacionamento para 3 veiculos. Valor R$ 3.800. Tratar com Proprietario 65 98419-2184
VEJA NA WEB 1117577

ALUGA-SE CASA COMERCIAL NO BAIRRO MORADA DO OURO
Casa comercial com 478 m2 e 2 pavimentos, possui salão principal e 6 salas, 4 banheiros e ampla área externa. Aluguel de R$ 10.000. Localizado a 850 m da Av. Rubens de Mendonça - Cód. 4182 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116570

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL EM FRENTE AO CLUBE MONTE LÍBANO
Com 3 pisos + subsolo, 14 salas ao total, 6 vagas de garagem. Aluguel de R$ 20.000. Fica localizado na marginal da Av. Monte Líbano, próximo ao Centro Político Administrativo e à Rodoviária Municipal - Cód. 3092 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116568

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL PRÓXIMO AO HOSPITAL GERAL DE CUIABÁ
O prédio possui 462 m2 divididos em 2 pavimentos. Conta com 9 salas ao total e 8 vagas de garagem. Aluguel de R$ 16.000. Localizado a 400 m da Av. XV de Novembro e a 500 m da Av. Senador Metelo - Cód. 46 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116569

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem. Valor R$ 1.500 + Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116425

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Edifício Ganesha - Rua Estevão de Mendonça 720 (Praça do Choppão) - Sala nova, com 48 m2, divisórias e wc. Valor R$ 1.500 incluso Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117025

ALUGO SALA COMERCIAL DE 20 M2 COM BANHEIRO
Na Rua São Joaquim, próximo a Sorveteria Nevaska e ao Hospital da Unimed, enorme oportunidade. A Galeria possui cerca elétrica com alarme, câmeras de monitoramento, wi-fi e cozinha coletiva. Ideal para prestadores de serviços, autônomos e profissionais liberais. Locação R$ 700. Condomínio R$ 50. Totalizando R$ 750 - (65) 99934-0504 - Creci 10225F - Júlio César.
VEJA NA WEB 1116335

BARRACÃO AVENIDA MIGUEL SUTIL
R$ 4.500 - Bairro Cidade Verde - Aluga Barracão em ótima localização na Av. Miguel Sutil, tem grande fluxo de carros, e vias que possibilitam o acesso a diferentes pontos da capital. O Barracão perfeito para o seu negócio! Barracão com área total de 200 m2, pé direito duplo, com porta de 4 metros, 2 wc, 1 escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116557

DOM BOSCO - ALUGA-SE ESTA LOJA
Bem localizada na rua Dom Bosco 1170, com 75 m2, com 3 peças, wc e área de serviço. R$ 1.200 . Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116427

LOCAÇÃO COMERCIAL
Localizada na Av. Antartica, vizinho a Shoppings, Restaurantes, Bancos, próximo Restaurante/ Bar Talavera. Sobrado com 500 m2 área construída, terreno 800 m2. Excelente para clínicas e sede de empresas, casa estilo sobrado, várias salas amplas, piscina, churrasqueira, com entrada em 2 ruas - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116392

SALA COMERCIAL EM CUIABÁ-MT
Sala com sobreloja, perfazendo um total de 750 m2, ar condicionado central, elevador, 3 banheiros masculinos e 3 femininos, 12 vagas de garagem. Excelente localização, em frente ao 44 BIMtz. R$ 30.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116360

SALA COMERCIAL NO SANTA HELENA
Sala comercial com ar condicionado com 12 m2, no 1º piso, (em frente ao Cartório do 2º Ofício). Incluso: Estacionamento, IPTU, recepção, limpeza área comum. R$ 1.300 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116527

SALA NO ALVORADA EM CUIABÁ-MT
Ed. Centro Empresarial Paiaguás, 2 salas comerciais juntas, 8º andar, 78 m2, com 5 divisões internas, 2 banheiros, 2 vagas garagem. Condomínio R$ 1.000. R$ 5.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116361

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

GINCO EMPRESARIAL MANHATTAN
Conheça o Primeiro Shopping Corporativo a Céu Aberto de Várzea Grande. Lugar ideal para quem busca empreender com rentabilidade e segurança. Bolsões de estacionamento, bike stop, ruas e avenidas planejadas, videomonitoramento, pista de caminhada. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116332

GALPÕES

CUIABÁ
ALUGA

PARQUE OHARA
Aluga-se este Barracão com 288 m2, localizado na Rua 03, Quadra 17, Lote 04, Bairro São José, Cuiabá-MT. Valor R$ 3.500, alugamos por R$ 3.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880. Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116426

TERRENOS

INTERIOR

CONDOMÍNIO BOULEVARD DO MIRANTE EM CHAPADA
Entrada do Jamaca, próximo do Mirante em Chapada dos Guimarães, terrenos de 800 m2, avenida arborizada, alamedas em Paver, calçadas c/ 4,5 m, iluminação em led, guarita, alambrado, academia ar livre, pista caminhada, lazer e infraestrutura completo, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116390

LOTES EM CHAPADA DOS GUIMARÃES - EM BREVE LANÇAMENTO DA CONSTR. SÃO BENEDITO
Faça seu cadastro para saber informações em primeira mão. Entre em contato pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116546

TERRENO BEM LOCALIZADO EM CHAPADA DOS GUIMARÃES
R$ 120.000 - Veja agora terreno bem localizado em Chapada dos Guimarães. Conheça esse terreno com 500 m2, localizado no bairro Bom Clima, duas quadras fundo da Cervejaria Xaraés em Chapada dos Guimarães. Terreno plano e ideal p/ construir. O terreno está localizado próx. ao Centro da cidade - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116552

VENDO TERRENO EM FRENTE AO LAGO DO MANSO
40 m de frente, 350 m de fundo, contendo uma prainha, visão linda do lago, com vizinho já com casa construída ao lado. Energia, água, estrada, com floresta natural. Valor do investimento por apenas R$ 160.000 (aceito carro no negócio) - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116464

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA AV. MOINHO
Área com 9.000 m2, excelente para comercial, Trevo antiga Brahma, com 140m frente avenida - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116393

ÁREA CONTORNO LESTE
Área com 90.000 m2 com 400 m de avenida, entre Av. do CPA e Av. da Chapada, desmembra em área menor. Ótimo comercial, residencial, logística - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117161

AV. DR. MEIRELLES
(Em frente ao Condomínio Esmeralda e ao lado Condomínio Primor - GInco), área de 6.000 m2, c/ 92 m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116538

BAIRRO JOCKEY CLUB
Coxipó - R$ 120.000 - Terreno 12x30 = 360 m2, no asfalto, bem localizado - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116421

CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA!
Adquira agora o seu lote no Grandvillard Residence e comece a viver o estilo de vida de alto padrão em Cuiabá. Com uma localização privilegiada, a 900 m do Shopping Estação, próx. dos melhores supermercados e academias, o Grandvillard Residence oferece segurança e praticidade para você e sua família. Não perca tempo! Garanta seu lote agora mesmo e construa o lar dos seus sonhos em um dos bairros mais encantadores de Cuiabá. Visite nosso Stand de Vendas no bairro Santa Rosa, no final da Av. Portugal e conheça todas as vantagens do Grandvillard Residence - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116418

CONDOMÍNIO GRANDVILLARD RESIDENCE
São 250 lotes com a média de 330 m2 no bairro mais tradicional de Cuiabá - Santa Rosa - A 900m do Shopping Estação, pronto para construir, realize seu sonho de morar em um condomínio fechado na melhor localização da cidade. O condomínio conta com campo de futebol, quadra de tênis, pet park, playground, piscina adulto e infantil, salão de festa e conveniência. R$ 445.500 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116519

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma oportunidade incrível para você, que está em busca de terreno em um dos condomínios da GINCO, com uma localização privilegiada e infraestrutura completa, oferece tudo o que você precisa par viver bem e com conforto. Localizado na parte alta do condomínio, vista para Cuiabá. Área total do lote 372,42 m2. Se você procura qualidade de vida e um imóvel que seja um imóvel que seja um verdadeiro refúgio em meio à agitação da cidade, este terreno no Primor das Torres é a escolha certa. R$ 270.000 (valor abaixo do mercado) - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116259

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO JOSÉ
Terreno 250 m2, loteamento fechado, lazer e portaria, água, esgoto, ruas pavimentadas, quadra poliesportiva, playground, praça urbanizada na região Coxipó Cuiabá. Entrada parcelada, Não consulta SPC. Pronto para construir - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116388

IMPERDÍVEL TERRENO NO CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
No Florais dos Lagos, medindo 605m2. valor R$ 1.500.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116228

LOTE DUPLO NO ALPHAVILLE1
Vende lote com 900 m2. Valor R$ 2.250.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116311

LOTEAMENTO RECANTO PAIAGUÁS NA REGIÃO ATRÁS DO BELVEDERE
Todo o lote tem água e luz, e tem acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebi uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Como são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R$ 5.000 e depois mais 180x R$ 399 mensais - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116460

LOTES PRÓXIMO SANTO ANTONIO DO LEVEGER
Lote Campestre no Condomínio Ecoville Pantanal, 257m2, infraestrutura pronta com rede de água, energia, iluminação publica, área de laser as margens do rio Cuiabá, rampa para barcos tabelados, saindo da cidade de Santo Antonio, sentido Barão de melgaço 1,5km particular. Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116467

OPORTUNIDADE TERRENO COMERCIAL REGIÃO DO PORTO
Ótimo lote de terreno urbano, localizado na rua Doutor José Feliciano Figueiredo, próx. a av. Senador Metello e av. Ipiranga. Terreno plano, medindo 20 m frente por 39 m comprimento, murado na frente, em duas das laterais e nos fundos. Ótimo p/ empresas ou residencial. R$ 530 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116501

OPORTUNIDADE TERRENO CONDOMÍNIO VILLA JARDIM
Localizado a cinco minutos do trevo do Santa Rosa, o Condomínio Villa Jardim une a segurança de alto padrão de construção a comodidade de estar perto do complexo médico de Cuiabá, Shoppings e Restaurantes. São 457 m2 de terreno. Valor R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116266

ÓTIMO INVESTIMENTO
Vendo 2 terrenos no Cidade Célula Santa Rosa, a 300 metros do Shopping Estação, próximo de tudo, Mercado Assai, Shopping, Hospital Jd. Cuiabá, excelente localização. 1) Na rua Miguel Serror. Outro na Rua Inglaterra. A 30 metros do asfalto, medindo 420 m2 cada. Valor R$ 200 mil cada. Direto com proprietário. Transferência de imediato. Escriturado - (65) 99212-9213.
VEJA NA WEB 1117468

RESERVA DOS IPÊS - CONDOMÍNIO HORIZONTAL
Um projeto paisagístico exclusivo, para quem quer viver próximo à natureza e a 5 minutos do Centro Político de Cuiabá. Localização próx. à Estrada da Guia em frente ao Brasil Beach, Chiabá-MT. Condomínio c/ 291 lotes e terrenos a partir de 250 m2. Área total 179.569,98 m2. Empreendimento construído em parceria entre a GT Empreendimentos e Santa Laura Empreendimentos - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116419

RESIDENCIAL ROSEIRAS
02 Terrenos: Santa Rosa, lote 12 medindo 450m2, quadra 68.Valor R$ 300.000,00
Santa Rosa, lote 13 medindo 450m2, quadra 68. Valor R$ 300.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116226

RUA BARÃO DE MELGAÇO
(Ao lado da Unic Barão), terreno c/ 2.400 m2 e 40m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116536

RUA SIRIO LIBANEZA
(Próximo a Praça Popular), terreno 10x40m = 400 m2 - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116537

TERRENO - BOA ESPERANÇA
Vende-se este terreno com 900,69 m2, sendo 24 de frente, com 36 m de fundo, mais 36 m. Bem localizado na rua Pontes e Lacerda 521, Bairro Boa Esperança, Cuiabá-MT. Avaliação R$ 450.000. Vende-se R$ 400.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116422

TERRENO COMERCIAL COM 560 M2, 14X40 M
CPA II, na Avenida Acassia Cuiabana, ótimo para comércio em geral. R$ 500.000. Escriturado - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116348

TERRENO ESQUINA BAIRRO BOA ESPERANÇA CUIABÁ
R$ 650.000 - Bairro Boa Esperança - Terreno de esquina medindo 750 m2 em excelente localização, próximo Av. Fernando Correa. Projeto edifício de 4 pisos aprovado neste terreno. Ótimo potencial construtivo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116561

VENDO TERRENO
Vendo Terreno **12x30 - 360 mts**, com pré-moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 **Kitnet** construída com **sala/copa**, 2 quartos, 1 **banheiro, lavanderia**, no **Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT.**
Aceito carro ou imóvel no negócio.
Interessados (65) 98401-0748

TERRENOS RESIDENCIAL ROSEIRAS
SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 12, Quadra 68 **R$ 300 mil**
SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 13, Quadra 68 **R$ 300 mil**
Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENOS
Florais dos Lagos
Medindo **605m²**
R$ 1.500.000,00
Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA
DISTRITO INDUSTRIAL
Medindo **1.440m²**, lote 51/52, Qd. 12.
R$ 650 mil
Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

ÚLTIMOS LOTES
BELVEDERE 01 - Medindo **420m²**, lote 24, Qd. 01 **R$650 mil**
BELVEDERE 01 - Medindo **391m²**, lote 05, Qd. 35 **R$ 550 mil**
Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

VENDE-SE ÁREA
Localizada no bairro Pascal Ramos/São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo **14.000m²**. Documentação 100%.
Tratar direto com o proprietário
(65) 99981-1213

TERRENOS

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA
Distrito Industrial, medindo 1.440m2, lote 51/52, quadra 12.Valor R$ 650.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116230

TERRENO NO CONDOMÍNIO BRISAS
305 m2. Valor R$ 330.000, valor do Condomínio R$ 350. Terreno quitado, prontinho pra você construir - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116278

ÚLTIMOS LOTES BELVEDERE 1
Lote 24 - Medindo 420m2, Quadra 01. Valor R$ 6500.000,00
Lote 05 - Medindo 391m2, Quadra 35 Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116232

VENDE-SE ÁREA
Pascoal Ramos/ São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000 m2. Documentação 100% - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.

VEJA NA WEB 1116251

VENDE-SE TERRENO COM 90 HA NO DISTRITO INDUSTRIAL
Investimento com valorização certa, próx. ao futuro Terminal Rodoviário. Consulte o valor com nossos especialistas. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10018 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10018/area-distrito-cuiaba-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116576

VENDO EXCELENTE TERRENO PLANO, BEM LOCALIZADO, MEIO DE QUADRA
Condomínio Florais do Parque - Área total 300 m2 (10x30), sol da manhã, área de lazer com piscina, salão de festa, espaço gourmet, quadras, pista de caminhada, reserva ambiental, etc. R$ 420.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116532

VENDO TERRENO COMERCIAL 280 M2 - BAIRRO CPA II - CUIABÁ-MT
Terreno plano, murado, comercial. Ótima localização, rua Pernambuco 2202, área total 280 m2 (14x20). R$ 500.000. Maiores Informação e agendamento de visitas - ((65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116533

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO DA GINCO URBANISMO:
O Ginco Bosque! Um Condomínio de alto padrão em localização privilegiada, ao lado do Florais da Mata em Várzea Grande. Área verde preservada, lazer, segurança, infraestrutura completa, localização estratégica. Agende uma visita e descubra todas as vantagens do Ginco Bosque. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.

VEJA NA WEB 1116331

ÓTIMA OPORTUNIDADE
Vende-se terreno 12 frente por 75 de fundo, av. Fillnto Muller 318, Centro, próximo ao Shopping de Várzea Grande - (65) 98466-8860.

VEJA NA WEB 1116334

VENDE LOTE - VG - CHAPÉU DO SOL
Lotes comerciais e residenciais - Em frente ao novo Fórum e Ministério Público de Várzea Grande, terreno de 338 m2 a 600 m2. Valores e formas de pagamentos facilitados. Venha nos fazer uma visita. Plantão de vendas no local - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116312

VENDO TERRENO
Com pré moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 Kitnet construída com sala/copa, 2 quartos, 1 banheiro, lavanderia, no Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT. Aceito carro ou imóvel no negócio. Interessados (65) 98401-0748

VEJA NA WEB 1117227

SÍTIOS e FAZENDAS

INTERIOR

ÁREA A VENDA NA REGIÃO DA CIDADE DE NOBRES-MT
Área tem 404 ha total, tem 300 ha aberto que já foi gradeado, pode plantar 250 ha de lavoura, argila de 25% acima. Fica 20 km da cidade de Nobres. Proposta de venda 20 milhões. Uma entrada e mais 4 parcelas - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116508

ÁREA RURAL - POCONÉ-MT
Área no perímetro urbano de Poconé, com todas as condições pra usina solar, com área total de 176 ha, R$ 15.000.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116372

CHÁCARA COXIPÓ DO OURO
Chácara 10 ha, com 100m de Rodovia Chapada, acesso com rampa para o rio Coxipó, casa principal mobiliada com 4 quartos, sendo 2 suítes, cozinha ampla, sala de estar, wc social, salão de festas com churrasqueira, piscina. Casa caseiro, depósito, energia, caixa taça, pega celular, campo socity, pomar com várias árvores frutíferas, manga, abacate, laranja, limão, acerola, galinheiro. Ótima p/ lazer, moradia, para clube empresa - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.

VEJA NA WEB 1116394

CHÁCARA VALOR R$ 475 MIL. CHÁCARA C/ 17.612 HA ZONA RURAL REGIÃO DO BRASIL 21
Reservatório de 21 mil litros de água, cerca árvores frutíferas, riacho a 80 m da casa e 980 m do rio Coro. Casa a finalizar de 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Na região possui a lado uma Fazenda c/ gado confinamento. Região c/ parceria com Empaer e Assembleia sendo disponibilizados a Associação dos Moradores das Chácaras Tratores para Limpeza. Distância da chácara no asfalto de 24 km sendo de terra. Obs.: O Rodoanel sendo construído e a ponte nova, a distância ficará somente de 8 km de chão. Documentação Ok, apta pra financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116282

FAZENDA À VENDA
926,3 ha, 500 ha abertos, 17 divisões, 6 mangas, todas as divisões possuem acesso a água corrente. Área possui um rendimento mensal paga pela PCH localizada no fundo da Fazenda, 110 km de Cuiabá-MT sentido Jaciara-MT (90 km de Jaciara-MT sentido Cuiabá-MT) (40 km de asfalto e 20 km de chão) - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116514

FAZENDA À VENDA - FELIZ NATAL-MT
Área total 2.400 ha, sendo 1.200 ha aberto em pastagem de braquiária, vira 100% em lavoura, terra de cultura vermelha, teor de argila de 30% a 70%, altitude 400m. Dupla aptidão pecuária e lavoura. Chuva 2.200 mm. Região safra e safrinha cheia. Barracão simples e energia. Documento 100%. Pedida: 530 mil sacas de soja. Entrada de 30% + 5 parcelas - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116502

FAZENDA À VENDA - JANGADA-MT - 45 KM DA CIDADE
Área total 2.400 ha, com 1.600 ha plantando, topografia plana, argila 25% acima. Documentação Ok. Geo Car Matrícula. 4 casas, 2 barracões de alvenaria, 1 curral, poço artesiano. Pedida: 700.000 sacas de soja. Pagamento: Entrada + 7 anuais - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116503

FAZENDA À VENDA - MATO GROSSO
Área total: 39.000 ha, área aberta: 19.000 ha, área lavoura: 6.500 ha, área pastagem: 12.500 ha, com capacidade de lavoura até 13.000 ha, rica em água, minas que não secam, média 2.100 mm de chuva, argila 22 a 45%. Infraestrutura: 2 secadores 80 e 150 mil sc, armazém 1.050.000 sc, energia, casas funcionários, refeitório, sede, pista pouso 1.100m, hangar, barracão p/ maquinários. Preço R$ 650 milhões - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116504

FAZENDA A VENDA 5.050 HA EM MATO GROSSO
Área total 5.050 ha, área aberta 2.300 ha, sdo 2.300 ha plantando soja e milho e licença de mais 300 ha em andamento, proprietário passa + 2.000 ha em arrendamento plantando a 6 anos. Total de 4.600 ha plantando. Localização: Região de Sinop-MT. (40 km de Simeone, 80 km de Porto dos Gaúchos, 150 km de Sinop). Benfeitorias: 2 sedes, 1 barracão p/ maquinários, 1 casa p/ geremte, 1 alojamento, 1 pista de pouso p/ veneno. Valor R$ 2.000.000 milhões sacas de soja. Condição de pagamento: 1+8 - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116510

FAZENDA À VENDA 6.400 HA, 235 KM DE CUIABÁ-MT
Região de lavoura. Área total: 6.400 ha. Área aberta: 3.400 ha (30% pasto degradado e 70% pasto sujo), podendo chegar a 3.800 ha, 2.000 ha vocação p/ lavoura. Localização: 230 km de Cuiabá, asfalto corta a Fazenda. Tipografia: Plana/ levemente ondulada. Teor de argila: 30%. documentação: Ok. Benfeitorias; 4 casas de alvenaria, 1 casa madeira, 1 curral, 1 poço artesiano, 16 represas, 20 divisões pasto. Valor: R$ 100 milhões. Condições pagamento: 40% de entrada mais 3 anuais iguais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116511

FAZENDA À VENDA EM MATO GROSSO
Sede localizada a 20 km da BR, 85 km da cidade de Cáceres. Fazenda c/ 752 ha, 506 ha aberto, 19 divisões aberto, bem servida de água. Documentação Ok. Geo CAR, muita madeiram sistema de monitoramento. Pedida inicial R$ 17 milhões - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98469-2224 Reginaldo - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116513

FAZENDA DE 202 HA EM JANGADA
22 tanques de peixe, 100 ha de pasto aberto, curral, sede (fraca), barracão de maquinários. Documentação 100% - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116506

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Agricultura região Campo Verde, área total 3.090 ha, lavoura 2.750 ha, 1.200 ha irrigados c/ 8 pivôs, topografia plana, argila 50% pra cima, safra e safrinha (soja, milho e algodão), altitude 670 m, produzindo mais de 20 anos, estrutura completa, 4 silos, 35 mil sacas/cada, total 140.000 sacas, algodoeira (15 fardos/hora pluma, tanque diesel 15 mil litros, armazém de grãos, secador 800 ton/hora, 10 casas de alvenaria, casa sede, barracão p/ maquinários, oficina, refeitório, alojamento, pisto pouso, 30 km da cidade. Valor do investimento: 3.850.000 sacas de soja. Forma de pagamento: 50% de entrada, + 2 anos de pagamentos - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116473

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região Matupá, localização E 60, 71 km de chão, tamanho 1.300 ha área total, 1.050 ha abertos, 700 ha para plantio. Obs.: No momento está em pastos, benfeitorias toda cercada, várias divisões de pastos casa sede, casa funcionários, barracão pequeno, curral, poço artesiano, solo, argila boa para agricultura, altitude para safra e safrinha, bem distribuída de chuvas, documento Geo, Car, Posse, (documentação em andamento). Valor da pedida 500.000 sacas. Forma de pagamento: Entrada de: 100.000 sc de soja ou mesmo valor em dinheiro. O restante: + 5 anos de pagamentos. Obs.: Ao lado vizinho é o grupo da Bom Futuro, fácil de arrendamento - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116474

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
A Venda entre Paranatinga e Planalto da Serra - Região de safra e safrinha. Área total 7.842 ha, área de plantio 4.200 ha, pastagem potencial 500 ha, 40 km da MT-140 (Campo Verde a Nova Mutum), pavimentação com conclusão em 2023, 265 km de Cuiabá, 160 km de Campo Verde, precipitação média anual 1.568 mm, predominância de cambiossolos e argissolos, argila de 35% - 54%, topografia plano e suave ondulado, produtividade média de 62 sc de soja/ha, 7 anos de agricultura de precisão - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116475

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região São José do Rio Claro, 1.000 alqueires com 60% aberto, 1.080 ha de plantio 30 km de São José do Rio Claro, área esta invadida, posseiro plantando, tem 1 posseiro na área. Possui matrícula mãe e Geo. Pedida R$ 15 milhões a vista - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116476

FAZENDA PARA ARRENDAMENTO REGIÃO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT
Área total 4.770 ha, área agricultável 3.000 ha, topografia plana, argila 16 a 32% altitude, 550 a 600 m fornece carta de anuência. Documentação Ok. Comissão 3 sacas à vista na assinatura do contrato. Obs.: Calcário por conta do proprietário no monte, área enrega com 1 ferro de grade. Grade inicia com 10 sacas, 12 sacas e 14 sacas.Contrato para 10 anos cr/mc - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116509

LINDA FAZENDA MONTADA NA PECUÁRIA
Dupla aptidão. 80% de aproveitamento (em uma parte) toda aberta e destocada (planta nela aprox. 2.000 ha). Asfalto corta no mieo da fazenda, 4.070 ha total, 2.100 ha formada de humindícula e braquiarão, distância 100 km de Cuiabá, 2 casas sede muito boa, 2 currais ótimos, toda cerc. arame liso c/ 3 divisões pastos. Valor : R$ 80.000.000. Preço de ocasião. Visita c/ agendamento - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116516

ÓTIMA FAZENDA PRÓXIMA DE SORRISO-MT
Preço de ocasião. Área total 2.850 ha, 2.050 ha plantando soja a 6 anos, safra e safrinha, média de argila 20/25%, 320 ha pasto limpo, altitude 341, média de sacas nos últimos 4 anos; 60 sacas soja, 24 km do asfalto, vai asfaltar 7 km (estrada ótima). Valor: R$ 210 milhões. Visita com agendamento. Falo c/ o proprietário. Pagamento: 50% entrada. Mais 2 parcelas anuais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116515

VENDE-SE FAZENDA - ÁREA TOTAL: 21.000 HA
Área aberta: 7.500 ha em pasto c/ aptidão p/ lavoura, brachiarão, mombaça, MG4 e MG5. (Projeto pronto p/ abertura de mais 5.800 ha aptos p/ lavoura). Logística: Excelente, 20 km do asfalto, +ou- 45 km da cidade, - 30 km do Novo Frigorífico. Documentação: Completa, todas APP estão cercadas e preservadas de acordo co a legislação. Possui 35% de reserva legal. Teor de argila: Entre 20 a 40% e tipo de solo parte terra preta massapé e vermelha com argila. Topografia: Levemente ondulada e 80% plana. Benfeitorias: 1 casa sede de aprox. 300 m2 c/ ar cond., 1 casa p/ gerente de aprox. 200 m2, 6 casas p/ func. de tijolos, 1 cantina p/ refeições, 1 pista de pouso de 1.200 m em cascalho, 4 transformadores de luz trifásicas, telefone, internet, estrutura p/ confinamento, 1.000 km e cercas de aroeira e arame liso. Valor: R$ 380.000.000 milhões. Condição pagamento: Entrada mais prazo à combinar - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116512

VENDE-SE OU ARRENDA-SE FAZENDA
Poconé-MT, total de 638 ha (100% documentada: Matrícula, CAR e GEO). Valor R$ 27.500.000. Valor arrendamento em sacas. Para mais informações entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116549

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4,7 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sedes, possui 1 casa 380 m2 construídos, com 2 quartos, sendo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço, varanda. Casa com 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas, 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego, nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular. Estrada de Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. R$ 4.5 milhões. Pega carro. Pego casa condomínio fechado até 1.2 milhões - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116461

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4.8 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sede. Possui 1 casa 380m2 construídos c/ 2 quartos, sdo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço varanda. Casa c/ 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas. 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular Estrada da Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. Tamanho 4.8 ha. Valor do imóvel: 4.5 milhões. Pega carro, casa em condomínio fechado. até 1.2 milhões. Agende sua visita com especialista imobiliário - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116304

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

VENDA CHÁCARA A 17 KM DE CUIABÁ
Casa sede 3 quartos, sdo 1 suítes c/ varandas e 2 salões, quiosque independente em madeira itaúba, churrasqueira, forno a lenha e fogão de lenha, banheiros masculino e feminino, quiosque menor c/ churrasqueira e pia, parquinho p/ crianças c/ sombra, campo futebol, galinheiro, casa caseiro na entrada, toda cercada c/ 2 porteiras. 3.5 ha, ideal: moradia, associação, eventos ou festas. Obs.: Tudo novo com material de qualidade. Documentação em dia. Aceita imóveis ou terrenos comerciais. R$ 750 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116499

VENDO CHÁCARA 1 HA, 30 PÉS DE PEQUI
Pomar com cajueiros, mangueiras, limoeiros etc. Casa com 81 m2, 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, poço artesiano (água mineral), toda forrada em PVC, área frontal e aos fundos, fogão a lenha e entrega com todos os móveis. (Geladeira, pia com balcão, sofá, guarda roupa, 2 camas de casal. Valor R$ 180.000. À 700 m do asfalto Rodovia Manso. Direto com o proprietário. Pego carro em parte do pagamento. Aceito proposta - (65) 98422-4358.

VEJA NA WEB 1116522

AUTOMÓVEIS

CHEVROLET

COBALT LTZ 1.8
17/18, preto, flex, automático, R$ 57.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116193

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
16/17, branco, flex, automático, km 89.505. Veículo com documentação 2024 paga, em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir. R$ 84.800 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116215

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
18/19, prata, flex, automático, R$ 96.850 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117268

ONIX HATCH LT 1.0
20/21, branco, flex, mecânico, R$ 72.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117295

ONIX LT 1.0
19/19, branco, flex, km 76.466, ar condicionado, direção hidráulica, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, limpador traseiro, R$ 55.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1117494

S-10 PICK-UP LTZ 4X4 CD 2.5
21/22, prata, automática, 4 portas, flex, air bag motorista, air bag passaeiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblinam freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 187.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116144

SPIN PREMIER 8V 1.8 5P
22/23, branca, flex, automática, km 81.932, 4 portas, SUB/utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, 7 lugares, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, limpador traseiro, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 102.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116145

FIAT

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, km 39.108, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, direção elétrica, limpador traseiro, câmera de ré, R$ 62.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116134

ARGO 1.0
23/23, prata, mecânico, flex, km 51.200, R$ 65.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x com pequena taxa de juros - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116154

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, desembaçador traseiro, air bag, chave canivete, bluetooth, ar quente, usb, R$ 63.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1116218

ARGO DRIVE 1.0
19/20, branco, flex, km 85.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro,volante escamoteável, R$ 59.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116187

ARGO DRIVE 1.0
20/20, prata, flex, km 75.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 60.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116188

ARGO DRIVE 1.0
21/21, branco, flex, km 21.672, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 65.490 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116152

ARGO DRIVE 1.0
20/22, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, computador de bordo, controle de som no volante, limpador traseiro, kit multimídia. R$ 64.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116181

ARGO DRIVE 1.0
21/21, prata, flex, km 59.443, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, IPVA e Liciamento 2024 pago, R$ 59.990 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116211

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 26.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 71.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116157

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 69.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116163

ARGO DRIVE 1.0
22/23, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, bluetooth, ar quente, R$ 67.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116167

AUTOMÓVEIS

ARGO DRIVE 1.0
21/22, cinza metálico, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 70.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116169

ARGO DRIVE 1.0
22/22, branco, flex, km 44.107, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 65.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116108

ARGO TREKKING 1.3
19/20, preto, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 69.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116148

COMPASS LIMITED 2.0
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 117.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116150

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
20/21, cinza, automático, flex, km 36.838, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, piloto automático, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 129.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116155

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
19/20, azul, automático, flex, km 56.220, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 125.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117263

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 114.900. Obs.: Quilometragem que é baixa, pacote high tech, pack high, tech, piloto automático adaptativo aviso de mudança de faixas - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116162

COMPASS LIMITED T270 TURBO
22/22, prata, flex, km 61.555, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, kit multimídia, câmera de ré, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 152.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117264

COMPASS LONGITUDE 1.3 T270
21/22, branco, flex, km 58000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116141

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0
20/21, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, sensor de estacionamento, R$ 113.900 - Contato (65) 98446-1776, 3692-6081 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116171

COMPASS LONGITUDE 4X4 DIESEL 2.0
17/18, branco, km 112.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 99.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116103

COMPASS SPORT TURBO T270 1.3
21/22, branco, flex, automático, km 64.113, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, R$ 117.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116210

COMPASS TRAILHAWK TD350 4X4 2.0
22/23, branco, diesel, km 40.467, automático, ar condicionado, alarme, bancos em couro, computador de bordo, banco elétrico, direção elétrica, air bag, bluetooth, R$ 209.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116186

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 14.844, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, porta mala elétrico, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, R$ 72.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116135

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, vermelho, flex, km 51.568, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, desembaçador trqseiro, air bag, kit multimídia, R$ 78.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116160

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, cinza, flex, km 38.310, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, bluetooth, us, R$ 73.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116219

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, branco, flex, mecânico, R$ 71.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117265

CRONOS DRIVE 8V 1.3
22/23, branco, flex, automático, km 20.892, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia de fábrica até 07/2025, R$ 89.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116142

DOBLÔ ESSENCE 1.7
21/21, prata, flex, manual, km 57523, 7 lugares, R$ 84.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116151

STRADA VOLCANO CD AUT 1.3
23/23, branca, flex, km 500, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 139.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116138

FORD

ECOSPORT FREESTYLE 2.0
15/15, branco, flex, km 113.781, R$ 49.990. Veículo com documentação 024 paga. Em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116217

KA 1.0
20/21, branco, flex, km 64.587, R$ 54.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117294

KA SEDAN 1.5
19/20, prata, mecânico, flex, km 72.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, direção elétrica. R$ 52.990. Obs.: Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116107

TOYOTA

COROLLA ALTIS 2.0
15/16, branco perolizado, flex, km 85.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de som no volante, sensor de estacionamento, R$ 94.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116161

COROLLA ALTIS HYBRID 1.8
21/21, branco, flex, automático, km 86.500, ar condicionado, computador de bordo, air bag. R$ 142.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em até 24x, com taxas especiais e financiamos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116184

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
19/20, cinza, flex, km 97000, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, teto solar, teto solar, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 139.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116164

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
21/22, prata, automático, flex, R$ 149.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116097

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
20/20, prata, hibrido, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag, indicador de marchas, conta giro, partida elétrica, retrovisor elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, controle de som no volante, R$ 142.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116170

COROLLA CROSS HIBRIDO XRX 1.8
21/22, branco, automático, km 98.000, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, air bag, limpador traseiro, kit multimídia, câmera de ré, bluetooth, ar quente, usb, R$ 166.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117492

COROLLA CROSS XRE 2.0
23/24, branco, flex, automático, km 16.800, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, roda de liga leve, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, kit multimídia, R$ 159.900 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116213

COROLLA CROSS XRE 2.0
22/23, preto, flex, automático, km 49.655, R$ 159.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116110

COROLLA CROSS XRE 2.0
21/22, branco, km 25.436, flex, automático, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag. R$ 149.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em 24x, com taxas especiais e financiamos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116185

COROLLA CROSS XRX HÍBRIDO 1.8
23/24, cinza, flex, km 6.000, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, partida elétrica, retrovisor elétrico, tento solar, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, câmera de ré, R$ 189.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116203

COROLLA GLi UPPER 1.8
17/18, cinza, flex, automático, km 79.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, retrovisor elétrico, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, chave canivete, kit multimídia, R$ 95.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116190

COROLLA XEI 2.0
18/19, branco, flex, automático, km 90.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, R$ 105.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116165

COROLLA XEI 2.0
16/17, flex, automático, km 127.700, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 88.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116214

COROLLA XEI 2.0
20/21, preto, flex, automático, km 60.855, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, câmera de ré, câmbio borboleta, R$ 129.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117493

COROLLA XEI 2.0
22/23, cinza, flex, automático, km 19.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta malas elétrico, piloto automático, R$ 134.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116130

ETIOS HATCH XS 1.5
16/17, branco perolizado, flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, engate, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 49.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116197

ETIOS SEDAN X 1.5
14/14, prata, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, desembaçador traseiro, volante escamoteável, R$ 39.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116198

HILUX CD CONQUEST 4X4 2.8 DIESEL
23/24, prata, automático, km 4.800, R$ 283.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116194

HILUX SRV CD 4X4 3.0
13/14, branca, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, indicar de marchas, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico. R$ 139.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116128

HILUX SRV CD 4X4 TDI 2.8
18/18, branco, diesel, km 141.966, R$ 189.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117293

VOLKSWAGEN

AMAROK COMFORTLINE 4X4 CD 2.0
21/21, cinza, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, protetor de caçamba, roda de liga leve, R$ 154.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116147

AMAROK EXTREME CD 4X4 3.0
21/22, branca, km 29.000, diesel, automática, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico,computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, R$ 260.900. Veículo com procedência em estado de zera. Obs.: Tem mais de R$ 9.000 em aplicações de PPF, película protetora - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117453

AMAROK HIGHLINE CD 4X4 2.0
19/20, prata, diesel, automática, km 75.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, R$ 169.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116205

AMAROK S CD 4X4 2.0
17/17, prata, diesel, km 127.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, câmbio automático, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, chave canivete, R$ 123.990 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116209

AMAROK SE CD 4X4 2.0
12/12, branca, diesel, km 318.165, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, estribo, engate, roda de liga leve, R$ 79.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116159

CROSSFOX 1.6
09/10, preto, total flex, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, conta giro, retrovisor elétrico, farol de neblina, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, limpador traseiro, R$ 32.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116199

GOLF SPORTLINE 1.6
07/08, prata, flex, R$ 36.500 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116101

VOYAGE 1.0
22/23, branco, flex, km 36000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116140

RENAULT

CAPTUR INTENSE 1.6
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, conta giro, partida elétrica, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, R$ 84.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117454

DUSTER AUTHENTIQUE 1.6
19/20, preta, flex, automática, km 74.000, R$ 73.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116156

DUSTER DYNAMIQUE 1.6
18/19, branco, flex, km 125.082, R$ 64.990. Veículo em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116216

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
13/14, branca, automática, flex, km 160.000, R$ 56.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116158

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
16/17, preta, flex, automática, km 75.900, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico,computador de bordo, farol de neblina, pilo automático, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável. Obs.: Único dona, manual e chave reserva, R$ 69.900 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116106

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
15/16, preto, hi-flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trav a elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, película protetora. R$ 63.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116129

DUSTER EXPRESSION 1.6
18/19, cinza, flex, km 88.182, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, rodas de liga leve, controle de som no volante, freio a disco, limpador traseiro, R$ 72.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116132

DUSTER ICONIC 1.6
21/22, prata, km 32.568, automático, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, R$ 105.900. Carro em estado de novo com apenas 32.000 km rodado, revisões feitas, carro para quem gosta de novo - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117455

DUSTER OROCH PRO 1.6
22/23, branco, flex, mecânico, km 41.672, R$ 92.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116111

OROCH OUTSIDER TCE 1.3
23/24, prata, km 12.873, flex, R$ 125.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1117273

KIA

CERATO SX 2.0
21/22, cinza, flex, km 40.791, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, controle de som no volante, air bag, bluetooth, R$ 99.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116206

LAND ROOVER

DISCOVERY SPORT HSE 4X4 2.0 DIESEL
19/19, cinza, km 63.800, automática, ar condicionado,alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, aur bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, aerofólio, desembaçador traseiro,controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento, R$ 139.990. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116105

DISCOVERY SPORT SE 4X4
16/16, branca, diesel, automática, R$ 137.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116195

MERCEDES

MERCEDES C-200 KOMPRESSOR
08/09, prata, carro em excelente estado de conservação, R$ 56.000 - (65) 99995-9295.
VEJA NA WEB 1116339

AUTOMÓVEIS

MITSUBISHI

ASX 2.0

18/18, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, R$ 84.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116149

NISSAN

FRONTIER SE CD 4X4 2.8

04/04, prata, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, conta giro, retrovisor elétrico, roda de liga leve, air bag, volante escamoteável, R$ 54.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116201

VERSA SENSE 1.6

21/22, preto, flex, km 50000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 83.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116137

AUDI

AUDI Q8 PERF BLACK TFSI COUPE QUAT S-TRON 3.0

19/19, branco, km 38.439, gasolina, R$ 320.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116192

BMW

BMW 320i SPORT GP ACTIVE 2.0

19/20, preta, flex, turbo, automática, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, retrovisor elétrico, farol de neblina, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, câmera de ré, controle de estabilidade, R$ 189.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116204

BMW 420I CABRIOLET M SPORT TURBO 2.0

22/23, preta, 2P, flex, km 1.600, R$ 439.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116098

BMW X1 SDRIVE 18I 4X2 2.0

11/11, prata, gasolina, automático, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, xenon, limpador traseiro, botão start/stop, controle de estabilidade. Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x. Extremamente conservada, R$ 64.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116104

CITROEN

AIRCROSS LIVE 1.5

16/16, branco, flex, mecânico, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, rada de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 45.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116133

C3 LIVE 1.5

23/24, preto, flex, 5p, mecânico, km 11.700, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, air bag, kit multimídia, bluetooth USB, R$ 68.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116202

C3 TENDANCE STAR 1.6

17/18, branco, automático, flex, R$ 52.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116099

C4 CACTUS FEEL

22/23, branco, flex, km 40.474, automático, R$ 82.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116109

C4 CACTUS FEEL 1.6

21/22, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, limpador traseiro, R$ 84.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116166

C4 CACTUS FEEL 1.6

21/22, branco, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, roda de liga leve, direção elétrica, chave canivete, kit multimídia, R$ 84.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116182

C4 CACTUS FEEL 1.6

22/22, branco, flex, automático, km 45.988, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, air bag, câmera de ré, bluetooth, usb, R$ 82.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116208

HONDA

CITY SEDAN EX 1.5

22/22, azul, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, kit multimídia, botão start/stop, chave presencial, bluetooth, R$ 108.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116100

CITY SEDAN EX 1.5

19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 84.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116136

CITY SEDAN LX 1.5

12/13, prata, 4p, flex, mecânico, km 125.505, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, vidro elétrico, retrovisor elétrico, roda de liga leve, usb, IPVA 2024 pago. Veículo muito conservado, R$ 48.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116207

CIVIC 2.0

21/21, branco, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 129.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116168

CIVIC EX 2.0

18/18, preto, automático, flex, km 64.508, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag, bluetooth, R$ 109.900 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116183

CIVIC EX 2.0

16/17, prata, automático, flex, km 93.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, farol de neblina, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, câmera de ré, R$ 105.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116189

CIVIC EX 2.0

17/17, preto, flex, automático, R$ 98.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116191

CIVIC LXR 2.0

14/14, prata, flex, km 85.500, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicado de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 77.990 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116153

FIT EX 1.5

15/16, cinza, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, câmera de ré, R$ 89.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116200

HRV ADVANCE 1.5 TB 16V

23/24, cinza, automático, km 11.629, 4 portas, SUV/ Utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblina, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiro. Garantia de fábrica até 01/2028, R$ 175.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116143

HYUNDAI

CRETA ATTITUDE 1.6

21/21. branco, automático, flex, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, indicador de marchas, conta giro, película protetora, computador de bordo, R$ 92.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3768 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116131

CRETA N LINE TURBO 1.0

23/23, branco, flex, automático, km 18.048, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, chave presencial, R$ 169.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117266

HB20

22/23, branco, flex, mecânico, R$ 71.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116112

HB20 EVOLUTION 1.0

22/22, cinza, flex, mecânico, 4 portas, hatch, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, direção hidráulica, freios abs, alarme, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 68.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116146

HB20 HATCH 1.0

18/18, branco, flex, mecânico, R$ 44.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117292

HB20 PLATINUM TURBO 1.0

22/22, branco, automático, flex, R$ 85.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117267

HB20 SENSE 1.0

22/22, prata, manual, flex, km 19000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 68.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116139

MOTOS

HONDA

BIZ 125

20/20, branca, documentação 2024 pago, R$ 15.500 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116338

IMPORTADOS

BMW R 1200 GS PREMIUM

16/16, preta, km 67.000, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, baú, controle de tração, chave canivete, botão start/stop, chave presencial, moto revisada, acessórios, acessórios: kit baú original, linda moto, R$ 63.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1117262

HARLEY DAVIDSON FAT BOY

11/11, preta, gasolina, km 32.000, toda customizada com roda aro 23, revisões em dias, linda moto sem detalhes, R$ 84.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116119

HARLEY DAVIDSON ULTRA GLIDE LIMITED 115 TH ANNIVERSARY

18/18, azul, km 42.300, gasolina, freios abs, conta giro, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, freio a disco, chave presencial, revisão em dia, linda moto, R$ 89.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116115

KAWASAKI NINJA ZX6R 636

22/22, 7.000 km rodados, verde, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, todas revisões na concessionária, linda moto, sem detalhes, R$ 60.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116118

TIGER 900 GT PRO

22/22, vermelha, gasolina, km 12.000, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, farol de neblina, farol de milha, controle de tração, freio a disco, revisões na concessionária, único dono, linda moto, IPVA 2024 pago, R$ 59.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116116

TIGGER 800 XR

17/18, branca, km 51.800, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, troca do óleo do motor feito recente, bonita moto, R$ 42.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116117

CAMINHÕES

FORD

FORD CARGO 816 E

15/15, com carroceria com sobrecarga boiadeira. Interessados (65) 99987-2082 - 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116243

OUTROS VEÍCULOS

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL

2000, R$ 90.000 - (65) 99987-2134 Luiz Antônio, (65) 99987-2082 Nilson.

VEJA NA WEB 1116953

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIESEL

10/10, branco, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, R$ 60.000 - Interessados (65) 99987-2082, 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116244

ÔNIBUS

VENDA DO MOTORHOME

98/99, montagem 2002, segundo dono, Iveco, rodagem dupla, combustível diesel. Valor R$ 150 mil. Com somente 160 mil km, 2 climatizadores, 1 ar condicionado, 1 conversor, 1 inversor, 4 sapatas hidráulicas, 1 sinete que pode virar uma cama, 1 antena para tv importada, 1 chuveiro com água quente e fria, uma pia embutida, 1 pia embutida externa com fogão, 1 painel de controle d'água das caixas (de dejetos, servida e potável), 1 aparelho de aquecer água, 1 guarda roupa vertical, 1 tulha, 1 cama de casal, 1 toldo, 1 sirene com vários tonalidades de sons, ar condicionado na cabine, tudo no para-choque traseiro para receber um suporte para moto - (65) 99981-9091, 3026-4399, 3686-2199.

VEJA NA WEB 1117556

DIVERSOS

OUTROS

ASSESSORIA SEGUIMENTO COMBUSTÍVEIS

Postos - TRR - Distribuidoras - Projetos - Laudos - Construção - Aprovações - Jacomini (65) 99972-0155.

VEJA NA WEB 1117138

EMPREGOS e OFERTAS

OFERTAS

HÁ VAGAS - CONTRATA-SE:

Auxiliar de Serviços Gerais. Faça parte do nosso time. Requisitos: - Disponibilidade de horário, escala 6x1; - Proatividade; - Boa comunicação; - Vontade de aprender. Envie o seu currículo para o e-mail: rh@gazetadigital.com.br

VEJA NA WEB 1117163

ATAS EDITAIS BALANÇO ETC

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **JOSEANE MIQUELINE COSTA**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS, sob o nº 8.7877.0241360-0; **registrado na margem da matrícula 101.133 referente ao imóvel: Casa 234, Condomínio Ilhas Canárias, Lote 02 da Quadra 11, localizado na Rua das Flores, s/n, Bairro Zona de Expansão do Manduri, Cuiabá–MT, com dívida no valor de R$ 3.032,43 posicionado até a data de 20/05/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 679,37 conforme ordem de serviço n.º 1174025 – IN01175238C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Cinco (05) dias do Mês de Agosto (08) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **DEUZIMAR SANTOS DE ALMEIDA E SANDRA SANTOS FREITAS**, para comparecerem a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprirem com as Obrigações do Contrato para Compra e Venda de imóvel residencial Quitado, Mútuo e Alienação Fiduciária em garantia, Carta de Crédito com Recursos do SBPE no Âmbito do Sistema Financeiro da Habitação- SFH – nº 1.4444.0178218-5; **registrado na margem da matrícula 75.139 referente ao imóvel: Rua 219, Lote n.º 05 da Quadra 42, do Setor 02, do NÚCLEO HABITACIONAL TIJUCAL, nesta Capital- MT, com dívida no valor de R$ 5.674,57 posicionado até a data de 20/05/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 749,64 conforme ordem de serviço n.º 1173804 – IN01171939C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Cinco (05) dias do Mês de Agosto (08) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **ADMILSON RAMOS DE BARROS E JOCILEIDE MARQUES DO AMARAL BARROS**, para comparecerem a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Venda e Compra de Terreno, Mútuo Para Obras Com Obrigações e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação, Contrato nº 1.4444.1889771-1; **registrado na margem da matrícula 103.342 referente ao imóvel: Lote 03 da Quadra 22 do Loteamento denominado "Chácara São José", situado na BR 364, Dist. de Coxipó da Ponte, Cuiabá-MT, com dívida no valor de R$ 16.854,73 posicionado até a data de 20/05/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 999.50 conforme ordem de serviço n.º 1173878 – IN01172405C**. O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Cinco (05) dias do Mês de Agosto (08) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **JESSICA CELIN PACINI E GUILHERME AUGUSTO DA SILVA RAMIRES**, para comparecerem a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprirem com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Casa Verde e Amarela - Recursos do FGTS Com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS dos Devedores, contrato nº 8.7877.1253772-8; **registrado na margem da matrícula 113.567 referente ao imóvel: Apartamento nº 304, localizado no 3º Pavimento da Torre "02", Condomínio "Chapada Raviera", situado na Avenida Z-1, esquina com a Rua Paranatinga, Praeirinho, nº 314, Bela Marina, Cuiabá/MT. Pertence a esse apartamento a vaga de garagem, localizado no estacionamento do condomínio denominado nº 140, Tipo Padrão, Posição Descoberta Livre, com dívida no valor de R$ 6.690,10 posicionado até a data de 20/05/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 744,63 conforme ordem de serviço n.º 1173897 – IN01172565C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Cinco (05) dias do Mês de Agosto (08) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **JAIR SANTANA PAZ**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato por Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel e Outras Avenças, nº 10172872807; **registrado na margem da matrícula 111.313 referente ao imóvel: Rua F, nº 450, lote 17, Quadra 26, Loteamento Chácara São José, Coxipó da Ponte, Cuiabá-MT, com dívida no valor de R$ 11.737,87 posicionado até a data de 16/04/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 797,20 conforme ordem de serviço n.º 1170952 – IN01158548C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Cinco (05) dias do Mês de Agosto (08) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **JEOVAN CAMPOS DA COSTA**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Unidade Concluída, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia – Programa Minha Casa, Minha Vida – PMCMV – Recursos FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor nº 8.7877.0411866-5; **registrado na margem da matrícula 102.409 referente ao imóvel: Apartamento sob nº 101, situado no Pavimento Térreo, BLOCO "38", CONDOMINIO PARQUE CHAPADA MANTIQUEIRA, situado na Rua João Batista S. de Oliveira, nº 1.470, Bairro Jardim Gramado, Loteamento Santa Rita e Jardim Alencastro. Pertence a este apartamento 01 (uma) vaga de garagem nº 563, sendo descoberta livre, Cuiabá–MT, com dívida no valor de R$ 3.252,10 posicionado até a data de 20/05/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 679,37 conforme ordem de serviço n.º 1173872 – IN01172104C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Cinco (05) dias do Mês de Agosto (08) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **NAIARA RODRIGUES DE SOUZA**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) – Recursos do FGTS Com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor, nº 8.7877.0595178-6; **registrado na margem da matrícula 104.392 referente ao imóvel: Apartamento nº 402 localizado no 4º Pavimento do Bloco 13, do Condomínio Chapada das Dunas, situado à Rua Antônio Dorileo, nº 250, Bairro São Gonçalo Beira Rio, Cuiabá-MT. Pertence a esse Apartamento 01 (uma) vaga de garagem, localizada no estacionamento do condomínio denominado nº 125, sendo descoberta livre, com dívida no valor de R$ 3.919,19 posicionado até a data de 02/05/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 531,45 conforme ordem de serviço n.º 1151033 – IN01114872C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Cinco (05) dias do Mês de Agosto (08) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **MARIA MADALENA DE SOUZA**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Vinculada a Empreendimento Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Vinculada a Empreendimento Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações – Recursos SBPE nº 1.7877.0079360-2; **registrado na margem da matrícula 111.045 referente ao imóvel: Apartamento nº 401 localizado no 4º Pavimento do Bloco "02", Condomínio Chapada das Paineiras, situado à Rua Lucinópolis, nº 199, Bairro São Gonçalo Beira Rio, Cuiabá-MT. Pertence a esse apartamento a vaga de garagem sob nºs 37 - Tipo Padrão, posição descoberta livre, com dívida no valor de R$ 7.533,30 posicionado até a data de 15/05/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 811,62 conforme ordem de serviço n.º 1173241 – IN01165982C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Cinco (05) dias do Mês de Agosto (08) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar o **Sr. RONALDO OLIVEIRA DE ALMEIDA**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações –Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta vinculada do FGTS do(s)devedor(es), sob o nº8.7877.0336283-0; **registrado na margem da matrícula 102.678 referente ao imóvel: Casa 92 do Condomínio Ilhas Canárias, Lote 04 da Quadra 06, localizado na Rua das Flores, s/n, Bairro Zona de Expansão do Manduri, Cuiabá–MT, com dívida no valor de R$ 3.102,38 posicionado até a data de 20/05/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 679,37 conforme ordem de serviço n.º 1174028 – IN01175444C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Cinco (05) dias do Mês de Agosto (08) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **SILVIA CRSITINA DA SILVA**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) – Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor, nº 8.7877.0849056-9; **registrado na margem da matrícula 108.835 referente ao imóvel: Apartamento nº 204 localizado no 2º Pavimento do Bloco "32", Condomínio Chapada Boulevard, situado à Av. Manoel José de Arruda, nº 3.177, Bairro Bela Marina, Cuiabá-MT. Pertence a esse apartamento a vaga de garagem nº 522 tipo grande, posição descoberta livre, com dívida no valor de R$ 5.862,10 posicionado até a data de 15/05/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 754,33 conforme ordem de serviço n.º 1173656 – IN01166132C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Cinco (05) dias do Mês de Agosto (08) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **DANILO PEREIRA FERREIRA**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Instrumento Particular de Financiamento para Aquisição de Imóvel, Venda e Compra e Constituição de Alienação Fiduciária, Entre Outras Avenças nº 001081799-4; **registrado na margem da matrícula 65.894 referente ao imóvel: Casa Residencial, localizada na Rodovia Palmiro Paes de Barros, no Distrito, edificado no lote 09 da Quadra 16, do loteamento Altos do São Gonçalo, Cuiabá-MT, com dívida no valor de R$ 7.240,27 posicionado até a data de 26/02/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 688,46 conforme ordem de serviço n.º 1158664 – IN01132741C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Cinco (05) dias do Mês de Agosto (08) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **GEOVANIR ANTONIO DA SILVA**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato Por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações -Apoio a Produção - Programa Carta de Crédito FGTS e Programa Minha Casa, Minha Vida PMCMV- Recurso FGTS Pessoa Física - Recurso FGTS, Contrato nº 855552482007; **registrado na margem da matrícula 83.784 referente ao imóvel: Rua 16, lote de terreno sob o nº 03 da quadra nº B14 do loteamento residencial "SANTA TEREZINHA", Distrito de Coxipó da Ponte, Cuiabá-MT, com dívida no valor de R$ 1.819,00 posicionado até a data de 20/05/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 654,38 conforme ordem de serviço n.º 1173978 – IN01172081C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Cinco (05) dias do Mês de Agosto (08) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **CLAUDINEI FERREIRA DA SILVEIRA**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS da Devedora Fiduciante, sob nº 8.7877.0037491-8; **registrado na margem da matrícula 98.450 referente ao imóvel: Apartamento sob n° 202, situado no 2º Pavimento, BLOCO "05", do CONDOMINIO PARQUE CHAPADA DOS PAMPAS, situado na Rua Padre Ricardo Remetter, s/nº - loteamento Mestre Jorge Bombled – Bairro Chácara dos Pinheiros, Cuiabá-MT, com dívida no valor de R$ 4.923,08 posicionado até a data de 20/03/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 949,98 conforme ordem de serviço n.º 1162962 – IN01145411C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Seis (06) dias do Mês de Agosto (08) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

AGROREFLORESTAL HARAOUI LTDA
CNPJ/MF nº 08.737.375/0001-40 e Nire: 51201009589
Edital de Convocação de Assembleia Geral Extraordinária de Sócios

As Sócias Administradoras da empresa **Agroreflorestal Haraoui Ltda**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o Nº **08.737.375/0001-40,** com sede no Município de Nortelândia, Estado de Mato Grosso, sito a Rod. BR 364, Km 30, Antiga Rodovia Km 30, Zona Rural, CEP: 78.430-000, no uso das atribuições que lhe confere o contrato social, convoca todos as sócias, que nesta data são em número de **03**, em condições de votar, para reunirem-se em assembleia Geral Extraordinária, que realizar-se-á na Rod. BR 364, KM 30, Antiga Rodovia Km 30, Zona Rural, CEP: 78.430-000, na cidade de Nortelândia, Estado de Mato Grosso, no dia 15 de Agosto de 2024, obedecendo aos seguintes horários e "quórum" para sua instalação, sempre no mesmo local, cumprindo o que determina o contrato social: 01) Em primeira convocação: às 10:00 horas, com a presença das sócias que represente 3/4 *(três quartos)* do capital social da empresa; 02) Em segunda convocação: às 10:30 horas com a presença de qualquer número de sócias que represente o capital social da empresa, para deliberarem sobre os seguintes assuntos: **Ordem do Dia:** 1. Aprovação da Alteração dos poderes das sócias administradoras; 2. Aprovação da Alteração Contratual, denominada 9ª (Nona) alteração contratual de sociedade limitada; 3. Outros assuntos de Interesse Social. Nortelândia-MT, 06 de agosto de 2024. Rita Haraoui Scaff, Sócia Administradora, 615.997.941-87. Samira Haraoui, Sócia Administradora, 688.536.961-68.

LEILÃO SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA DE MATO GROSSO

Aviso: Edital de Leilão nº 004/2024
Aeronaves pertencentes a Secretaria de Segurança Pública de Mato Grosso

Leilão presencial e on-line pelo site: **www.alvaroantonioleiloes.com.br**

Dia do Leilão: **30/08/2024 - 09:00 horas**
Leilão presencial: **Galeria Leiloar - Auditório Antônio & Lizandra**
Av. São Sebastião, 1447 - Goiabeiras - Cuiabá/MT

Lote 01 - AERONAVE BEECH AIRCRAFT BARON 58 - MATRÍCULA PT-LON

Lote 02 - AERONAVE PIPER AIRCRAFT PA-31T CHEYENNE II - MATRÍCULA PS-CIO

EDITAL COMPLETO, VALORES, LANCES, VISITAS E MAIS INFORMAÇÕES, ACESSE O SITE DO LEILOEIRO.

Comissão do Leiloeiro 5% (cinco por cento) pago pelo Arrematante

Álvaro Antônio Leilões
www.alvaroantonioleiloes.com.br – tel./whatsapp **(65) 3365-9885**
Leiloeiro Público Oficial **ÁLVARO ANTONIO MUSSA PEREIRA**

AJ Leilões – bradesco – bradesco auto/re – Bradesco Financiamentos – Bradesco Consórcios – Nova Rota – Sicredi – GHJ

LEILÃO DE VEÍCULOS DO GRUPO BRADESCO S/A - CONCESSIONÁRIA NOVA ROTA DO OESTE - SICREDI - CONTRUTORA EPIMAQ.

DATA: 09/08/2024 (SEXTA FEIRA) INÍCIO ÀS 08:00 HS – EDITAL Nº 392/2024

LOCAL: **AJ LEILÕESMT** - AV. AYCAR SADDI Nº 555 BAIRRO SÃO FRANCISCO - CUIABÁ MT (UF) MT – PÁTIO CUIABÁ (UF) MT.

BANCO GRUPO BRADESCO: VEÍCULOS DIVERSOS (CAMINHÃO, CARROS, MOTOS): (MT E MS): TOYOTA HILUX CD4X4 SRV 2014/2014 (560870),SR RANDON SR BA 2013/2013 (365480),FORD FIESTA SD 1.6LSEA 2013/2014 (143568), RENAULT SANDERO PRI1616V 2008/2009 (190772), MITSUBISHI PAJERO TR4 FLEX HP 2010/2011 (A54063), FIAT UNO DRIVE 1.0 2017/2018 (803912), YAMAHA FZ25 FAZER 2022/2022 (018605),TOYOTA COROLLA XEI18VVT 2006/2006 (626716),VW GOL 1.0 2011/2011 (123236), SR RANDON SR BA 2013/2013 (365479), FACCHINI RANDON RE DL (365481), NISSAN VERSA 16SL CVT 2016/2017 (103707),VW GOL 1.0 GIV 2010/2011 (024202), RENAULT SANDERO EXP 16HP 2012/2013 (436222), RENAULT CLIO CAM1016VH 2011/2012 (131774), HONDA CG 160 START 2021/2021 (048422) ,HONDA BIZ 125 2022/2022 (051157), FIAT UNO MILLE WAY ECON 2009/2010 (309377), VW NOVO GOL 1.0 2014/2014 (215372), FIAT PALIO WK ADVEN FLEX 2009/2010 (277996) ,VW GOL HL MC 2014/2015 (032339), GM VECTRA HATCH 4P GT 2008/2008 (290968),FIAT PUNTO ELX 1.4 2009/2010 (076379), FORD FIESTA FLEX 2011/2011 (168729), VW FOX 1.0 GII 2013/2014 (403600), FIAT PALIO ATTRACT 1.0 2014/2015 (118157), HONDA CIVIC EXS 2007/2007 (217168), NISSAN SENTRA 20S CVT 2018/2019 (209063), FIAT TORO FREEDOM AT9 D 2017/2018 (B68407), JCB ESCAVADEIRA HIDRÁULICA JS220LC 2022/2022 (161716), FIAT UNO MILLE WAY ECON 2013/2013 (888806).

VEÍCULOS SINISTRADOS (SEGURADORA MS E MT): LAND ROVER R.R SPT 3.0 TD HSE 2018/2018 (414302), TOYOTA HILUX CD4X4 SRV 2014/2014 (555463), TOYOTA HILUXSW4 SRV4X4 2013/2013 (511770), TOYOTA HILUX CSLSTM4FD 2023/2023 (053259), TOYOTA HILUX CDSRXA4FD 2023/2023 (773036), TOYOTA HILUX CDLOWM4FD 2023/2024 (833375), FIAT SIENA ATTRACTIV 1.4 2012/2013 (056107), FORD RANGER XLSCD4A22C 2018/2019 (130843) TOYOTA HILUX CDSRXA4FD 2023/2024 (784592), GM - CHEVROLET PRISMA 1.0MT LT 2015/2016 (158892), FORD FIESTA 1.6F TRAIL 5 2008/2008 (295877), RENAULT CLIO CAM 10H3P 2011/2011 (721540), VOLVO FH 540 6X4T 2020/2020 (881829), HONDA CG 125 FAN KS 2011/2011 (715892), DODGE RAM 2500 RC 2008/2008 (209766), TOYOTA TOYOTA HILUX SWSRXA4FD 2018/2018 (250283), TOYOTA HILUX CDSRXA4FD 2019/2020 (633992), Volkswagen GOL 1.6 POWER 2010/2011 (049135), TOYOTA HILUX CDSRXA4FD 2022/2022 (727951), GM - CHEVROLET S10 ADVANTAGE D 2010/2011 (403655), PEUGEOT 2008 GRIFFE EAT6 2017/2018 (041379), Volkswagen GOL 1.0 2009/2009 (227303), AUDI A3 1.6 1999/1999 CRF-4442 (001420), VOLVO FH 460 6X4T 2013/2013 (805130), FORD FIESTA HA 1.6L SEAB 2015/2016 (519271), TOYOTA HILUX CSLSTM4FD 2019/2020 (008682), TOYOTA COROLLA XEI18VVT 2003/2004 (543523), FIAT UNO MILLE EX 1998/1999 (023622), FIAT STRADA ENDURANCE CS 2021/2021(W14444), TOYOTA COROLLA XEI18FLEX 2009/2010 (082130), Volkswagen GOLF GENERATION 2004/2005 (009756), FIAT ARGO 1.0 2022/2022 (L82978), Volkswagen GOL 1.6 POWER 2005/2005 (129960), FIAT PALIO FIRE FLEX 2007/2007 (946023).

CONCESSIONÁRIA NOVA ROTA DO OESTE: MATERIAL FRESADO, MB ACTROS 4844K 8X4 2014(839771), MB ATRON 1719 2014(966124), MB ATRON 1719 2014(966596).

CONSTRUTORA EPIMAQ: HUSTER EMPILHADEIRA H50 GLP 1990(NR6315), HUSTER EMPILHADEIRA H50 FT GLP 2008(NR3753).

SICREDI: SCANIA R124 LA 6X2 MA 400 2004(561143), FORD FIESTA FLEX 2013(468759), SR FACCHINI SRF RT 2019(069112), R FACCHINI 2019(069114), SR FCCHINI SRF RT 2019(069113).

CONDIÇÕES EXCLUSIVAS DE VENDA PARA BENS DO GRUPO BRADESCO:

Os bens estão em nome do Banco Bradesco S/A ou de suas coligadas, e serão vendidos sem testes e/ou garantias e sem pendências de débitos, exceto da multa de averbação anterior ao leilão com a seguinte descrição "DEIXAR DE EFETUAR O REGISTRO DO VEÍCULO EM 30 DIAS", que se houver, será por conta do arrematante. **IPVA e LICENCIAMENTO SEGURO OBRIGATÓRIO 2024 DE ACORDO COM EDITAL.** Débitos anteriores à data de leilão (com exceção da multa de averbação acima descrita) serão integralmente reembolsados pelo Comitente Vendedor. O documento de transferência será entregue no prazo máximo de 30 dias corridos após o leilão e o arrematante deverá transferir o veículo no prazo máximo de 30 dias após o preenchimento do CRV. Para arremates de veículos de passeio, de valor igual ou superior a R$ 100.000,00 o arrematante deverá providenciar o preenchimento do formulário COAF. Resolução n° 25 de 16/01/2013 do COAF: As instituições que comercializam bens móveis devem manter em arquivo os dados dos arrematantes (pessoa física ou jurídica), sendo que no caso de pessoa jurídica devem constar os dados dos sócios e/ou procuradores. Assim, ficam cientes os arrematantes que deverão fornecer estes dados no ato da compra para concretização da mesma (Lei Federal).

- LEILOEIRO OFICIAL E RURAL: ANTÔNIO JOSÉ DA SILVA FILHO - JUCEMAT 05 E FAMATO 035.
VISITAÇÃO DOS VEÍCULOS NO PÁTIO DA AJ LEILÕES CUIABÁ (UF) MTE CAMPO GRANDE (UF) MS -NOS DIAS:
DE 07/08/2024 e 08/08/2024 (VISITAÇÃO SUJEITA A LIBERAÇÃO DE LEI MUNICIPAL E DATA SUJEITA A ALTERAÇÃO)
NOS HORÁRIOS DE 07:30 ÀS 11:30 E DAS 13:30 ÀS 17:00 HS.
EDITAL COMPLETO DE CUIABÁ (UF) MT E CAMPO GRANDE (UF) MS, CONDIÇÕES DE VENDA E FOTOS DOS VEÍCULOS
ACESSE OS NOSSOS SITES: www.ajleiloes.com.br
CADASTRO LEILÃO ONLINE SITE: ajleiloes.bomvalor.com.br
INFORMAÇÕES FONE: ***(65) 3665-7000 / 3665-6565 / (67) 3326-5001/ 3326-4094***

MATERIAL LEGAL

A GINCO LYRA INCORPORAÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ Nº 27.585.604/0001-01, torna público que requereu à Prefeitura Municipal de Cuiabá/MT por meio da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano - SMADES a Licença Ambiental, Modalidade: Licença de Operação - LO, para atividade, Condomínio Horizontal Residencial localizada na Av. Planejada 27, Ribeirão do Lipa, município de Cuiabá-MT.